



sindaco	Gaetano Sateriale
assessore all'urbanistica ed edilizia	Raffaele Atti
capo settore territorio e sviluppo economico	Davide Tumiatì
responsabile ufficio di piano	Antonio Barillari
responsabile generale del Piano	Carlo Magnani
direttore IUAV studi & progetti-isp srl	Mario Spinelli

OBIETTIVI E PRESTAZIONI

Contenuti del PSC	tav.
Schede degli ambiti	4.3.16

Struttura insediativa Porporana, Ravalle, Casaglia	
controdedotto con delibera consiliare PG 91706/08	03/12/2008

codice struttura insediativa	denominazione struttura insediativa	descrizione
16	struttura insediativa Porporana, Ravalle, Casaglia	struttura insediativa costituita da insediamenti sviluppati in adiacenza al fiume Po e delimitata da aree agricole. E' composta dai centri abitati di Porporana, Ravalle, Casaglia, Castel Trivellino.

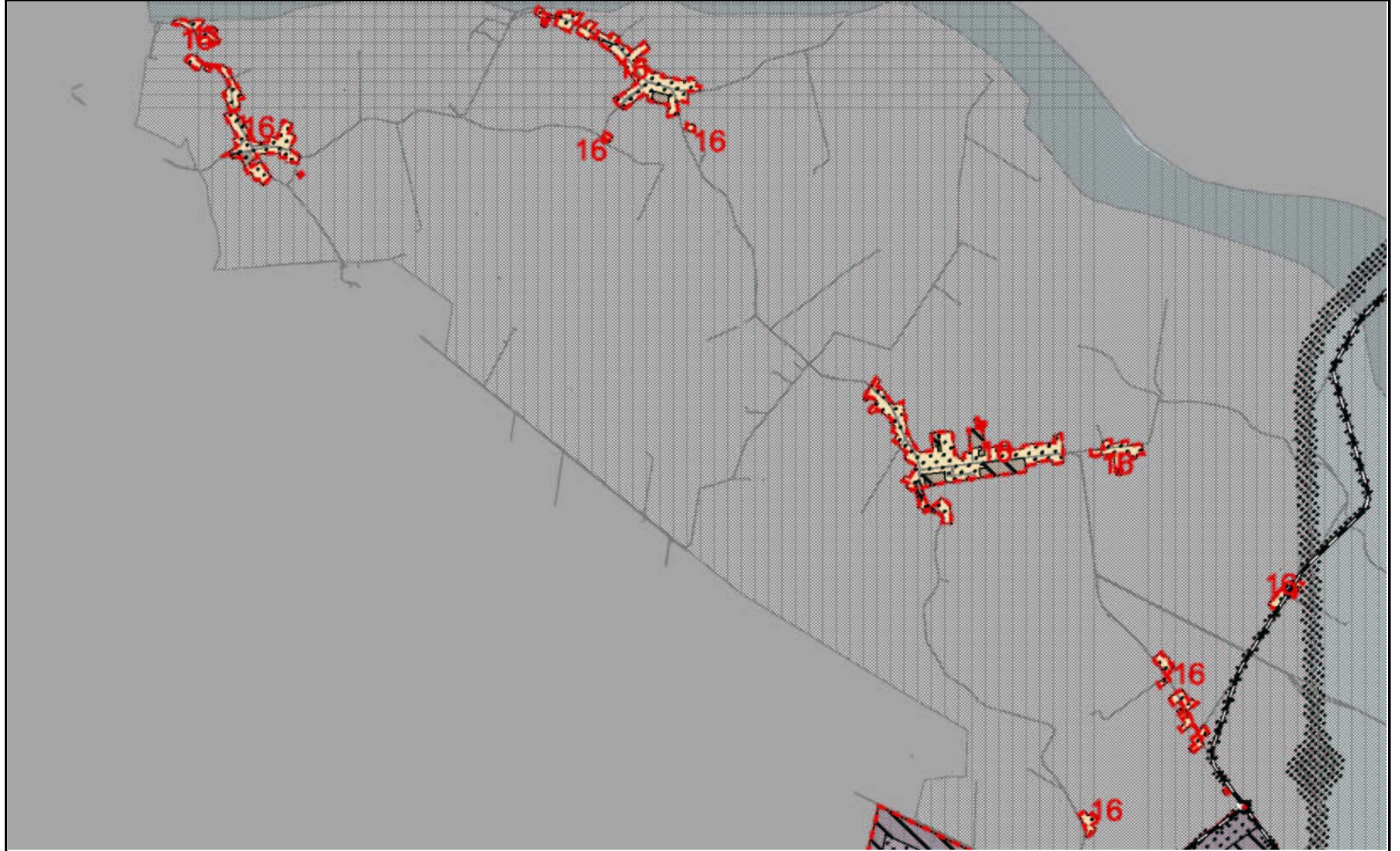
inquadramento sistemico	sistema	subsistema
	insediativo dell'abitare	nuclei del forese
	ambientale e delle dotazioni collettive	attrezzature e spazi collettivi
	ambientale e delle dotazioni collettive	mitigazione e compensazione ambientale

