



OIL ITALIA S.R.L.
Sede legale: via Della Mendola, 21
39100 Bolzano (BZ)
Registro Imprese di Bolzano
C. F. - P.IVA 02357060215
R.E.A. BZ n. 173247



Azienda certificata **ISO 9001:2015**
RINA n.5923/01/S IQNet n.IT-19510
Sede legale:
Piazza Roma, 19
32045 S. Stefano di Cadore (BL)
tel 0422.318811 fax 0435.429027
Sede secondaria:
Viale Felissent, 20/D
31020 Villorba (TV)
tel 0422.318811 fax 0422.318888

Regione **EMILIA ROMAGNA**

Provincia di **FERRARA**

Comune di **FERRARA**

Punto vendita **OIL GAS ITALIA**

in: [Via Modena, 112](#)

**RELAZIONE TECNICA PER IL
SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
REVISIONE 02**

**POTENZIAMENTO DI UN DISTRIBUZIONE CARBURANTI STRADALE ESISTENTE CON
AGGIUNTA DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE METANO GNC ALIMENTATO DA
CONDOTTA**

Il richiedente

*OIL ITALIA S.r.l.
Mario Azzalini*

Il progettista

*DBA PRO. S.P.A.
Ing. Angelo Artuso*

FERRARA, VIA MODENA 112		
Rev 02	Redatto da: R.C.	068FE001_PD0GNEREL05R2_61025016_DI SABILI.doc
31.05.2021	Controllato da: D.F.	Pag. 1

1	PREMESSA.....	3
2	RIFERIMENTI NORMATIVI – EDILIZIA APERTA AL PUBBLICO.....	3
3	NUOVO FABBRICATO GESTORE	3
3.1	SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE.....	4
	<i>PORTE</i>	4
	<i>PAVIMENTI</i>	4
	<i>SERVIZI IGIENICI PER DISABILI</i>	4
	<i>SPAZI ESTERNI</i>	5
4	ALLEGATI.....	6

FERRARA, VIA MODENA 112		
Rev 02	Redatto da: R.C.	068FE001_PD0GNEREL05R2_61025016_DI SABILI.doc
31.05.2021	Controllato da: D.F.	Pag. 2

1 PREMESSA

La presente relazione tecnico è allegata alla richiesta di autorizzazione delle opere di potenziamento di un impianto stradale di distribuzione carburanti per autotrazione esistente con installazione di un impianto di distribuzione metano per autotrazione di tipo GNC (Gas Naturale Compresso) alimentato da condotta. L'impianto esistente appartiene alla ditta OIL ITALIA S.R.L. ed è ubicato nel Comune Ferrara via Modena, 112.

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso della gestione dell'impianto carburanti. La presente relazione descrive le opere in progetto e gli accorgimenti attuati nella progettazione per il rispetto della normativa relativa al superamento delle barriere architettoniche.

2 RIFERIMENTI NORMATIVI – EDILIZIA PRIVATA APERTA AL PUBBLICO

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) in particolare Parte II, Capo III

LEGGE 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate) in particolare articolo 24

LEGGE 28 febbraio 1986, n. 41 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - legge finanziaria 1986), in particolare articolo 32, comma 20, secondo periodo

DECRETO DEL MINISTRO DEI LAVORI PUBBLICI 14 giugno 1989, n. 236 (Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche)

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 24 luglio 1996, n. 503
(Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi Pubblici)

3 NUOVO FABBRICATO GESTORE

Il nuovo fabbricato a servizio del distributore carburanti avrà una superficie lorda di mq 50 e sarà costituito da un unico piano fuori terra.

L'interno del fabbricato sarà composto da: una sala vendite/ufficio gestore, un magazzino, servizi igienici per il gestore, servizi igienici per la clientela (anche WC disabili).

La Superficie Utile del fabbricato sarà di mq 41.15.

L'intervento di realizzazione del nuovo fabbricato non è soggetto, in base alle disposizioni di cui al Regolamento di igiene e sanità pubblica del Comune di Ferrara, a parere preventivo dei Servizi di cui all'art.8

FERRARA, VIA MODENA 112		
Rev 02	Redatto da: R.C.	068FE001_PD0GNEREL05R2_61025016_DI SABILI.doc
31.05.2021	Controllato da: D.F.	Pag. 3

del medesimo Regolamento; **il progetto rispetta tutti i requisiti di carattere igienico-sanitario ed ambientali e le norme di sicurezza previsti da leggi e regolamenti comunque vigenti.**

3.1 SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Ai sensi del DM 236/1989 e s.m.i. gli interventi di nuova costruzione sono soggetti alle prescrizioni normative per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

L'accessibilità sarà garantita sia negli spazi esterni che all'interno del fabbricato (per gli spazi aperti al pubblico).

PORTE

La luce netta della porta di accesso al fabbricato sarà di almeno 80 cm. Il progetto prevede una porta di ingresso con apertura automatica a scorrimento di luce netta cm 180 (ampiezza singola anta cm 90).

Le porte di accesso ai servizi igienici saranno scorrevoli con luce netta di 90 cm.

PAVIMENTI

I pavimenti saranno orizzontali e complanari tra loro e non sdruciolevoli.

Il dislivello tra il piazzale (area parcheggi) e l'interno del fabbricato sarà di cm 15. Tale dislivello sarà superato tramite una rampa con pendenza non superiore al 5%.

La soglia di ingresso a tutti i locali aperti al pubblico sarà alla stessa quota della pavimentazione del percorso perimetrale.

