



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Modello PAS

PG	PR	<b>Allo Sportello Unico per l'Edilizia</b>  <b>Ufficio Ricezione</b> <b>Piazza Municipale, 21</b>
	Data di arrivo/deposito	
<b>PAS</b> PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (D.Lgs n. 28 del 03.03.2011)		

**Il/La sottoscritto/a** \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato/a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Codice Fiscale/p.iva \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Cell \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e.mail \_\_\_\_\_

e.mail P.E.C. \_\_\_\_\_

in qualità di

proprietario  comproprietario  legale rappresentante

amministratore condominio

altro titolo (specificare) \_\_\_\_\_

dell'immobile sito in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

identificato catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ mapp. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_,

## DICHIARA

che sull'immobile indicato avrà inizio, tra trenta giorni, la realizzazione di un impianto fotovoltaico avente le seguenti caratteristiche:

- impianto solare fotovoltaico collocato sull'edificio e con superficie complessiva non superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale è collocato;
- impianto solare fotovoltaico a terra o con superficie superiore a quella del tetto avente capacità di generazione inferiore alla soglia di 20 kW (tabella A allegata al Dlgs n. 387 del 2003);
- altro impianto di produzione di energia elettrica.

### A TAL FINE DICHIARA

di aver dato incarico, per la progettazione e l'esecuzione dei lavori alle seguenti figure professionali:

#### **Tecnico Asseverante (Progettista)** (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di	Al numero	
Indirizzo Studio				
Recapiti	Tel	e-mail:		
	Cellulare :			
C.F.:				
P.IVA				

#### **Progettista Opere Strutturali**

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di	Al numero	
Indirizzo Studio				
Recapiti	Tel	e-mail:		
	Cellulare :			
C.F.:				
P.IVA				

#### **Direttore dei Lavori** (comunicazione obbligatoria)

Nome		Cognome		<i>Timbro e firma (per accettazione)</i>
Iscritto al		di	Al numero	
Indirizzo Studio				
Recapiti	Tel	e-mail:		
	Cellulare :			
C.F.:				
P.IVA				

**Impresa Esecutrice dei Lavori** (comunicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.P.R. 380/01)

Denominazione		<i>Firma</i>
Sede in		
Recapiti	Cell                      e-mail:	
P.I.VA		

NB: dovranno essere comunque comunicate tutte le eventuali altre ditte o imprese esecutrici subentranti tramite comunicazione scritta indirizzata allo Sportello Unico per l'edilizia corredata dal relativo certificato di regolarità contributiva.

**Salute e sicurezza dei lavoratori:**

- di aver verificato la documentazione prevista dall'art. 90 D.Lgs.81/08 c.9 lettere a) e b)
- di aver delegato la verifica della documentazione prevista dall'art. 90 D.Lgs.81/08 c.9 lettere a) e b) al responsabile dei lavori, sig. \_\_\_\_\_

**ALLEGA**

Elaborati grafici

Mod. Asseverazione PAS

Relazione dettagliata ed elaborati progettuali;

Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete;

- Mod. C Deposito del progetto strutturale (1)
- Ricevuta pagamento dei diritti di segreteria

Il sottoscritto **si impegna** ad eseguire i lavori come da progetto ed ad inviare al Comune comunicazione scritta di ultimazione dei lavori su apposito modulo, consapevole che la loro durata non potrà eccedere 3 anni a partire dalla data di deposito del presente progetto. Inoltre si impegna a presentare alla fine dei lavori, entro 15 giorni dalla ultimazione, il certificato di collaudo finale, a firma del progettista / altro tecnico abilitato.