ambiti	16 AUC	ambito urbano consolidato della struttura insediativa Porporana, Ravalle, Casaglia
	16 ANS	ambito urbano per nuovi insediamenti della struttura insediativa Porporana, Ravalle, Casaglia

dimensionamento		stato attuale	progetto
Superficie territoriale		866.146	
abitanti	min		1.155
	max		1.950
Superficie utile per tipologia commerciale			0
attrezzature collettive	St (COL)		71.932
	mq/ab		62,3
dotazioni ambientali	St (ECO)		0
			4.576

obiettivi e requisiti	POC	<p>i POC perseguono:</p> <ul style="list-style-type: none"> -la messa in rete dell'intera struttura insediativa attraverso la realizzazione di un nuovo percorso ciclabile di collegamento (A.MO.8); -il potenziamento del depuratore di Casaglia e il collettamento di Castel Trivellino alla rete di Casaglia (A.AM.8) -la realizzazione a Casaglia di un'area di compensazione idraulica (A.AM.4) -la valorizzazione del percorso di connessione ambientale come corridoio verde di collegamento tra i nodi ecologici Bosco di Porporana e Po di Primaro e come itinerario culturale per il Sito Unesco "Diamantina"; la sua realizzazione si attuerà anche secondo indicazioni e prescrizioni contenute nella Val.S.A.T. all.4:Val.Inc.
-----------------------	-----	---

codice ambito (amb_rer)	denominazione ambito (amb_psc)	politica	funzione
16 AUC	ambito urbano consolidato della struttura insediativa Porporana, Ravalle, Casaglia	CON	MIX RES



descrizione	ambito urbano consolidato costituito da insediamenti sviluppati lungo il fiume Po e delimitato da aree agricole. E' composto dai centri abitati di Porporana, Ravalle, Casaglia, Castel Trivellino		
inquadramento sistemico	sistema	subsistema	
	insediativo dell'abitare	nuclei del forese	
	ambientale e delle dotazioni collettive	attrezzature e spazi collettivi	

