

DISCIPLINARE DI GARA

RELATIVO ALL'APPALTO PER LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO DELLE DUCESSE – PALAZZO MUNICIPALE – ALA SUD – EX BAZZI – 3° LOTTO – 1° STRALCIO (CIA 3-2009) (CUP B74B13000010006 (CIG 68117577B2)

Importo a base di gara Euro 468.475,90 (oltre IVA) a base d'appalto [dei quali Euro 32.918,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + IVA

1 – OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di restauro e valorizzazione del Giardino delle Duchesse – Palazzo Municipale – Ala Sud – ex Bazzi – 3° lotto – 1° stralcio. Importo a base di gara Euro 468.475,90 (oltre I.V.A.) [dei quali Euro 32.918,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] – Categoria prevalente OG2 – II classifica, così suddivisa:

CATEGORIE LAVORAZIONI	IMPORTO EURO
OG2 – classifica II (prevalente)	369.555,70
OS2-A – classifica I (qualificazione obbligatoria, super specializzata superiore al 10%, scorporabile e subappaltabile al 30%)	98.920,20

2 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, con contratto da stipulare “a corpo e a misura” e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci), salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b), c), d), e).

3 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E REQUISITI DI AMMISSIONE

Pena l'esclusione dalla gara, i plichi contenenti l'offerta e tutta la documentazione richiesta devono pervenire entro il giorno **3/11/2016** per raccomandata postale. Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 13 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo Centrale del Comune di Ferrara – Piazza del Municipio n° 2, 44121 – Ferrara. La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con nastro adesivo o altro materiale da consentirne l'integrità, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – la dicitura: “NON APRIRE” – OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL GIARDINO

DELLE DUCESSE – PALAZZO MUNICIPALE – ALA SUD – EX BAZZI – 3° LOTTO – 1° STRALCIO – Scadenza 3/11/2016 ore 13.00”.

I plichi devono contenere al loro interno n° 2 (due) buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara e la dicitura rispettivamente:

- “A – Documentazione”;
- “B – Offerta economica”;

4 – DOCUMENTAZIONE – BUSTA “A”

Nel plico l'offerente dovrà inserire, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- A) Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, in originale o copia autenticata (mediante dichiarazione di conformità all'originale e allegazione di copia fotostatica di documento di riconoscimento del sottoscrittore) dalla quale risulti, **a pena di esclusione**, il possesso della qualificazione nella **categoria prevalente OG2 - classifica II**;
- B) Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, e con le modalità di cui alla deliberazione dell'ANAC n. 163 del 22/12/2015 (vedasi sito www.anticorruzione.it), **pena l'esclusione dalla presente procedura** (numero **C.I.G.** del presente appalto: **68117577B2** contributo da pagare **€ 35,00**). Presentare: copia stampata dell'e-mail di ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema di riscossione del pagamento on line o scontrino Lottomatica in originale. Pagamento da effettuarsi con le seguenti modalità:
- pagamento on line collegandosi al portale web “Servizio di riscossione” all'indirizzo www.anticorruzione.it, seguendo le istruzioni disponibili sul portale.
 - versamento in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal “Servizio di riscossione”, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini.
- Per eseguire il pagamento, per entrambe le modalità suddette, è necessario essere iscritti on line al “Servizio di riscossione” raggiungibile dall'indirizzo www.anticorruzione.it sezione “Contributi in sede di gara” oppure sezione “Servizi”.
- C) Documento PASSOE (Pass Operatore Economico) rilasciato dal Servizio “AVCPASS” comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario in capo all'operatore economico ai sensi dell'art. 81 c. 1 e 2 e richiamato art. 216 c. 13 del D.Lgs. 50/2016. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi a sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (www.anticorruzione.it) “Servizi” – “Servizi on line” – AVCPASS Operatore Economico” seguendo le istruzioni ivi contenute.
- D) Cauzione provvisoria: **Euro 9.369,52** (2% dell'importo a base d'appalto) mediante fideiussione bancaria od assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'Albo di cui all'art. 106 del Decreto Legislativo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'Albo previsto dall'art. 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998 n. 58. La garanzia dovrà essere accompagnata, **a pena di esclusione**, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva in caso di aggiudicazione. La garanzia dovrà prevedere espressamente, **a pena di esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile,

nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. Validità 180 (centottanta) giorni. Restituzione entro 30 (trenta) giorni ai non aggiudicatari. Oppure mediante contanti, depositati presso la Tesoreria Comunale – Cassa di Risparmio di Ferrara – Servizio Tesoreria – via Cairoli n. 14, che rilascerà un certificato di deposito provvisorio in originale e, in tal caso, la Ditta dovrà indicare i dati anagrafici della persona autorizzata ad incassare la cauzione.

Qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria, dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo n. 385/1993 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica in conformità al D.P.R. n. 123/2005.

L'importo della cauzione è riducibile del 50%, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, se il concorrente è in possesso della certificazione UNI CEI ISO 9000, in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Il concorrente ha l'obbligo di allegare la documentazione giustificativa, attestante il possesso della certificazione.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del Regolamento (CE) n. 1221/2001 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25.11.2009, o del 20% per gli operatori economici in possesso di certificazione ambientale, ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra, ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici, di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Ai sensi del D.M. n. 123/2004, i concorrenti possono presentare quale garanzia fideiussoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – schema tipo 1.1 – scheda tecnica 1.1.

Si precisa inoltre che:

- nell'ipotesi di **raggruppamento orizzontale**, solo se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia di cui all'art. 93, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016.
- nell'ipotesi di **raggruppamento verticale**, se tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia; se solo alcune Imprese risultano in possesso della certificazione, solo queste potranno godere del beneficio della riduzione per la quota parte ad esse riferibile.

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

Cauzione definitiva calcolata in conformità a quanto previsto dall'*art. 103, comma 1, Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50*) e polizza assicurativa (*art. 103, comma 7, Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50*). La cauzione definitiva dovrà prevedere espressamente quanto previsto dall'art. 103, comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. L'importo della polizza per danni di esecuzione secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale 12 marzo 2004 n. 123, comprenderà:

- a) *opere*: pari all'importo di aggiudicazione incrementato dell'I.V.A.;
- b) *opere preesistenti*: **Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00)**;
- c) *demolizione e sgombero opere assicurate a seguito di sinistro indennizzabile*: **Euro 200.000,00 (duecentomila/00)**.

Il massimale della polizza R.C.T. è fissato in **Euro 1.000.000,00 (unmilione/00)**.

Alla cauzione definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 97, comma, 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016. Il concorrente ha l'obbligo di allegare la documentazione giustificativa attestante il possesso delle certificazioni che consentono la riduzione.

E) Dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza (art. 48, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016).

F) Dichiarazione sostitutiva di certificazione (in carta libera), con firma non autenticata del legale rappresentante dell'Impresa, e corredata da fotocopia semplice di valido documento d'identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000), nella quale la ditta, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei seguenti requisiti:

- 1) l'iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio contenente tutte le indicazioni e gli elementi essenziali riportati nel certificato sostituito nonché nominativi e poteri dei soggetti aventi poteri di legale rappresentanza, dei direttori tecnici e collegio sindacale, insussistenza negli ultimi cinque anni di dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;
- 2) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80, commi 1, 2, 3 ult. periodo, 4 e 5, nonché commi 7 e 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (le cause di esclusione devono essere specificatamente indicate).

Le dichiarazioni di cui ai commi 1, 2, 3 ult. periodo, 5 - lett. 1) e 7 del citato art. 80 devono essere prodotte anche da ciascuno dei soggetti sotto indicati:

- per le imprese individuali:

❖ **titolari e direttori tecnici dell'Impresa qualora questi ultimi siano persone diverse dal titolare;**

- per le società commerciali, le cooperative e loro consorzi:

❖ **direttori tecnici e tutti i soci**, se si tratta di S.n.c.;

❖ **direttori tecnici e tutti i soci accomandatari**, se si tratta di S.a.s.;

❖ **direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

❖ **membri del Consiglio di Amministrazione cui è stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

