

**art. 53 L.R. 24/2017 - progetto ASPIAG in variante al PSC - struttura insediativa 5**

codice struttura insediativa	denominazione struttura insediativa	descrizione
5	struttura insediativa Quacchio, Borgo Punta	struttura insediativa costituita da insediamenti posti fra il Centro Storico di Ferrara e le aree agricole periurbane. È caratterizzata dalla presenza, sui margini, delle Mura, del Fiume Po di Volano e del Parco Bassani. Sviluppata nel corso del '900 per separate addizioni (borghi, villaggi) presenta forte frammentarietà e carenza di identità e di dotazioni territoriali. La zona sud (Quacchio) subisce pesantemente il traffico di attraversamento a causa del mancato completamento della circonvallazione "piccola U".

inquadramento sistemico	sistema	subsistema
	insediativo dell'abitare	insediamenti contemporanei
	ambientale e delle dotazioni collettive	città verde
	ambientale e delle dotazioni collettive	mitigazione e compensazione ambientale
	ambientale e delle dotazioni collettive	attrezzature e spazi collettivi
	infrastrutture per la mobilità	intermodalità

ambiti	5 AUC	ambito urbano consolidato della struttura insediativa Quacchio - Borgo Punta
	5 ANS	ambito urbano per nuovi insediamenti della struttura insediativa Quacchio - Borgo Punta
	5 APFI	polo funzionale commerciale Le Mura

dimensionamento		stato attuale	progetto
Superficie territoriale	3.571.700		
abitanti	min	10.788	12.387
	max		13.320
Superficie utile per tipologia commerciale	medie 250-2500	7.312	<b>9.000</b>
	<b>alimentari e misti 2500-10000</b>		<b>3.000</b>
	alimentari e misti > 10000	15.901	19.200
attrezzature collettive	St (COL)	426.958	1.338.834
	mq/ab	39,6	100,5
dotazioni ambientali	St (ECO)	0	88.737

obiettivi e requisiti	POC	i POC perseguiranno:
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- il completamento della rete fognaria (A.AM.8);</li> <li>- risoluzione dei problemi di allagamento -sistemazione scolo S.Rocco- (A.AM.9);</li> <li>- il completamento della circonvallazione "piccola U" (A.MO.2)</li> <li>- la riorganizzazione della mobilità automobilistica al fine di ridurre il traffico di attraversamento nella zona est della città (A.MO.16)</li> <li>- la realizzazione di attrezzature per l'istruzione (A.AM.5)</li> <li>- la realizzazione di percorsi di connessione urbana (A.AM.8)</li> <li>-l'attivazione della Rete Ecologica attraverso la realizzazione dei nodi ecologici previsti</li> <li>-la valorizzazione degli assi di connessione come traguardi visivi sul paesaggio agricolo</li> </ul>