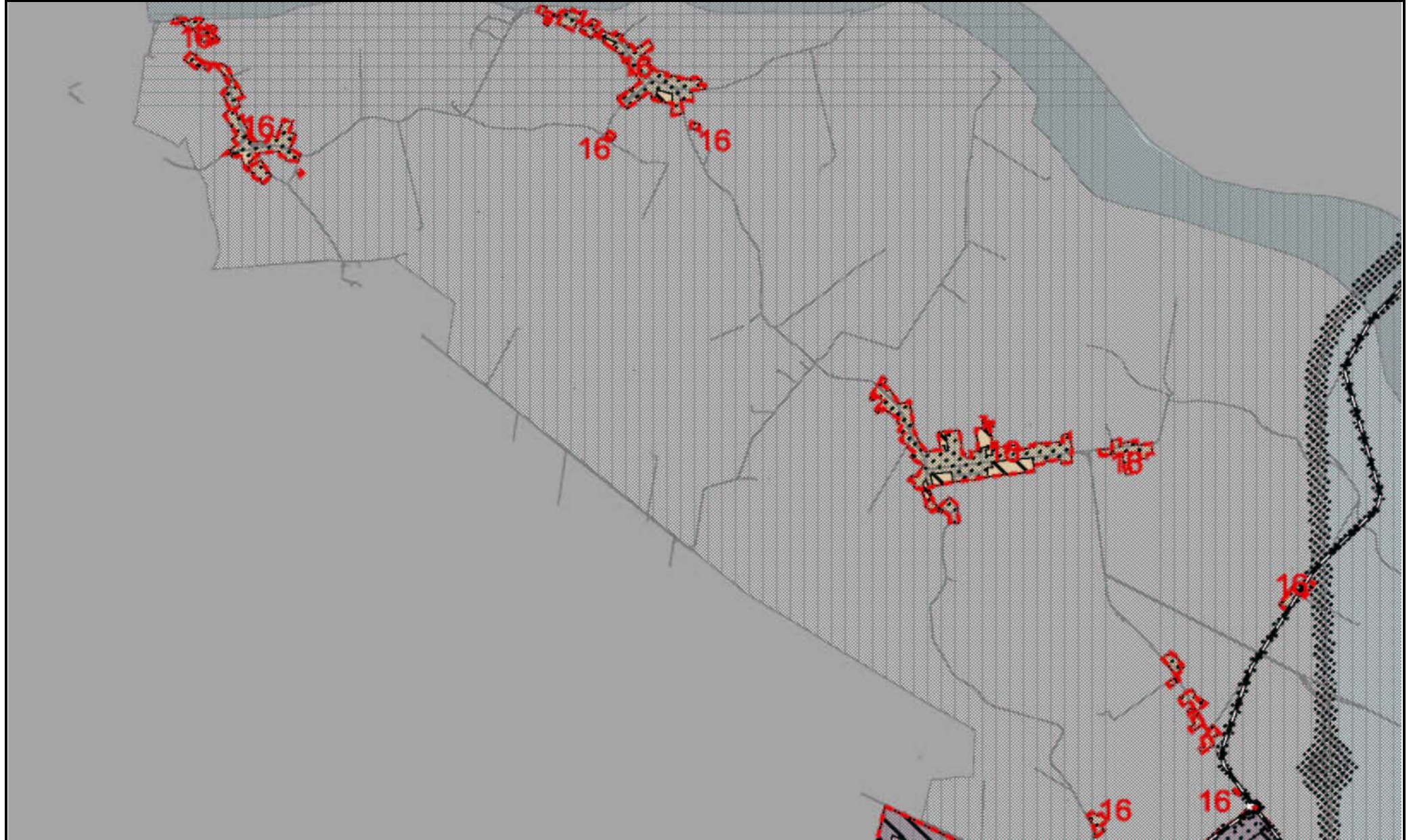
fattori di criticità	RETE FOGNARIA	Casaglia: via Ranuzzi, parte est del centro abitato, assenza di rete fognaria Castel Trivellino: assenza rete fognaria; Porporana: via Palantone, assenza rete fognaria
	VINCOLI TUTELA IDRAULICA	Parte nord dei centri abitati di Porporana e Ravalle: rischio molto alto di esondazione da fiume Po.
	VINCOLI TUTELA IDROGEOLOGICA	Castel Trivellino: dentro area a minima soggiacenza falda freatica
	Eterogeneità spaziale particolarmente accentuata, prodotta da alternanze sabbioso-limose, non continue spazialmente Effetti: limitata rappresentatività di una caratterizzazione meccanica puntuale. Lenti di torba sono presenti in modo diffuso negli strati argillosi entro i primi 15 m da p.c. Effetti: cedimenti totali e differenziali di grande entità e cedimenti di consolidazione differiti nel tempo.	
	All'interno dell'ambito il rischio di liquefazione in caso di sisma è basso. Il rischio di amplificazione del segnale sismico e di cedimenti indotti da sisma è elevato.	
	Ravalle: autofficina in via Martelli Casaglia: autofficina/elettrauto in via Beccari	
	I centri abitati dell'ambito sono parzialmente all'interno del Sito o nella zona tampone relativa	
	-gli insediamenti di v. a. En. Beccari-v. Pontisette su dossi e rilevati	
	Porporana: -parte degli insediamenti di v.Palantone in fascia di vincolo paesistico dello Scolo Nicolino Casaglia: -parte degli insediamenti di v.A. EN. Beccari in fascia di vincolo paesistico dello Scolo Nicolino	