Le dichiarazioni di cui al comma 1 del citato art. 80 devono essere prodotte anche da ciascuno dei soggetti sotto indicati:

❖ **soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del presente bando, aventi poteri di rappresentanza o di impegnare la società o aventi qualifica di direttore tecnico**, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

3) che la ditta è iscritta nelle white-list della Prefettura di
dal / oppure, di essere stato inserito nella lista dei richiedenti per le white-list, della Prefettura di, il;
(l'iscrizione nelle white-list non è obbligatoria e pertanto la mancata iscrizione non è causa di esclusione)

4) di impegnarsi ad accantierare i lavori in via d'urgenza;

5) di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze

generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Di avere altresì effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di accettare tutte le condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;

- 6) di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 45, comma 2 – lett. d), e) ed f), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2 – lett. b) e c), della suddetta Legge, sono tenuti anche a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre, **indicando espressamente la ditta esecutrice / o le ditte esecutrici della categoria prevalente OG2 e della categoria scorporabile OS2-A**; a quest'ultima / o queste ultime è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi forma [si precisa che qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, è necessario indicare per quali consorziate si intende partecipare, al fine di individuare le ditte singole partecipanti]. In caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Per la ditta esecutrice, è necessario che dall'oggetto sociale della Camera di Commercio (qualora non abbia la SOA), si evinca che sia in grado di eseguire le lavorazioni oggetto dell'appalto;
- 7) di voler subappaltare o concedere in cottimo a ditte qualificate, nel limite del 30% dell'importo di contratto, le seguenti lavorazioni [**elencaie dettagliatamente le lavorazioni**]; nel caso di subappalto della categoria scorporabile OS2A [**indicare dettagliatamente anche tali lavorazioni**].
La mancata indicazione della volontà di subappaltare le lavorazioni della scorporabile OS2-A è causa di esclusione, qualora la ditta aggiudicataria non abbia la qualificazione e non si presenti in raggruppamento di tipo verticale con ditte in possesso della qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.
- 8) di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Ferrara il 13 aprile 2011, consultabile sul sito internet www.comune.fe.it/opere-pubbliche, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
- 9) di impegnarsi, nel caso di aggiudicazione dei lavori, a comunicare al Comune di Ferrara, l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui agli artt. 2 e 3 del "Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
- 10) di accettare l'obbligo di inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive di cui al Decreto Legislativo n. 159/2011, modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012 a carico dell'altro subcontraente, con l'impegno a interrompere immediatamente rapporti di approvvigionamento con fornitori della filiera che siano colpiti da documentazione antimafia interdittiva (art. 84 Decreto Legislativo n. 159/2011), **ovvero** da provvedimento di cancellazione dagli elenchi di fornitori e prestatori di beni e servizi non soggetti a rischio di inquinamento mafioso (white-list), **ovvero** da diniego di iscrizione;
- 11) di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerte di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere), impegnandosi a segnalare la formalizzazione di tale denuncia alla Prefettura;

- 12) che l'Impresa applica ai propri lavoratori dipendenti i seguenti Contratti Collettivi: – indicare categoria di riferimento e data del contratto in vigore – e che è iscritta all'INPS: – indicare sede e matricola –; all'INAIL: – indicare sede e numero di posizione assicurativa –; alla CASSA EDILE: – indicare sede e numero di posizione –; specificando i motivi di eventuale mancata iscrizione;
- 13) di impegnarsi, nel caso di aggiudicazione dei lavori, al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217, ed a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, entro sette giorni dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'amministrazione effettuerà il pagamento sul conto comunicato, indicando il CUP/CIG. Ogni modifica relativa ai dati trasmessi deve essere comunicata.

L'Impresa/e individuata/e da un Consorzio di cui all'art. 45, comma 2 – lett. b) e c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, quale/i Impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno presentare le Dichiarazioni di cui alla succitata lettera F), del presente disciplinare.