SERVIZI IGIENICI PER DISABILI

Nei servizi igienici saranno garantite, con opportuni accorgimenti spaziali, le manovre di una sedia a ruote necessarie per l'utilizzazione degli apparecchi sanitari, in particolare:

- lo spazio necessario per l'accostamento laterale della sedia a ruote alla tazza;
- lo spazio necessario per l'accostamento frontale della sedia a ruote al lavabo;
- la dotazione di opportuni corrimani e di un campanello di emergenza posto in prossimità della tazza.

WC

Il sanitario WC sarà a tazza tradizionale, del tipo sospeso con altezza normale di 40/45 cm a tavoletta chiusa con la disponibilità di un rialzo mobile di facile applicazione e che sia saldamente fissabile al sanitario.

In prossimità della tazza wc sarà prevista la collocazione di un doccino monocomando wc/bidet sul fronte laterale, in una posizione comodamente raggiungibile.

CAMPANELLO DI EMERGENZA

Il campanello di emergenza sarà del tipo a corda posta in prossimità della tazza. La corda arriverà fino a 20/30 cm da terra e sarà raggiungibile su tutto il perimetro del servizio igienico, in modo da poter essere utilizzato anche in caso di caduta a terra. La corda avrà un colore diverso da quello del rivestimento.

FERRARA, VIA MODENA 112		
Rev 02	Redatto da: R.C.	068FE001_PD0GNEREL05R2_61025016_DI SABILI.doc
31.05.2021	Controllato da: D.F.	Pag. 4

CASSETTA-SCIACQUONE

Il posizionamento della cassetta-sciacquone dietro al wc permette l'appoggio del coperchio del water consentendo una corretta postura della schiena e la giusta distanza per le manovre di affiancamento. Lo spazio tra la parete e il bordo anteriore del wc sia di 75-80 cm. Il pulsante per attivare lo sciacquone sarà posto sul fronte laterale del wc ad una posizione comodamente raggiungibile e di facile utilizzo.

MANIGLIONI E CORRIMANO ORIZZONTALI

Al fine di agevolare i trasferimenti, è prevista l'installazione di maniglioni e corrimano orizzontali ad un'altezza massima di cm 70 da terra.

LAVABO

E' prevista l'installazione di un lavabo standard normale senza la colonna e con il sifone incassato nel muro per permettere il movimento della carrozzina all'interno del servizio igienico. Il lavabo standard potrà avere le seguenti caratteristiche: forma normale; ben fissato alla parete; angoli smussati; bordo di 3-4 cm per evitare gli sgocciolamenti dell'acqua; piano completamente orizzontale vicino ai rubinetti per consentire l'appoggio di oggetti; vasca profonda massimo 13/15 cm con spazio libero sottostante 68/70 cm.

Il lavandino NON sarà del tipo "speciale per disabili".

RUBINETTI

I rubinetti saranno del tipo standard con miscelatore a leva normale.

SPECCHIO

Lo specchio, non inclinato, sarà collocato ad un'altezza tra i 10 e i 15 cm dal bordo del lavabo fino a cm. 190.

ACCESSORI

Tutti gli eventuali accessori quali porta salviette, carta igienica, porta sapone, scopino wc, saranno posti a un'altezza e nelle posizioni che ne consentano l'utilizzo da parte di una persona seduta in carrozzina.

SPAZI ESTERNI

E' prevista la realizzazione di uno stallo di sosta per disabili nelle dirette vicinanze del fabbricato. Sarà contrassegnato da apposito cartello e riservato ai titolari del Contrassegno Unificato Disabili Europeo (CUDE).

Il percorso dal posto auto al fabbricato (su piazzale) potrà presentare una pendenza non superiore al 1.5% necessaria a garantire lo scolo delle acque meteoriche, sarà il più breve possibile e non vi saranno contrapposti ostacoli.

La pavimentazione del piazzale sarà asfaltata e non sdruciolevole.

La pavimentazione del marciapiede intorno al fabbricato sarà costituita da materiale non sdruciolevole.

FERRARA, VIA MODENA 112		
Rev 02	Redatto da: R.C.	068FE001_PD0GNEREL05R2_61025016_DI SABILI.doc
31.05.2021	Controllato da: D.F.	Pag. 5

VISITABILITA' E FRUIBILITA' SERVIZIO EROGAZIONE CARBURANTI:

E' prevista l'installazione di un citofono per la chiamata assistenza disabili posto sulla corsia destra di ciascuna isola di erogazione.

Il citofono di chiamata assistenza sarà posizionato ad una quota non superiore a m 1.20 da terra in modo da essere accessibile direttamente dall'auto e sarà opportunamente segnalato.

L'altezza da terra degli erogatori sarà compresa tra 1.20 m ÷ 1.40 m

Sarà prevista la possibilità di pagare direttamente presso l'isola di erogazione in contanti o con carta attraverso il servizio atm o direttamente al gestore.

Sarà prevista l'applicazione di prezzi "self-service" anche nel caso di richiesta assistenza da parte di utenti con disabilità.

4 ALLEGATI

Si rimanda agli elaborati grafici ed alle relazioni specialistiche monotematiche per i dovuti approfondimenti tecnici.

Villorba (TV), 31.05.2021

il progettista
Ing. Angelo Artuso

FERRARA, VIA MODENA 112		
Rev 02	Redatto da: R.C.	068FE001_PD0GNEREL05R2_61025016_DI SABILI.doc
31.05.2021	Controllato da: D.F.	Pag. 6