



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Settore Opere Pubbliche e Mobilità
Servizio Beni Monumentali



CONCORSO PROGETTAZIONE PALAZZO DIAMANTI:

QUESITI 21 APRILE

1. In riferimento ai bagni situati in adiacenza al locale 12, vorremmo sapere se fosse obbligatorio prevedere un collegamento chiuso e climatizzato fra essi ed il nuovo padiglione in progetto:

R: e' una scelta progettuale se integrare i bagni esistenti con il percorsi espositivo o se trovare soluzioni alternative

2-Vorremmo sapere se fosse possibile prendere in considerazione l'eventuale riapertura delle finestre murate del locale indicato col numero 23 nella planimetria di individuazione delle aree.

R: E' una scelta funzionale o meno al progetto

3-Vorremmo dei chiarimenti riguardo l'identificazione e differenziazione di quali siano i controsoffitti e i solai che dovranno o meno essere demoliti.

R:I solai da rimuovere sono il locale 20 e il locale 18 (ad esclusione della porzione ove e' scritto il numero 18)

4-Sono state identificate delle dimensioni minime per il deposito relativo al bookshop?

R: abbiamo ritenuto sufficiente il locale 23

5-Alla luce di alcune risposte ricevute nei quesiti, il bar, previsto originariamente in uno tra gli ambienti 22 e 19, è stato successivamente suggerito come previsto nella corte aperta 19, che ne obbligava una chiusura climatizzata (quesiti 11/04/2017, domanda n°10). E' dunque da seguire l'indicazione come da programma disciplinare o quello risultante delle risposte dei quesiti? In caso si possa evitare il posizionamento nell'area 19, la corte andrebbe coperta e climatizzata comunque?

R: nelle linee guida abbiamo ubicato il bar nel locale 19 (da chiudere), e come futuro ampliamento nel locale 22. Ma al termine delle linee guida abbiamo anche scritto: "Ferme restando le esigenze sopra indicate, si invitano i progettisti a procedere ad un'ulteriore valutazione di tale dislocazione in sede di progetto al fine di proporre eventuali soluzioni migliorative di quelle ad oggi individuate dalla committenza"

Via Marconi 37

44122 Ferrara

Codice fiscale e P. IVA: 00297110389

PEC: serviziobenimonumentali@cert.comune.fe.it - Sito web: <http://www.comune.fe.it>

6-La trasparenza visiva richiesta tra corte e giardino deve essere totale o può essere anche parziale?

R: nelle linee guida si parla di massima trasparenza, ma e' ovviamnete da valutarsi in relazione alle vostre scelte progettuali

7) Nel caso di raggruppamento da costituire, la dichiarazione di impegno di cui si parla alla pag. 2 del disciplinare punto 4 secondo capoverso, consiste nella compilazione del mod. 3 allegato?

R: si

8) Nel mod. 1 e al punto 4 capoverso 4 del disciplinare è richiesto di indicare le parti della prestazione che saranno eseguite dai professionisti raggruppati che dovranno corrispondere prevalentemente alla quota di partecipazione nel raggruppamento. Si ipotizza quanto sotto considerando che la somma delle quote di partecipazione sia il 100%.

	SOGGETTO PARTECIPANTE	PRESTAZIONE	QUOTE PARTECIPAZIONE
1	Mandataria	Prog. Architettonica 100%	44,5 %
2	Mandante	Prog. Strutturale 100%	19.9 %
3	Mandante	Prog. Impiantistica 100 %	35.6%
4	Mandante	Coordinatore della sicurezza	
5	Mandante	Giovane professionista	

Facendo parte del raggruppamento da costituire, anche per il coordinatore della sicurezza e il giovane professionista va indicata una quota di partecipazione nella RTP?

R: Il Coordinatore Sicurezza deve avere la sua percentuale all'interno del RTP. Il giovane professionista invece non deve necessariamente fare parte del Raggruppamento, ma deve comunque essere indicato come progettista che cofirma il progetto.

9) è possibile intervenire sulla parete esterna adiacente a Corso Biagio Rossetti, in corrispondenza della sala 11, anche con un eventuale demolizione?

R:Il muro di confine e' considerato dagli Enti di tutela un elemento "storicizzato". Pertanto eventuali demolizioni, seppur parziali, dello stesso dovranno essere fortemente giustificate dalle scelte di progetto ed elemento qualificante imprescindibile .

10) la scala posizionata tra la sala 17 ed il bookshop può essere rimossa o posizionata altrove?

R: e' una scelta di progetto, fatta salva la possibilita' di accesso al locale soprastante

11) lo spazio indicato come "armadietti con chiavi per visitatori" accanto alle sale 14 e 20 può essere utilizzato per un'altra funzione?

R: E' una scelta di progetto, fatte salve le verifiche legate alle vie di fuga e alla funzionalita

12) in merito ai cosiddetti "servizi di punta" si richiede se i servizi espletati devono essere necessariamente 2 o se è sufficiente averne 1 di importo pari o superiore a quello richiesto.

R: Devono essere 2