

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, DEI SERVIZI STRUMENTALI ED AGGIUNTIVI DEL MUSEO DEL CASTELLO ESTENSE DI FERRARA PER IL PERIODO PRESUMIBILMENTE DAL 08/01/2018 AL 31/12/2020. (CIG n. 7173559029)

CHIARIMENTI AL 10/10/2017

QUESITO: Si chiede, con riferimento all’art. 3 del capitolato, un chiarimento relativamente alle modalità di calcolo del valore della concessione.

RISPOSTA: Il valore complessivo della concessione, su base triennale, stimato in € 1.291.450 (IVA di legge esclusa) è stato individuato, con la metodologia precisamente descritta all’art. 3 del capitolato, utilizzando i seguenti dati:

- € 668.000 riferiti alle remunerazioni che si stima il Comune di Ferrara riconoscerà all’aggiudicatario per la gestione dei servizi di biglietteria, visite guidate, didattica, gestione sale, noleggio video guide;
- € 233.450 quale fatturato del bookshop nel triennio 2014-2016;
- € 300.000 quale introito stimato per la caffetteria;
- € 54.000 quale introito stimato per il servizio di pontone mobile;
- € 36.000 per i servizi di visite guidate serali e il supporto all’utilizzo delle sale.

La somma delle suddette voci: 668.000+233.450+300.000+54.000+36.000 da esattamente l’importo di € 1.291.450.

QUESITO: Si chiede il *breakdown* del fatturato del bookshop 2014, 2015 e 2016 in totale e diviso tra editoria e merchandising.

RISPOSTA:

ANNI	Totale vendite bookshop (al netto dell’IVA)	Editoria	Merchandising
2014	52.900	25.300	27.600
2015	93.850	44.880	48.970
2016	86.700	32.610	54.090
TOTALE	233.450		

QUESITO: In merito a quanto scritto a pagina 4 del capitolato (art. 3): fatturato del bookshop nel triennio 2014-2016 effettuato dal precedente concessionario: 233.450 euro oltre IVA, si chiede se tale importo si riferisce agli incassi (stimati) totali, da cui calcolare il 20% dell’aggio da trattenere a vantaggio del concessionario o se siano già essi stessi il 20% del fatturato totale del bookshop e quindi quanto effettivamente da considerarsi guadagno per il concessionario.

RISPOSTA: L’importo di € 233.450 costituisce il totale effettivo (non stimato) degli incassi effettuati dal bookshop nel triennio 2014-2016 (registro corrispettivi del venduto).

Si deve tener presente che, da come il quesito è posto si evince una probabile errata interpretazione di quanto prescritto in capitolato agli art. 15 e 16.

La cifra di € 233.450 non può senz’altro corrispondere ad una delle percentuali indicate dal quesito.

Infatti il concessionario vedrà riconosciuto un aggio del 20% oltre IVA unicamente sulle somme incassate dalla vendita di materiali di proprietà del Comune, della Provincia e di Ferrara Arte. Tali somme, ovviamente, non compariranno nel registro dei corrispettivi dove saranno indicate unicamente le somme incassate dalla vendita al pubblico di tutti i materiali presenti nel bookshop.

Nel triennio 2014-2016 la Provincia di Ferrara ha riconosciuto al concessionario del bookshop un importo complessivo pari a circa euro 4.900 oltre IVA a titolo di aggio pari al 20% sugli incassi derivanti dalla vendita di materiale di proprietà della Provincia stessa, a seguito del versamento, da parte del concessionario, del relativo incasso all’Ente.

La Fondazione Ferrara Arte non ha riconosciuto alcun aggio sul venduto ma ha applicato uno sconto del 20% al concessionario sulla vendita di proprio materiale nel bookshop del castello.