



sindaco	Tiziano Tagliani
assessore all'urbanistica ed edilizia	Roberta Fusari
direttore tecnico	Fulvio Rossi
capo settore pianificazione territoriale	Davide Tumiati
responsabile ufficio di Piano	Antonio Barillari

NORME URBANISTICHE

Coordinamento RUE - POC

RP4

Destinazioni d'uso

Tavola comparativa

scala 1:10000

	adozione	approvazione
RUE	PG 32137/12 del 09/07/2012	PG 39286/13 del 10/06/2013
1°POC	PG 82532/13 del 28/10/2013	PG 20451/14 del 07/04/2014
Variante al 1° POC	PG 22885/14 del 07/04/2014	PG 4692/15 del 09/02/2015
PUA in variante al 1° POC	PG 26447/16 del 21/03/2016	PG98196/16 del19/09/2016
Variante al 1° POC	PG 37005/16 del 09/05/2016	PG132237/16del05/12/2016
Variante al 1° POC	PG128038/16 del05/12/2016	PG 64070/17del10/07/2017
2°POC	PG 56423/17 del 12/06/2017	PG ----/-- del --/--/----
Variante al 1° POC	PG 95689/17 del 06/11/2017	PG ----/-- del --/--/----
Variante al 2° POC	PG-----/-- del --/--/----	PG ----/-- del --/--/----

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO - RUE
RUE - art.105 NTA

1.1 - nuclei storici	NST
1.2 - insediamenti prevalentemente residenziali	RES
fronti commerciali	
1.3 - centralita' urbane	CUR
1.4 - orti e giardini urbani	OGU
2.1 - aree prevalentemente terziarie	TER
2.2 - aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
2.3 - aree produttive	PRO
2.4 - distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
2.5 - aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
2.6 - attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
2.7 - polo estrattivo	PES
3.1 - aree di valore naturale e ambientale	AVN
3.2 - aree agricole di rilievo paesaggistico	ARP
3.3 - aree agricole del forese	AVP
3.4 - aree agricole di cintura	AAP
3.5 - attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
4.1 - servizi tecnici	STE
4.2 - aree di interscambio	INT
4.3 - attrezzature e spazi collettivi	ASC
4.4 - aree di mitigazione e compensazione ambientale	MCA

viabilità' e corsi d'acqua nel territorio urbano

perimetro ambiti centri storici

art. 130 NTA-PIANI URBANISTICI ATTUATIVI PREVIGENTI

PUA vigente

PSA

PIANI OPERATIVI COMUNALI - POC

1 n 2 n

art. 12 NTA - comparti di attuazione 1° POC / 2 °POC

artt. 14-21 NTA - USI

- insediamenti prevalentemente residenziali	RES
- insediamenti prevalentemente residenziali	RES
- lotti per edilizia residenziale sociale-ERS	
- aree prevalentemente terziarie	TER
- aree prevalentemente artigianali con alloggi aziendali	ART
- aree produttive	PRO
- distretto della frutta e dell'agroalimentare	DFA
- aree prevalentemente destinate alla logistica	LOG
- attrezzature di servizio alla viabilità	SVI
- aree agricole di cintura	AAP
- attrezzature sportive e ricreative nel territorio rurale	ATR
- servizi tecnici	STE
- attrezzature e spazi collettivi	ASC
- aree di mitigazione e compensazione ambientale / a gestione privata	MCA

viabilità' e corsi d'acqua nel territorio urbano

art.20 NTA- aree demandate a POC ma escluse dai POC

POC