dimensionamento		stato attuale	progetto
Superficie territoriale		765.574	
abitanti min			1152
abitanti max			1.558
infrastrutture	fognature	Casaglia: - dotata di rete di fognatura pubblica collettata al depuratore di via del riposo; Ravalle e Porporana: - dotati di rete di fognatura collettata al depuratore di nuova costruzione in via del Palazzetto.	Castel Trivellino: - realizzaione e allacciamento rete forgnaria alla rete di Casaglia o a quella di Ferrara centrale;
	scolo acque superficiali	Casaglia: - scolo Nicolino, scolo Casaglia Ravalle, Porporana: - scolo Leoncello, scolo Nicolino - Caste Trivellino: - scolo Casaglia	
	trasporto pubblico	Porporana, Ravalle, Casaglia e Castel Trivellino sono serviti da 1 linea extraurbana che li attraversa	
	strade, percorsi pedonali e ciclabili	Porporana e Ravalle sono toccati dalla pista ciclabile "Destra Po"	realizzazione nella struttura insediativa, di percorsi ciclabili di connessione urbana ed ambientale
attrezzature collettive	descrizione	Porporana, Ravalle e Casaglia dispongono di una buona e quasi equipollente dotazione di servizi e spazi collettivi. Buona la rete dei percorsi di scuola bus, consente a tutti i centri abitati della struttura insediativa di usufruire di servizi del tipo istruzione	favorire lo scambio tra i centri abitati della struttura insediativa mediante la realizzazione di collegamenti ciclabili
	istruzione (COA)	Porporana: - scuola bus per Porotto, Pontelagoscuro; Ravalle: - 1 scuola materna parrocchiale; scuola bus per Porotto, Pontelagoscuro; Casaglia: - scuola bus per Porotto, Pontelagoscuro, Barco	
	assistenza, servizi sociali e igienico sanitari (COB)	Porporana: - 1 studio medico generico Ravalle: - 1 studio medico generico; - 1 farmacia; - 1 AVIS Casaglia: - 1 studio medico generico	

	pubblica amministrazione, sicurezza pubblica e protezione civile (COC)	Porporana: - 1 seggio elettorale Ravalle: - 1 seggio elettorale Casaglia: - 1 servizio protezione civile; - 1 seggio elettorale		
	attività culturali, associative e politiche (COD)	Ravalle: - 1 teatro; - 2 associazioni; - 1 palestra (in ex scuola elementare) Casaglia: - 3 associazioni; - 1 bocciocfila		
	culto (COE)	Porporana: - 1 cimitero; - 1 chiesa Ravalle: - 1 cimitero; - 1 chiesa Casaglia: - 1 cimitero; - 1 chiesa		
	spazio verde attrezzato per gioco, sport e tempo libero (COF)	Ravalle: St 7690 mq di cui 1 campo di calcio Casaglia: St 21960 mq di cui 2 campi di calcio e 1 campo di tennis		
	spazi aperti liberi ad uso pubblico (COG)	Ravalle: St 1610 mq di cui 1 piazza		
	aree a parcheggio pubblico secondario (COH)	Casaglia: St 1830 mq		
	altri servizi	Porporana: - 1 vendita alimentari Ravalle: - 1 ufficio PT; - 1 bar, ristorante; - 2 vendite alimentari Casaglia: - 2 bar, ristoranti - 2 vendite alimentari - 1 struttura ricettiva Castel Trivellino: - 1 bar, ristorante		
	St (COL)		71.932	71.932
	mq/ab		62,4	46,2
dotazioni ambientali	descrizione			
	St (ECO)		0	0

obiettivi e requisiti	RUE	<p>Il RUE perseguirà:</p> <ul style="list-style-type: none"> -la disciplina degli interventi sugli edifici esistenti e la possibilità di nuove costruzioni entro il limite massimo degli abitanti di progetto che si dovranno realizzare nel rispetto delle componenti paesaggistiche esistenti e anche considerando la tutela paesistica dello Scolo Nicolino - la definizione di regole inerenti l'efficienza energetica degli edifici, l'uso di fonti energetiche rinnovabili, la corretta gestione del ciclo dell'acqua, la tutela della qualità dell'aria e in generale soluzioni costruttive orientate verso la sostenibilità
	POC	<p>i POC perseguiranno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - messa in rete dell'intera struttura insediativa attraverso la realizzazione di un nuovo percorso ciclabile di collegamento; - collettamento del centro abitato di Castel Trivellino al depuratore di Casaglia potenziamento del depuratore di Casaglia

