



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

AREA DEL TERRITORIO E DELLO SVILUPPO ECONOMICO	✉ via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE	
	☎ Dirigente (0532) 418733	p.blasi@comune.fe.it
	☎ Segreteria (0532) 418717	
SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI	☎ Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703	
	☎ Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751	espropriazioni@comune.fe.it
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO	☎ Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889	a.casazza@comune.fe.it
	☎ (0532) 771239	PEC: operepubbliche@cert.comune.fe.it
	Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389	http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche

PG. 130455
Fasc. 2019/VI.4.0/121

Ferrara, 21.10.2019

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. C, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 55/2019, DA SVOLGERE IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO DI PIATTAFORMA SATER-INTERCENTER DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA NEGLI ASILI RISPETTO LA NORMATIVA ANTINCENDIO AI SENSI DEL DM 21/03/18, PER L'IMPORTO DI EURO 238.000,00 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO (DI CUI EURO 78.181,82 PER COSTO DEL PERSONALE) [DEI QUALI EURO 8.000,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA]. (CIA 49-2019) (CUP B72H19000000004) (CIG 8023135473).

In esecuzione della determinazione n. DD-2019-2181 / PG-2019-114553 / esecutiva dal 18/09//2019, l'Amministrazione Comunale intende selezionare n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, di cui all'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., come modificato dalla Legge n. 55/2019, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. – esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. (per offerte ammesse pari o superiori a n. 15), e comma 2-bis (per offerte ammesse inferiori a n. 15) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., se le offerte ammesse sono pari o superiori a n. 5) (art. 97, comma 3-bis) (l'esclusione automatica si applica se le offerte ammesse sono almeno n. 10).

Descrizione dell'intervento: l'appalto in oggetto prevede interventi di natura edile ed impiantistica necessari ad adeguare gli edifici scolastici di proprietà comunale a quanto disposto dal DM 21/03/2018, ed è così suddiviso:

Categoria prevalente:

- **“OG1 – Edifici civili e industriali”** – Importo Euro 206.500,00 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010) [subappaltabile in misura non superiore al 40% dell'importo di contratto];

Nella categoria prevalente sono comprese opere inferiori al 10% appartenenti alla categoria **Categoria OS30 “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”** per l'importo di € 21.000,00 e alla categoria **Categoria OS3 “Impianti idrico-sanitario, antincendio”** dell'importo di € 10.500,00 che devono essere eseguite da ditta in grado di rilasciare attestato di conformità ai sensi del DM 22/01/2008 n. 37;

Altre lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- Categoria **OS6” Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi”** – Importo **Euro 31.500,00** (oltre I.V.A.), superiore al 10%, ai sensi dell’art. 12, della Legge n. 80/2014 – “Qualificazione non obbligatoria” – Allegato A – D.P.R. n. 207/2010, scorporabile, subappaltabile nei limiti del 40% dell’importo di contratto;

Tempi di esecuzione: giorni 240 (decentoquaranta) dalla data di consegna dei lavori;

Subappalto: ammesso nei limiti del 40% dell’importo di contratto, ai sensi dell’art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Avvalimento: ammesso secondo le modalità di cui all’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

- possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l’oggetto del presente affidamento.

Requisiti tecnico-organizzativi:

per la categoria prevalente OG1:

- possesso di SOA OG1 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente OG1 dalla classifica I in poi (allegare copia della SOA);

per la categoria OS6:

- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo, di cui all’art. 90 del D.P.R. 207/2010 (fatturato lavori analoghi) oppure SOA;

- 1) Il concorrente in possesso di qualificazione nella categoria prevalente OG1 – dalla I° classifica in poi – in proprio, che non possiede la qualifica in OS6, può eseguire tali lavorazioni essendo a qualificazione non obbligatoria, in quanto con la SOA OG1 – I° classifica, si copre tutto l’importo dei lavori a base d’appalto.

