



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Ferrara 17 Gennaio 2018

Spett.li

Presidente
della Regione Emilia Romagna
Stefano Bonaccini
Viale A.Moro 52 - 40127 Bologna
segreteriapresidente@postacert.regione.emilia-romagna.it

Presidente
della Provincia di Ferrara
Tiziano Tagliani
Castello Estense - 44123 Ferrara
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Struttura Tecnica del Commissario Delegato
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. M. Monti
Viale Aldo Moro 64 - 40127 Bologna
stcd@postacert.regione.emilia-romagna.it

Direttore dell'Agazia
Di Protezione Civile
Dott. M. Mainetti
Viale Silvani 6 - 40122 Bologna
ProCivSegr@postacert.regione.emilia-romagna.it

Responsabile del Servizio
Approvvigionamenti, Patrimonio e Logistica
D.ssa G. Cesari
Via Dei Mille n. 21 - 40121 Bologna
aprovvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it

Provincia di Ferrara
Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale
Arch. Massimo Mastella
C.so Isonzo 105 - 44123 Ferrara
provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

A.R.P.A.É
Via Bologna 534 - 44124 Ferrara
aoofo@cert.arpa.emr.it

Dipartimento di Sanità Pubblica
AZIENDA AUSL
Via Fausto Beretta 7 - 44121 Ferrara
dirdsp@pec.ausl.fe.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ferrara
Via Giovanni Verga 125 - 44124 Ferrara
com.ferrara@cert.vigilfuoco.it

Enel Distribuzione
CP 5555 - 85100 Potenza
e
Enel Via Padova 53 - 44122 Ferrara
eneldistribuzione@pec.enel.it

Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara
Via Borgoleoni 28 - 44121 Ferrara
posta.certificata@bonificaferrara.it

HERA Ferrara
RSU – Rete Geotermia – Rete Gas
Rete Fognaria – Rete Idrica
Via Diana 40 - 44124 Cassana (FE)
heraspa@pec.gruppohera.it

Dott. F. Parisini
Ferrara Fiere Congressi
Via della Fiera 11 - 44124 Ferrara
ferrarafierecongressie@pec.bolognafiere.it

Arch. R. Fusari
Assessore Urbanistica, Edilizia, Rigenerazione Urbana
Piazza Municipale 21 - 44122 Ferrara
r.fusari@comune.fe.it

Dott. A. Modonesi
Assessore Lav. Pubblici, Palio, Sicurezza Urbana, Mobilità
Piazza Municipale 21 - 44122 Ferrara
a.modonesi@comune.fe.it

Ing. F. Rossi
Direttore Tecnico
Area del Territorio e dello Sviluppo economico
Piazza Municipale 21 - 44122 Ferrara
f.rossi@comune.fe.it

Ing. A. Barillari
Dirigente del Servizio Ufficio di Piano
Piazza Municipale 21 - 44121 Ferrara
a.barillari@comune.fe.it

Ing. L. Capozzi
Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Mobilità
Area del Territorio e dello Sviluppo economico
via G. Marconi 37 - 44122 Ferrara

e
Dirigente ad Interim del Servizio Infrastrutture e Mobilità
Settore Opere Pubbliche e Mobilità
Via Marconi, 39 - 44122 - Ferrara
l.capozzi@comune.fe.it

Arch. D. Tumiati
Dirigente Settore Pianificazione Territoriale
Piazza Municipale 21 - 44122 Ferrara
d.tumiati@comune.fe.it

Arch. P. Perelli
Dirigente Servizio Pianificazione Territoriale e Progettazione
Piazza Municipale 21 - 44122 Ferrara
p.perelli@comune.fe.it

Geom. V. Baraldini
U.O. Sportello Unico dell'Edilizia
Servizio Qualità edilizia
Piazza Municipale 21 - 44122 Ferrara
v.baraldini@comune.fe.it

Ing. A. Stabellini
Dirigente del Servizio Ambiente
Settore Attività Interfunzionali
a.stabellini@comune.fe.it

Arch. R. Fantinati
U.O. Sicurezza sul Lavoro e Protezione Civile
Via Marconi 35 - 44122 Ferrara
r.fantinati@comune.fe.it

Geom. F. Bertoncelli
Ufficio Benessere Ambientale
Settore Attività Interfunzionale
Piazza Municipio 2 - 44121 Ferrara
f.bertoncelli@comune.fe.it



Ing. G. Nicosia e Geom. O. Spisani
Servizio Infrastrutture, Mobilità e Traffico
U.O. Mobilità Ufficio Urbanizzazione e PUM
Via Marconi 39 - 44122 Ferrara
g.nicosia@comune.fe.it
o.spisani@comune.fe.it

Agr. M. Modeni
Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico
Ufficio Verde Pubblico e Arredo Urbano
Via Marconi 39 - 44122 Ferrara
m.modeni@comune.fe.it

Per. Ind. G. Fantinuoli
Servizio Infrastrutture, Mobilità e Traffico
U.O. Interventi Ordinari Strade
Ufficio Illuminazione Pubblica
Via Marconi, 39 - 44122 Ferrara
g.fantinuoli@comune.fe.it

OGGETTO: Accordo di Programma ai sensi dell'art. 40 LR. 20/2000 e smi per l'approvazione del progetto definitivo per la costruzione della nuova sede del Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara. Convocazione Conferenza dei Servizi Simultanea Definitiva in data **09 marzo 2018 alle ore 10,00.**

IL SINDACO DI FERRARA

Premesso che:

La Regione Emilia-Romagna ha approvato con Deliberazione di Giunta n. 593 del 5/5/2014 la sostituzione del CERPIC di Tresigallo con la creazione di un nuovo Centro Unificato dell'Emergenza sul territorio a Ferrara, località Chiesuol del Fosso in via Bologna, in un'area già di proprietà della Regione stessa ed ubicata in adiacenza della realizzanda sede dell'ARPA Ferrara e dell'edificio esistente (anch'esso di proprietà regionale e contraddistinto dal civ. n. 534 di via Bologna) al momento destinato ad altri servizi e nel quale, una volta riadattato, potranno essere trasferiti altri servizi regionali ora collocati in sedi decentrate, gli uffici del personale ora facente capo al Servizio Tecnico di Bacino della Direzione Ambiente, Costa, Protezione Civile, posti in un edificio in viale Cavour n. 77 a Ferrara, tutti danneggiati dal sisma 2012.

La Regione Emilia-Romagna inoltre, con Delibera di Giunta n. 1520 del 12 ottobre 2015 ha programmato la realizzazione di detto nuovo Centro Unificato dell'Emergenza in località Chiesuol del Fosso, via Bologna.

In data 4 dicembre 2015 rep. n. 539 la Regione Emilia Romagna, la Provincia di Ferrara e il Comune di Ferrara hanno sottoscritto un Protocollo d'Intesa per l'attuazione urbanistica del comparto "Centro Fieristico di via Bologna a Ferrara" e per la definizione degli interventi da realizzare in conseguenza della costruzione della nuova Sede del Centro Unificato per l'Emergenza della Protezione Civile Regionale a Ferrara, nell'ambito delle scelte operate con la L.R. n. 13/2015 di riordino istituzionale dell'ente.

Tale progetto definisce un evidente e rilevante interesse pubblico delle opere proposte, motivo per cui l'Amministrazione comunale si è reso disponibile a variare la strumentazione urbanistica del vigente POC precisando che si rende necessario, sottoscrivere uno specifico Accordo in cui vengano individuati e precisati gli impegni delle parti.

In data 10 aprile 2017, presso il Comune di Ferrara, si è tenuta la Conferenza dei Servizi Preliminare, per approvazione dell'istanza in oggetto, e in sede di Conferenza, sono stati valutati gli elaborati prodotti ed unitariamente con i partecipanti e con i presenti Servizi/Enti competenti sono state concordate le modifiche/richieste da apportare al progetto.

In data 28/04/2017 PG/2017/49473 è stata comunicata la sospensione del procedimento, a tutti i soggetti responsabili del progetto e sono stati allegati tutti i pareri/integrazioni pervenute da parte degli Enti con le richieste di integrazioni da presentare, ad eccezione del parere del Servizio Mobilità, pervenuto con NP 1931 del 14/06/2017, e inoltrato a tutti i soggetti responsabili con nota del 19/06/2017 PG/2017/71759.

In data 14/11/2017 PG 138129, sono stati consegnati tutti gli elaborati del progetto definitivo integrato così come richiesto dagli Enti con i propri pareri a seguito della conferenza preliminare del 10/04/2017.

In data 07/12/2017 l'Ufficio di Piano ha trasmesso alla UO PUA, Piani Urbanistici Attuativi, gli elaborati della variante urbanistica, redatti sulla base del progetto definitivo integrato in data 14/01/2017, e pertanto necessita ora procede all'approvazione del progetto definitivo in oggetto e della relativa variante urbanistica mediante ricorso al suddetto Accordo di Programma.

Ciò premesso con la presente, si invitano gli Enti in indirizzo a partecipare alla Conferenza dei Servizi Simultanea Definitiva fissata **per il giorno 09 Marzo 2018 alle ore 10,00 presso la Sala Zanotti della Residenza Municipale in Piazza Municipale n. 2.**

Si allegano alla presente comunicazione lo schema di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 40 LR. 20/2000, modificato e integrato e i seguenti elaborati relativi alla Variante Urbanistica:

Scheda d'ambito "4APF2-01"

Stralcio Tavola 3 Classificazione acustica – Tavola comparativa

Stralcio Tavola RP4 Coordinamento RUE – POC Destinazioni d'uso - Tavola comparativa

Stralcio Tavola RP5 Coordinamento RUE – POC Beni culturali ed ambientali - Tavola comparativa

Stralcio Tavola RP6 Coordinamento RUE – Regole di Trasformazioni - Tavola comparativa

Il CD-ROM contenente tutta la documentazione relativa al progetto definitivo in oggetto verrà inviato/consegnato tramite posta a.r./messo comunale a ciascun ente e servizio con nota separata.

All'atto del ricevimento si chiede cortesemente di analizzare le opere per l'espressione del parere di competenza; si precisa che i pareri, dovranno essere formalizzati esclusivamente in sede di Conferenza di Servizi Simultanea e in caso di assenza del rappresentante unico, consegnati/inviati anticipatamente e comunque entro e non oltre le ore 12,00 dell'8/03/2018. Per quanto riguarda lo schema di Accordo di Programma si chiede agli enti Regione e Provincia di esprimere il proprio assenso preliminare ai contenuti. Le Amministrazioni e gli Enti sono invitati a predisporre gli atti di propria competenza per delegare i propri rappresentanti a partecipare, con potere di rappresentanza ampio, al fine di esprimere gli atti di assenso di relativa competenza.

Per ogni informazione in merito i referenti sono:

arch. Paolo Perelli e arch. Barbara Bonora, tel. 0532 419304 - 0532 419367 fax 0532 419484 e -mail p.perelli@comune.fe.it - b.bonora@comune.fe.it

Cordiali saluti.

Il Sindaco di Ferrara
Avv.to Tiziano Tagliani

