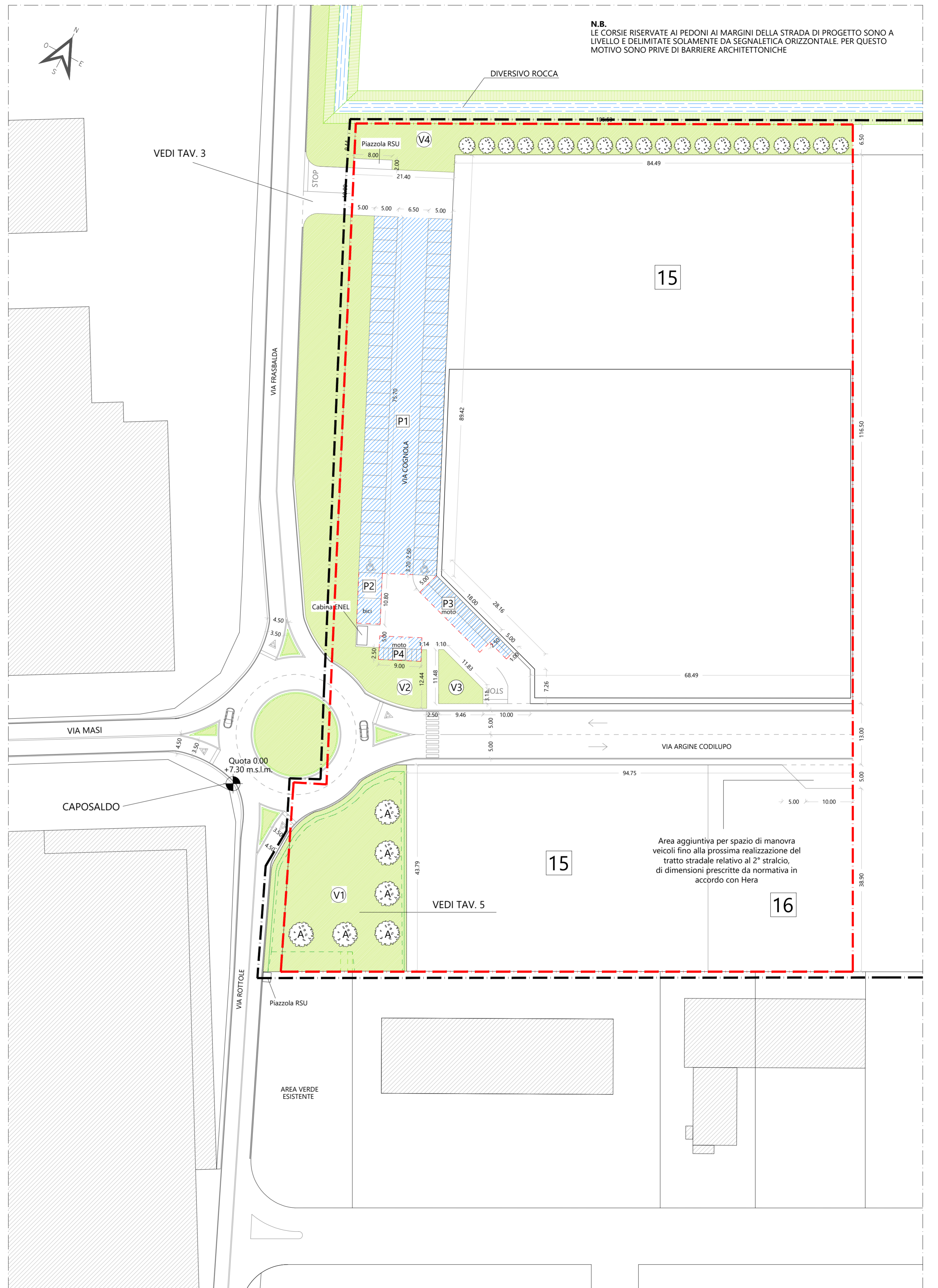


VERIFICA DEL RISPETTO DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI CEDUTE
RISPETTO ALLA VARIANTE

PIANO CONCESSIONATO										
LOTTO	USO PRG	USO RUE	SUPERFICIE TERRITORIALE	SUP. LORDA EDIFICABILE	SU MASSIMA	SUPERFICIE TERRITORIALE	U1 STANDARD	U1	U2 STANDARD	U2
1	U.3.4.1 - U.3.7	6b	3847,00	3000,00	2500,00		30 mq/100mq SU	750,00	115 mq/100mq SU	2875,00
2	U.3.4.1	6b	5935,00	5000,00	1500,00		30 mq/100mq SU	450,00	115 mq/100mq SU	1725,00
3	U.3.5 - U.3.7	3a - 3d	4156,00	3585,00	3585,00	4156,00	5 mq/100mq ST	207,80	15 mq/100mq ST	623,40
			13938,00	11585,00	7585,00	4156,00		1407,80		5223,40

PIANO IN VARIANTE										
LOTTO	USO RUE	SUPERFICIE TERRITORIALE	SUP. LORDA EDIFICABILE	SU MASSIMA DI PROGETTO	SUPERFICIE DI VENDITA DI PROGETTO	U1 STANDARD	U1	U2 STANDARD	U2	
15	6b.c	6982,69	7500,00	2384,00	2345,13	30 mq/100mq SU	715,20	115 mq/100mq SU	2741,60	
	6e		500	530,00		30 mq/100mq SU	159,00	115 mq/100mq SU	609,50	
	3d	5432,31	3085,00	2267,00		5 mq/100mq ST	271,62	15 mq/100mq ST	814,85	
16	6b.a	1523,00	500,00	500,00	500,00	30 mq/100mq SU	150,00	115 mq/100mq SU	575,00	
			13938,00	11585,00	5681,00	2845,13		1295,82		4740,95

TABELLA DI VERIFICA DEL RISPETTO DEL CARICO URBANISTICO DELLA			
	U1 MQ	U2 MQ	TOT MQ
AREE DA CEDERE CALCOLE SUI PIANI CONCESSIONATO	1407,80	5223,40	6631,20
>	>	>	>
CALCOLO AREE DA CEDERE PER LA PRESENTE VARIANTE	1295,82	4740,95	6036,76
<	<	<	<
AREE CEDUTE			6062,00



Arch. LAURA GHEDINI
Via Alberto Lollio, 18 - Ferrara
Tel. 3201966283

Arch. MICHELE MAINI
Via G. Pesci, 126 - Ferrara
Tel. 3397848027

Progetto
VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA
RELATIVE A NUOVO INSEDIAMENTO PER
ATTIVITA' ARTIGIANALI E COMMERCIALI
(1° STRALCIO FUNZIONALE)

Località
Via Cognola - Via Argine Codiluppo
SAN BARTOLOMEO IN BOSCO (FE)

Committente
IMMOBILI S.R.L.

firma

Data
Aprile
2019

Aggiorn.
3

Scala
1:500

Tavola
2

Titolo
DATI URBANISTICI
AREE GIA' CEDUTE COME DA PROGETTO
APPROVATO E REALIZZATO

AREE CEDUTE AL COMUNE DI FERRARA (1:500)
*VEDI VERIFICA DEI PARAMETRI TABELLA A

PERIMETRO PRIMO STRALCIO PIANO PARTICOLAREGGIATO APPROVATO OGGETTO DI MODIFICA
PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO