

1)- A norma del D.Lgs. 85/2010, a quale titolo sono attribuiti i beni statali a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni?

- A) Oneroso.
 - B) In permuta.
 - C) Non oneroso.
-

2)- Il patrimonio egli Enti locali è costituito:

- A) dai beni immobili di proprietà dell'Ente.
 - B) dai beni del demanio.
 - C) dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi di pertinenza di ciascun ente.
-

3)- A norma del D.Lgs. 85/2010, con quale, tra i seguenti criteri lo Stato, individua i beni da attribuire agli Enti locali?

- A) Sulla base della sola capacità tecnica.
 - B) Sulla base della sola disposizione nel territorio.
 - C) Sulla base della capacità di valorizzare i beni anche dal punto di vista ambientale
-

4)- La deliberazione di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni che determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili, da chi è attuata?

- A) Dall'Agenda del demanio.
 - B) Dal Consiglio comunale.
 - C) Dalla Giunta comunale.
-

5)- Al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti locali, chi redige l'elenco dei beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o dismissione?

- A) Il Ministero dei Beni e Attività e Culturali.
 - B) L'Organo di Governo dell'Ente locale.
 - C) L'Agenda del Demanio.
-

6)- A norma del D.Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. ii., la catalogazione beni culturali per il censimento del patrimonio storico e artistico compete:

- A) Al ministero con il concorso delle Regioni e degli altri Enti Territoriali.
 - B) Alle Regioni.
 - C) Esclusivamente alle soprintendenze.
-

7)- Dispone il D.Lgs. n. 81/08, che il committente, prima dell'inizio dei lavori, trasmette ai competenti organi la notifica preliminare. Ma in quali dei seguenti casi essa è obbligatoria?

- A) Nei cantieri in cui operano più imprese la cui entità presunta del cantiere è pari o superiore a 300 uomini-giorno.
 - B) Nei cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a 200 uomini-giorno.
 - C) In nessun caso, in quanto la notifica preliminare è facoltativa.
-

8)- Cosa sono i piani di lottizzazione?

- A) Sono piani di programmazione dell'Ente.
 - B) Uno strumento urbanistico.
 - C) Sono regolamenti urbanistici.
-

9)- Così come disciplinato all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/08, il piano di sicurezza e coordinamento:

- A) E' approvato dall'ASL e dalla direzione provinciale del lavoro.
 - B) E' approvato dalla direzione provinciale del lavoro territorialmente competente.
 - C) E' parte integrante del contratto d'appalto.
-

10)- L'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari dell'Ente locale, ne determina:

- A) la classificazione come patrimonio indisponibile.
 - B) la classificazione come patrimonio disponibile.
 - C) la classificazione come patrimonio autonomo.
-

11)- Ai sensi del Testo Unico per l'edilizia, D.P.R. n. 380/2001, nell'ambito degli interventi di nuova costruzione....

- A) Sono ricompresi anche gli interventi per l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, nonché per l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio.
- B) E ricompresa anche l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee.
- C) Sono ricompresi anche gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici.

12)- A norma del D.Lgs n. 42/2004, sono tutelate, in quanto beni culturali:

- A) le cose mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico, o demo-etno-antropologico, nonché le cose immobili, purché, per queste, l'interesse sia particolarmente importante, a chiunque appartengano.
- B) le cose immobili e mobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico, o demo-etno-antropologico.
- C) le cose immobili che presentano interesse artistico, storico, archeologico, o demo-etno-antropologico, nonché le cose mobili, purché, per queste, l'interesse sia eccezionale, a chiunque appartengano.

13)- Il Piano Operativo Comunale (POC) è predisposto:

- A) in conformità alle previsioni del (PSC) e può modificarne i contenuti.
- B) in conformità alle previsioni del (PUA) e non può modificarne i contenuti.
- C) in conformità alle previsioni del (PSC) e non può modificarne i contenuti.

14)- Lo svolgimento dell'attività di verifica è compatibile con lo svolgimento, per il medesimo progetto, dell'attività di progettazione, del coordinamento della sicurezza della stessa, della direzione lavori e del collaudo (D.Lgs 50/2016)?

- A) Sì, con tutte le attività, tranne che con il collaudo.
- B) Sì.
- C) No.

15)- Una deliberazione può essere "immediatamente eseguibile":

- A) se sia così dichiarata dallo stesso organo che l'ha adottata, nei casi tassativamente previsti dalla legge.
- B) se il Sindaco ne richiede l'esecuzione, in casi straordinari di necessità e di urgenza.
- C) se sia così dichiarata dallo stesso organo che l'ha adottata, con una votazione separata a maggioranza dei componenti.

16)- A norma della L.R. n. 20/2000, per la definizione e l'attuazione di opere pubbliche di interesse comunale, chi può promuovere la conclusione di un accordo di programma, previsto dall'art. 27 della L. n. 142/1990?

- A) La Giunta comunale.
- B) Il Sindaco.
- C) Il Consiglio comunale.

17)- Al fine di assicurare che il paesaggio sia adeguatamente tutelato e valorizzato le regioni approvano piani paesaggistici. I piani paesaggistici di cui all'art. 135 del D.Lgs. 42/2004....

