



**HERA S.p.A.**  
**Direzione Tecnica Clienti**  
Via Carlo Casalegno 1 40026 Imola BO  
tel. 0542.621.111 fax 0542.43.170  
[www.gruppohera.it](http://www.gruppohera.it)

Spett.le

**COMUNE DI FERRARA**  
**Settore Pianificazione Territoriale**  
Piazza Municipale, 21  
44121 FERRARA (FE)

c.a. Arch. B. Bonora

Lavori  
Supporto Tecnico  
Area Emilia Ovest/MBr/mp

Ferrara, li 19/05/15  
Prot. n. 58861

**Oggetto: Variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica "ex-Direzionale Pubblico di Via Beethoven" ambito Accordo di Programma approvato con decreto del presidente della provincia di Ferrara prot. 4164 del 18/01/2012.**  
**Rif. Vostra nota assunta con Prot. HERA SPA n. 44702 del 15/04/2015.**

In riferimento all'adozione della variante in oggetto, si conferma quanto comunicato in sede di conferenza dei servizi del 15/05/2015 e si trasmette **PARERE FAVOREVOLE** al progetto trasmesso con cd-rom datato 13/04/2015 relativamente a reti gas, acquedotto, fognatura per acque bianche e nere, per posizionamento piazzole per RSU e teleriscaldamento.

#### **SERVIZIO GAS e ACQUEDOTTO**

L'eventuale fornitura di gas e acquedotto potrà essere garantita con semplici allacciamenti d'utenza, previa verifica dei reali fabbisogni.

Tracciato delle tubazioni e collocazione del vano di alloggiamento dei contatori (nicchia o pozzetto) saranno stabiliti in fase esecutiva a seguito di sopralluogo preliminare con tecnici HERA.

In merito all'eventualità di realizzare un parcheggio interrato nelle vicinanze di Via Beethoven che interferisca con le condotte pubbliche di gas e acquedotto, si informa che la progettazione esecutiva per la risoluzione delle interferenze potrà essere oggetto di preventivo con oneri a Vostro carico e dovrà essere eventualmente richiesta con congruo anticipo rispetto alla data di inizio dei lavori.

11

### **SERVIZIO FOGNATURA PER ACQUE BIANCHE e NERE**

Il progetto prevede un sistema fognario interno di tipo separato: uno di raccolta e convogliamento delle acque reflue urbane e uno di raccolta e convogliamento delle acque meteoriche.

Dopo i vari trattamenti chimici e fisici delle acque, previsti dalla vigente normativa in materia di tutela ambientale, nulla osta a che il recapito finale per entrambi sia il collettore di tipo misto esistente in Via A.Tassoni.

Gli scarichi di acque reflue domestiche e assimilate alle domestiche sono ammessi in pubblica fognatura previa verifica di conformità alle norme tecniche del regolamento da richiedersi al Gestore del Servizio Idrico Integrato.

La competenza al rilascio delle autorizzazioni allo scarico è del Comune di Ferrara il quale, come indicato nella delibera Regione E.R. 1053/03, si avvale dell'istruttoria tecnica del Gestore del Servizio Idrico Integrato.

### **PIAZZOLA RSU**

Dall'analisi del progetto è emerso che non esiste una tavola specifica per la quantificazione e il posizionamento delle piazzole RSU.

L'individuazione di aree dedicate al posizionamento dei cassonetti per il conferimento dei rifiuti solidi urbani dovrà essere concordata con l'Ente gestore.

### **SERVIZIO TELERISCALDAMENTO**

Le verifiche effettuate confermano la fattibilità dell'allacciamento del comparto al sistema Teleriscaldamento di Ferrara. Per consentire l'allacciamento è necessario estendere la rete in derivazione dalla rete di Via Mulinetto; passerà per Via dello Zucchero, Via Ippolito Nievo, Via Verga passando da Via Beethoven fino all'ingresso del Palazzo degli Specchi per fermarsi poi in Via A. Tassoni.

In sede esecutiva andranno puntualmente definite coi Soggetti attuatori le condizioni tecnico – economiche di fornitura e la localizzazione dei punti di consegna.

**Il presente parere ha validità 2 anni.**

Per eventuali comunicazioni si può contattare:

Ing. Monica Pretto Via C. Diana, 40 – 44124 Cassana (FE)

Tel. 0532.780445 - Fax 0532.780200 - e-mail [monica.pretto@gruppohera.it](mailto:monica.pretto@gruppohera.it) .

Si prega di citare nella risposta il numero di protocollo della presente pratica.

Nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono cordiali saluti.

**Responsabile Lavori**

Federico Bronzini