Modalità di presentazione dell’istanza: gli operatori economici interessati, di cui all’art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dovranno presentare istanza resa e sottoscritta (utilizzando la modulistica scaricabile sull’Home Page del Comune di Ferrara alla pagina internet “Bandi di gara”), ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale dovranno:

- 1) dichiarare l’interesse a essere invitati all’eventuale procedura negoziata da esperirsi con il criterio del prezzo più basso;
- 2) dichiarare il possesso di tutti i requisiti richiesti nel presente avviso;
- 3) dichiarare di essere a conoscenza che la successiva procedura negoziata verrà esperita in modalità interamente telematica attraverso l’utilizzo del “Sistema per gli acquisti Telematici dell’Emilia Romagna”: SATER accessibili – per i soli utenti registrati – dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale> e pertanto, qualora non risultasse registrato alla suddetta piattaforma al momento in cui l’Amministrazione dovrà procedere con l’invio delle lettere di invito, dichiara di essere a conoscenza che NON potrà essere invitato a presentare offerta. A tal fine, si precisa che le modalità di registrazione al suddetto sistema SATER sono esplicitate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma stessa, guide accessibili/scaricabili dal seguente sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

Le istanze di partecipazione (con allegato documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità ed eventuale copia della SOA) dovranno essere inviate al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo OO.PP. ed Espropri Programmazione e Controllo – Via Marconi n. 37 – 44122 Ferrara esclusivamente via PEC all’indirizzo: operepubbliche@cert.comune.fe.it, recante l’indicazione del mittente e la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA – DEGLI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA NEGLI ASILI RISPETTO LA NORMATIVA ANTINCENDIO AI SENSI DEL DM 21/03/18 (CIA 49-2019) (CIG 8023135473), entro le ore 13.00 del giorno 29/10/2019.**

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre tale termine/o inviate a diverso indirizzo e/o con diverse modalità, non saranno prese in considerazione.

I lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza, in quanto atti a garantire la sicurezza sugli edifici pubblici (scuole) e pertanto, in attuazione delle Linee Guida ANAC (punto 4.1.4 e punto 5.1.4. Linee Guida aggiornate), il termine di pubblicazione del presente avviso è di 5 (cinque) giorni lavorativi.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati: ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è il Comune di Ferrara ed il Responsabile è il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche Espropri Programmazione e Controllo.

In caso pervengano più di n. 15 (quindici) candidature, si procederà ad un sorteggio in seduta pubblica per selezionare le n. 15 (quindici) ditte da invitare, qualora ne pervengano meno di n. 15 (quindici), le rimanenti saranno individuate dal R.U.P.

Il sorteggio avverrà **il giorno 6/11/2019 alle ore 9,30**, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale – Piazza Municipale n. 2. Saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco protocollato prima del sorteggio.

Dopo il sorteggio sarà pubblicato l'elenco delle ditte non sorteggiate, all'indirizzo internet www.comune.fe.it/opere-pubbliche.

L'abbinamento tra numeri estratti e nominativi delle ditte sarà pubblicato, dopo l'espletamento della procedura negoziata, sul sito Internet del Comune di Ferrara alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti - [Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura](#)" al link: [Atti relativi ai procedimenti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi - Anno 2017, 2018 e 2019](#) (per effettuare la ricerca veloce digitare la funzione "CONTROL + F" e il n° del CIG della presente gara).

Per le n. 15 (quindici) ditte sorteggiate, prima dell'invito, si verificherà l'assenza di iscrizioni nel casellario Informatico dell'ANAC per le cause di cui all'art. 80, comma 5, lett. g) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex m-ter dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006). In caso risultino tali iscrizioni, la ditta sarà sostituita da altra sorteggiata come riserva, nella medesima seduta sopra indicata.

Per informazioni di carattere tecnico: Ing. Barbara Cerchiai – Tel. 0532/418722 – e-mail: b.cerchiai@edu.comune.fe.it

Per informazioni di carattere amministrativo: Dott.ssa Patrizia Blasi – Tel. 0532/418733 – e-mail: p.blasi@comune.fe.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni - Dirigente del Servizio Edilizia

Firmato digitalmente
Il Dirigente del Servizio Amministrativo Opere
Pubbliche ed Espropri Programmazione e Controllo
Dott.ssa Patrizia Blasi