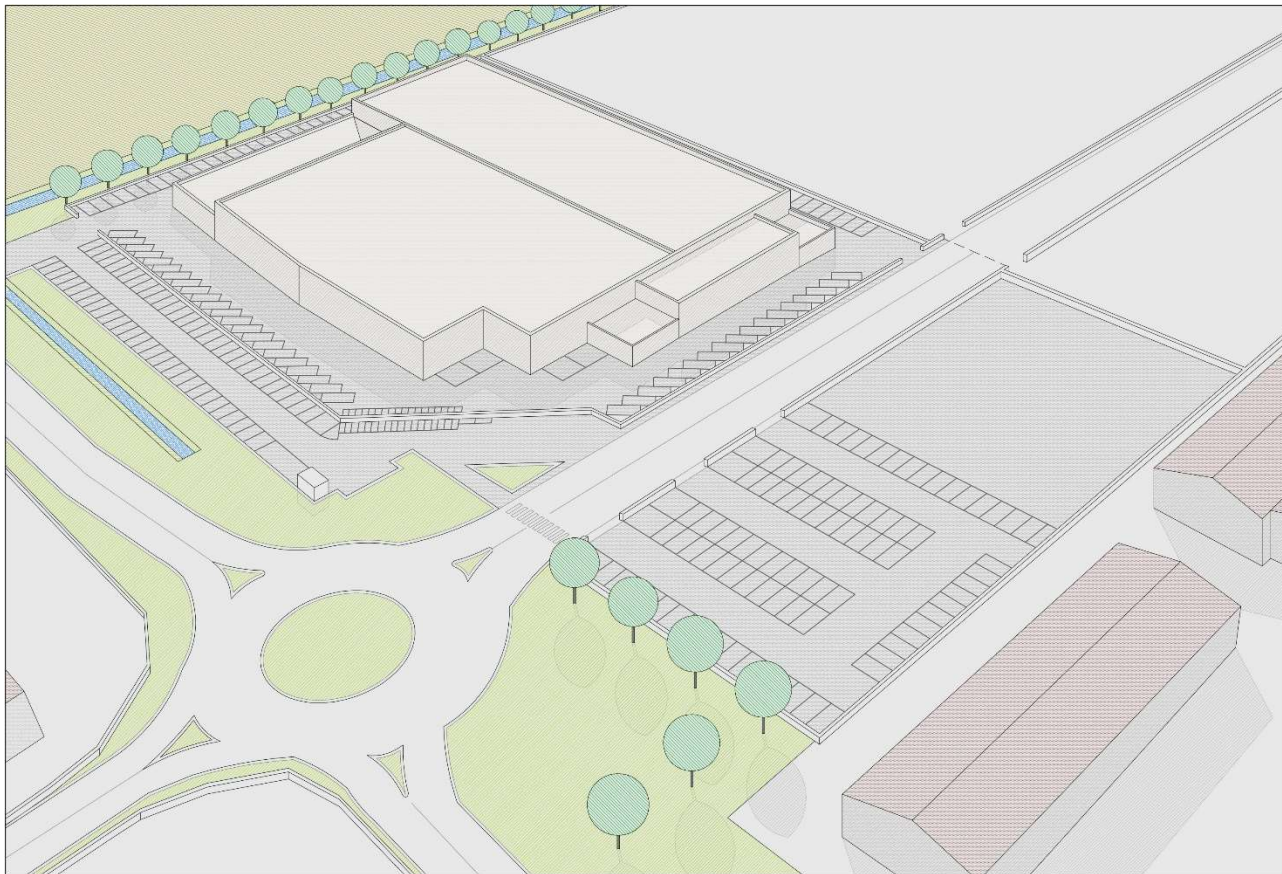


VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA PER  
INSEDIAMENTO ATTIVITA' ARTIGIANALI E COMMERCIALI (1° STRALCIO FUNZIONALE)



Località

SAN BARTOLOMEO IN BOSCO

Via Cognola – Via Argine Codilupo

Committente

IMMOBILI S.r.l.

---

## RELAZIONE STORICA SULL'USO DEI SUOLI

REV. 1\_marzo 2019

I terreni sui quali insiste il primo stralcio del Piano Particolareggiato approvato da codesta Amministrazione Comunale con delibera del Consiglio Comunale in data 6 aprile 2009, e più precisamente al Foglio 340 del Comune di Ferrara mapp. 207-208-209-210-218-219-220-221-227 così come risulta dall'atto di cessione a codesta amministrazione in data 27 febbraio 2014 con atto Dott. Notaio Alessandro Conforti registrato a Ferrara in data 11-03- 2014 al N° 1397/1T trascritto al Ferrara in data 12/03/2014 al N° 2852/1950.

Attualmente le aree sopra menzionate risultano o strade o parcheggi o aree edificabili recintate.

Dal 1930 al 1950 le aree oggetto di Piano esse erano censite come seminativo di III classe.

Dal 1950 al 1985 le aree erano censite come frutteti, mentre dal 1985 alla data dell'acquisto da parte della Soc. IMMOBILI SRL erano censite come seminativo di III classe.

In merito alle terre e rocce da scavo il rispetto del DPR 120/2017 verrà verificato con indagini del suolo in fase preliminare all'inizio dei lavori sui lotti in oggetto.

**arch. Laura Ghedini**  
cell. 3201966283  
[lauraarchghedini@gmail.com](mailto:lauraarchghedini@gmail.com)  
[laura.ghedini@archiworldpec.it](mailto:laura.ghedini@archiworldpec.it)

**arch. Michele Maini**  
cell. 3397848027  
[archimima@yahoo.it](mailto:archimima@yahoo.it)  
[michele.maini@archiworldpec.it](mailto:michele.maini@archiworldpec.it)