codice ambito (amb_rer)	denominazione ambito (amb_psc)	politica	funzione
16 ANS	ambito urbano per nuovi insediamenti della struttura insediativa Porporana, Ravalle, Casaglia	NIE-NIS	MIX_RES



descrizione	l'ambito comprende aree di espansione dei tessuti della struttura insediativa con nuovi insediamenti residenziali a bassa densità e aree di mitigazione e compensazione ambientale, aree per servizi localizzate nei centri abitati di Porporana, Ravalle, Casaglia	
inquadramento sistemico	sistema	subsistema
	insediativo dell'abitare	nucli del forese
	ambientale e delle dotazioni collettive	attrezzature e spazi collettivi
	ambientale e delle dotazioni collettive	mitigazione e compensazione ambientale

fattori di criticità	VINCOLI TUTELA IDROGEOLOGICA	
		Eterogeneità spaziale particolarmente accentuata, prodotta da alternanze sabbioso-limose, non continue spazialmente Effetti: limitata rappresentatività di una caratterizzazione meccanica puntuale. Lenti di torba sono presenti in modo diffuso negli strati argillosi entro i primi 15 m da p.c. Effetti: cedimenti totali e differenziali di grande entità e cedimenti di consolidazione differiti nel tempo.
		rischio geotecnico
		All'interno dell'ambito il rischio di liquefazione in caso di sisma è basso. Il rischio di amplificazione del segnale sismico e di cedimenti indotti da sisma è elevato.
		rischio sismico
	TUTELA DEL SITO UNESCO	Alcuni nuovi insediamenti dei Centri Abitati di Porporana, Ravalle e Casaglia, si trovano dentro l'area riconosciuta "Patrimonio dell'umanità" dall'Unesco
VINCOLI DI TUTELA STORICO-ARCHITETTONIC		
	edifici, insediamenti e infrastrutture d'interesse storico	Casaglia: -nuovo insediamento residenziale di via Pontisette su dossi e rilevati
VINCOLI DI TUTELA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE		
	tutela paesaggistica	Ravalle: -nuovi insediamenti residenziali in fascia di rispetto panoramico della via C. Martelli
TUTELA DALLE INFRASTRUTTUR		
	fascie di pertinenza acustica	-A Castel Trivellino, area per nuovi insediamenti residenziali in via Eridano all'interno della fascia di pertinenza acustica A di via Eridano -A Porporana, area per nuovi insediamenti residenziali di via C.Martelli all'interno della fascia di pertinenza acustica A di via C.Martelli -A Ravalle, area per nuovi insediamenti residenziali di via C.Martelli all'interno della fascia di pertinenza acustica B di via C.Martelli

dimensionamento		stato attuale	progetto
Superficie territoriale		100.572	
abitanti min			314
abitanti max			392
infrastrutture	fognature		I nuovi insediamenti residenziali del Sistema verranno allacciati alla rete di fognatura pubblica
	scolo acque superficiali	- Casaglia: scolo Nicolino, scolo Casaglia - Ravalle, Porporana: scolo Leoncello, scolo Nicolino - Caste Trivellino: scolo Casaglia	Casaglia: cassa di espansione
	trasporto pubblico	-Porporana, Ravalle, Casaglia e Castel Trivellino sono serviti da 1 linea extraurbana che li attraversa, con n. corse 7A+9R	
	strade, percorsi pedonali e ciclabili	-Porporana e Ravalle sono toccati dalla pista ciclabile "Destra Po"	-realizzazione rete di percorsi ciclabili
attrezzature collettive	descrizione		
	St (COL) mq/ab		22.254 56,8
	descrizione		Casaglia: 1 area di compensazione idraulica
dotazioni ambientali	descrizione		
	St (ECO)		4.576

obiettivi e requisiti	RUE	il RUE disciplinerà gli interventi sugli edifici esistenti che avverranno senza aumento del carico urbanistico.
	POC	Fatti salvi gli interventi disciplinati dal RUE, l'ambito si attua mediante POC. I POC perseguiranno: - la realizzazione di indagini di approfondimento per definire localmente le caratteristiche dinamiche dei terreni presenti secondo le normative vigenti.