In caso di Raggruppamento (art. 48 del Decreto Legislativo n. 50/2016), le Dichiarazioni di cui alla succitata lettera F) sono richieste anche per le Imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

L'amministrazione Comunale si riserva la facoltà di verificare tali dichiarazioni richiedendone adeguata documentazione alla ditta aggiudicataria. In particolare i requisiti di ordine generale, di capacità tecnica-professionale verranno verificati in capo all'aggiudicataria a seguito della proposta di aggiudicazione.

La mancanza di uno dei requisiti di cui sopra e le relative dichiarazioni, nonché della documentazione richiesta e da allegare, comporterà la non ammissione alla gara.

La domanda e le dichiarazioni potranno essere redatte utilizzando l'allegato modulo predisposto dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito www.comune.fe.it/contratti.

N.B.: Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 in materia di soccorso istruttorio, è prevista una sanzione pecuniaria pari all'1‰ (uno per mille, importo minimo prescritto dalla legge) dell'importo a base di gara (Euro 468,48) entro 10 giorni dalla richiesta della Stazione Appaltante, qualora, in sede di apertura della gara, vengano riscontrate mancanze, incompletezze ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di gara.

5 – OFFERTA ECONOMICA – BUSTA “B”

Nella Busta “B) OFFERTA ECONOMICA”, deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara:**

- a) l'offerta economica, redatta in bollo da Euro 16,00, unica e non condizionata, con indicazione in cifre ed in lettere utilizzando non più di due decimali, del ribasso percentuale offerto nonché l'indicazione del numero di Partita IVA, Codice Fiscale e Codice di Attività;

Qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, l'offerta e l'altra documentazione allegata devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che ne fanno parte.

Nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del concorrente, deve essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura.

6 – DISCIPLINA SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto nella misura del 30% dell'importo del contratto, come indicato all'art. 105, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, a ditte in possesso delle necessarie qualificazioni.

La categoria scorporabile OS2-A (super specializzata - superiore al 10%, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Decreto Legislativo n. 50/2016, di cui all'elenco art. 12, comma 1, Legge n. 80/2014) può essere subappaltata nella misura del 30% a ditte qualificate (art. 105, comma 5, del Decreto Legislativo n. 50/2016), qualora l'aggiudicatario si qualifichi per almeno il 70%, mentre il restante 30% deve essere posseduto nella categoria prevalente. La mancata indicazione di voler subappaltare le lavorazioni OS2-A è causa di esclusione, qualora la ditta aggiudicataria non abbia la qualificazione e non si presenti in raggruppamento con ditte in possesso della relativa qualificazione.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto ai subappaltatori e ai cottimisti, nei casi previsti dall'art. 105, comma 13, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50. L'appaltatore è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun Stato Avanzamento Lavori, una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o dal cottimista, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento.

Per quanto riguarda i subcontratti di forniture, le cui prestazioni sono pagate in base allo Stato Avanzamento Lavori o allo Stato Avanzamento Forniture, l'appaltatore è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti, da esso corrisposti ai subfornitori, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei successivi pagamenti.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 146 del D.Lgs. n. 50/2016, non è ammesso l'avvalimento per le categorie OG2 e OS2-A.

7 – APERTURA PLICHI E BUSTE

Si procederà, nell'ora e giorno stabiliti dal bando, in seduta pubblica – all'apertura dei plichi e delle Buste "A" e "B" :

- a) a verificare la correttezza formale della documentazione;
- b) ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno presentato la documentazione richiesta o che hanno presentato documentazione non conforme alle prescrizioni del bando, ed all'ammissione amministrativa per gli altri concorrenti, salvo i casi di soccorso istruttorio da applicarsi secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- c) a verificare che i consorziati che concorrono per conto di Consorzi, di cui all'art. 45 – comma 2, lett. b) e c) – del D. Lgs. n° 50/2016, non abbiano presentato offerta alla gara in qualsiasi altra forma. In caso affermativo dispone l'esclusione dalla gara del consorzio e del consorziato;
- d) all'apertura della Busta "B" contenente l'offerta economica delle ditte ammesse.

Se le offerte ammesse sono in numero pari o superiore a 10, si procederà con il sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e) del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016, ai fini dell'esclusione automatica dell'offerta anomala.

Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 10, si procederà al sorteggio del metodo di calcolo, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e), per stabilire la soglia di anomalia, ai fini della richiesta di giustificazioni da parte del RUP.

10 – PRESA VISIONE DOCUMENTI DI GARA - CHIARIMENTI

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, elenco prezzi*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del Servizio Appalti, Provveditorato e Contratti, sito in Piazza del Municipio n. 13 (Ferrara) – Dott.ssa Paola Firenzuola – Tel. 0532-419538 – e-mail p.firenzuola@comune.fe.it nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 13,00, previo appuntamento telefonico.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Il bando, il capitolato speciale ed i documenti complementari sono messi a disposizione, per via elettronica e a decorrere dalla pubblicazione del bando, in accesso libero, diretto e completo sul sito internet: www.comune.fe.it/contratti e possono essere richiesti all'indirizzo mail: f.paparella@comune.fe.it.

Per informazioni di carattere amministrativo: Servizio Appalti, Provveditorato e Contratti, tel. 0532/419.538 - .294; fax: 0532/419397; e-mail: f.paparella@comune.fe.it; pec: uo.contratti@cert.comune.fe.it.

Per informazioni di carattere tecnico: Servizio Beni Monumentali – arch. Clara Coppini, tel 0532/418765 o geom. Alessandro Checchi, tel. 0532/418768; fax: 0532/771396; e-mail: c.coppini@comune.fe.it o a.checchi@comune.fe.it.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

A tale quesiti si provvederà, a mezzo fax o e-mail, a dare risposta scritta ed informazione ai richiedenti.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di pubblicare i chiarimenti sugli atti di gara sul sito internet www.comune.fe.it fino a 5 giorni prima la scadenza per la ricezione delle offerte. Le ditte sono invitate a controllare l'eventuale pubblicazione sul sito indicato.

11 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, sarà corrisposta all'appaltatore l'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

ULTERIORI DISPOSIZIONI:

A norma dell'art. 110 del Decreto Legislativo n. 50/2016, in caso di fallimento del concorrente o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136, o di recesso dal contratto, ai sensi dell'art. 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, l'Amministrazione potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del

completamento del servizio, a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

Nel caso di soccorso istruttorio, secondo le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016, sarà applicata una sanzione pecuniaria in misura non inferiore all'uno per mille.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di regolarizzazione formulata, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 di completare o presentare chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

I dati personali relativi ai concorrenti partecipanti alla gara, saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (tutela privacy), e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n. 241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa), in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

I dati giudiziari raccolti ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e D.P.R. n. 412/2000, saranno trattati in conformità al Decreto Legislativo n. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato Decreto Legislativo.

L'Impresa deve indicare il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica normale e certificata, il numero di telefono e il numero di fax per le comunicazioni riguardanti la presente procedura negoziata.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice Appalti.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa con firma autenticata, con spese a carico dell'aggiudicatario. Il termine per la stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016, è di 60 (sessanta) giorni.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nei casi tassativi fissati dagli artt. 80 e 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e nei casi specificati dalla determinazione AVCP n. 4/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla determinazione ANAC n. 1/2015 e Comunicazione del Presidente ANAC del 25/04/2015 in quanto compatibili con il D.Lgs. 50/2016.

N.B. La comunicazione dell'aggiudicazione, ancorchè sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicataria, sarà immediatamente efficace nei confronti dei controinteressati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012).

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente.

N.B.: Ai sensi dell'art. 73, comma 4 e art. 216 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicataria, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, è obbligata a **rimborsare le spese** relative alle pubblicazioni del bando e dell'avviso di aggiudicazione **sia sulla GURI che sui quotidiani**, che vengono stimati, in via presuntiva in complessivi € **3.000,00**, ma che potranno essere quantificate precisamente solo successivamente. All'aggiudicataria saranno trasmesse le relative fatture.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Luca Capozzi – Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Mobilità, tel. 0532-418769, indirizzo mail: l.capozzi@comune.fe.it.

Ferrara, 29 settembre 2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE E MOBILITA'
Ing. Luca Capozzi