**Inoltre il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza:**

- che le opere di cui alla presente procedura devono risultare conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati e al Regolamento Edilizio vigente, alle norme di sicurezza, alle norme igienico sanitarie;

Il sottoscritto delega il progettista incaricato della presentazione al Comune della presente SCIA ed elegge il proprio domicilio per qualunque comunicazione presso il suo studio

- SI     NO

**Firma del denunciante proprietario o altro avente titolo e data**

---

Data
------

### Elenco dei nominativi degli altri aventi titolo

Cognome e nome

Codice fiscale

Firma

Cognome e nome	Codice fiscale	Firma

Spazio per ricevuta attestante il pagamento dei diritti di segreteria

**PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**1) ISTRUTTORIA FORMALE** (Art 11, commi 1 e 2 L.R.31/02)  
(controllo entro 30 gg dalla data di presentazione)

**VERIFICA DELLE CONDIZIONI DI AMMISSIBILITA' DELLA PAS**

- a) completezza documentale al deposito (presenza dei documenti obbligatori e di quelli indicati con lettera A nell'elenco documenti).
- a/1) corretta e completa compilazione della modulistica (PAS e Scheda tecnica descrittiva)
- a/2) completezza degli elaborati grafici secondo le indicazioni di Regolamento Edilizio.
- b) la tipologia dell'intervento descritto ed asseverato dal professionista abilitato rientra nei casi previsti dalla Circolare del Comune di Ferrara PG 55985 /2011 (intervento eseguibile con PAS).
- c) presenza del parere preventivo obbligatorio della CQAP e sostanziale conformità architettonica del progetto allegato alla PAS

Richiesta di documentazione integrativa in data \_\_\_\_\_ Completata in data \_\_\_\_\_

PAS AMMISSIBILE

PAS NON AMMISSIBILE

Motivazione dell'inammissibilità: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Conclusione dell'istruttoria entro i 30 gg. utili:

**comunicata diffida a non eseguirei lavori in data** \_\_\_\_\_

**completata istruttoria formale in data** \_\_\_\_\_

IL TECNICO INCARICATO \_\_\_\_\_

## 2) ISTRUTTORIA DI MERITO (Art 11, comma 3 L.R.31/02)

(controllo eseguibile entro 12 mesi dalla comunicazione di fine lavori; l'istruttoria di merito viene eseguita sempre quando non sono allegate le autorizzazioni dichiarate necessarie o quando se ne delega l'acquisizione allo Sportello Unico. Inoltre il controllo di merito viene sempre eseguito per le sanatorie e gli accertamenti di conformità e per gli interventi di cui alla L.R. 6/09)

PAS sorteggiata per il controllo a campione in corso d'opera altro

### 1) Verifica di conformità al PRG, al RE ed alle altre norme in materia – Contrasto con il PSC

(esclusi i requisiti di competenza dell'USL)

Conforme al PRG (articoli.....) Non conforme al PRG (articoli.....)

Contrasto col PSC (articoli.....) NON in contrasto col PSC

Standards: Dovuti \_\_\_\_\_ previsti \_\_\_\_\_ da monetizzare \_\_\_\_\_

I

### 2) Verifica della proprietà congruente con l'intervento NON congruente con l'intervento

### 3) Acquisizione di autorizzazioni

Verifica dell'esistenza e dei contenuti delle autorizzazioni allegate, dichiarate necessarie.

Verifica delle autorizzazioni necessarie in relazione all'intervento.

Acquisizione di autorizzazioni conseguenti a vincoli la cui tutela **competente** al Comune (art 10 comma 4 L.R.31/02) non già acquisite dal denunciante.

Vincoli: \_\_\_\_\_

Acquisizione di autorizzazioni conseguenti a vincoli la cui tutela **non competente** al Comune (art 10 comma 5 LR31/02) e non già acquisite dal denunciante.

Vincoli \_\_\_\_\_

Autorizzazioni **esterne** non previste: \_\_\_\_\_, acquisite con CONFERENZA DEI SERVIZI (in caso positivo vedere verbale allegato).

### 4) Verifica dello stato di fatto congruente NON congruente con quanto graficizzato

Effettuato sopralluogo in data \_\_\_\_\_ Elementi verificati \_\_\_\_\_

Richiesta di documentazione integrativa in data \_\_\_\_\_

interrotti i termini in data \_\_\_\_\_

ripresi i termini in data \_\_\_\_\_

comunicata diffida a non eseguirei lavori in data \_\_\_\_\_

completata istruttoria di merito in data \_\_\_\_\_

ESITO del controllo di merito: positivo negativo

MOTIVAZIONI \_\_\_\_\_

Controlli eseguiti punti : -1 si no -2 si no -3 si no -4 si no

Il TECNICO INCARICATO \_\_\_\_\_