- A) Sono anche denominati piani di ampliamento.
- B) Definiscono specifiche prescrizioni e previsioni ordinate all'individuazione delle attività di formazione alla conoscenza e fruizione del paesaggio.
- C) Definiscono specifiche prescrizioni e previsioni ordinate, tra l'altro, alla riqualificazione delle aree compromesse o degradate.

18)- Ai sensi dell'art. 31 del DPR 207/2010, il piano particellare degli espropri, degli asservimenti e delle interferenze con i servizi:

- A) è redatto in base alle mappe catastali aggiornate, e comprende anche le espropriazioni e gli asservimenti necessari per gli attraversamenti e le deviazioni di strade e di corsi d'acqua e le altre interferenze che richiedono espropriazioni.
- B) è redatto in base alle mappe catastali aggiornate ogni cinque anni e comprende le espropriazioni, gli asservimenti, ma non necessariamente le deviazioni di strade e di corsi d'acqua e le altre interferenze che invece vanno verificate anno per anno.
- C) è redatto in base alle mappe catastali aggiornate ogni dieci anni e comprende le espropriazioni, gli asservimenti, ma non necessariamente le deviazioni di strade e di corsi d'acqua e le altre interferenze che invece vanno verificate ogni cinque anni.

19)- Gli Enti locali che hanno redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, possono conferire i predetti immobili?

- A) No.
- B) Solo gli immobili residenziali.
- C) Sì.

20)- Gli Enti locali che hanno redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, a chi possono conferire i predetti immobili?

- A) All'Agenzia del Demanio.
- B) Non possono conferirli.
- C) A fondi comuni di investimento immobiliare.

21)- L'analisi della fattibilità economica e sociale (analisi costi-benefici), fa parte:

- A) dell'elaborato tecnico-economico dello studio di fattibilità posto a base di gara.
- B) della relazione tecnica dello studio di fattibilità posto a base di gara.
- C) della relazione illustrativa dello studio di fattibilità posto a base di gara.

22)- Come si determina il valore di un fabbricato realizzato possedendo un diritto di superficie a tempo indeterminato?

- A) Sommando al valore del fabbricato il valore del terreno.
- B) Con la stima in base al valore complementare.
- C) Con lo stesso procedimento per la determinazione di una piena proprietà.

23)- Cosa dispone l'art. 9 del D.P.R. 327/2001, in materia di vincoli derivanti da piani urbanistici?

- A) Il vincolo preordinato all'esproprio ha durata di cinque anni.
- B) Il vincolo preordinato all'esproprio, dopo la sua decadenza, non può in nessun caso essere reiterato.
- C) Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio solo nel momento in cui è stata determinata, anche in via provvisoria, l'indennità di esproprio.

24)- Quale tra le seguenti rientra tra le competenze dei dirigenti di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000?

- A) L'approvazione dei regolamenti.
- B) Convenzioni tra i comuni e provincia.
- C) I provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi il cui rilascio presupponga accertamenti e valutazioni anche di natura discrezionale.

25)- Stabilisce la L.R. n. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio", che nella predisposizione del Piano Operativo Comunale POC, il Comune attua le forme di consultazione e partecipazione. Quale Organo adotta il POC?

- A) Il Consiglio comunale.
- B) La Conferenza della pianificazione.
- C) La Giunta comunale.

26)- Ai sensi della Legge 241/90, l'unità organizzativa responsabile del procedimento cura:

- A) L'istruttoria, gli adempimenti procedurali e l'adozione del provvedimento finale.
- B) Esclusivamente la fase decisoria.
- C) Esclusivamente la fase istruttoria.

27)- Qualora l'ANAC accerti che dalla esecuzione dei lavori pubblici derivi pregiudizio per il pubblico erario, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016,....

- A) Trasmette gli atti ed i propri rilievi ai soli organi giurisdizionali competenti.
 - B) Annulla o riforma gli atti in questione.
 - C) Trasmette gli atti e i propri rilievi agli organi di controllo, ai soggetti interessati e alla procura generale della Corte dei conti.
-

28)- A norma della Legge 241/1990, nelle procedure di realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico, a quale fine la conferenza di servizi si esprime sul progetto di fattibilità tecnica ed economica?

- A) Al fine di scartare preliminarmente le richieste, troppo spesso non idonee.
 - B) Al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.
 - C) Al fine di valutare la presenza di tutte le condizioni, richieste dalla normativa vigente, che, nelle fasi successive, verranno considerate pacificamente acquisite.
-

29)- La base del metodo di stima è:

- A) il calcolo dei costi.
 - B) il confronto con beni simili.
 - C) il confronto con valori simili.
-

30)- Il Testo unico degli enti locali (d.lgs. 267/2000) ricorda che la Giunta comunale:

- A) collabora con il Consiglio comunale, ed esercita le potestà deliberative stabilite dalla legge e dallo Statuto.
 - B) è l'organo di governo del Comune, nel rispetto degli indirizzi generali stabiliti dal Consiglio comunale.
 - C) collabora con il Sindaco ed opera attraverso deliberazioni collegiali.
-