



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO  
SVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO OO.PP. ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

via Marconi, 37 – 44122 Ferrara FE

Dirigente (0532) 418733

Segreteria (0532) 418717

Amm.vo OO.PP. (0532) 418718 – 418719 – 418742 – 418750 – 418702 – 418703

Espropri (0532) 418726 – 418790 – 418791 – 418751 [espropriazioni@comune.fe.it](mailto:espropriazioni@comune.fe.it)

Programmaz. Controllo (0532) 418712 – 418793 – 418889 [a.casazza@comune.fe.it](mailto:a.casazza@comune.fe.it)

(0532) 771239

PEC: [operepubbliche@cert.comune.fe.it](mailto:operepubbliche@cert.comune.fe.it)

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

<http://www.comune.fe.it/opere-pubbliche>

[p.blasi@comune.fe.it](mailto:p.blasi@comune.fe.it)

## VERBALE DI SORTEGGIO DITTE

Fasc. 2016/VI.5.0/61

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE MURA ESTENSI, PER L'IMPORTO DI EURO 111.829,53 (OLTRE I.V.A.) A BASE D'APPALTO, DEI QUALI EURO 4.850,00 PER LAVORI IN ECONOMIA ED EURO 3.354,89 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CIA 44-2015) (CUP B74E15000050004).**

**ESECUZIONE** dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. b) - del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice Appalti), con invito a **n.15 (quindici) ditte** specializzate nel settore.

Premesso:

- che con determina DD-2016-2192 - P.G. 132454/16 - del 21/11/2016, è stato approvato il progetto relativo agli interventi di manutenzione straordinaria alle Mura Estensi, per l'importo complessivo di Euro 133.000,00 (I.V.A. compresa);
- che con la medesima determina si è stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori dell'importo di Euro 111.829,53 (oltre I.V.A.) a base d'appalto dei quali Euro 4.850,00 per lavori in economia ed Euro 3.354,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (CIA 44-2015) (CUP B74E15000050004), mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50, con il criterio del miglior prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50);
- che l'art.36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la forma pubblica e gestione degli elenchi degli operatori economici;
- che il medesimo articolo stabilisce che, fino all'adozione di dette linee guida, si applica l'art. 216, comma 9, del Codice Appalti;
- che il Consiglio dell'Autorità in data 28 giugno 2016 ha deliberato le linee guida "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- che le linee guida, prima dell'approvazione definitiva, sono state trasmesse per un parere al Consiglio di Stato, alla Commissione VIII del Senato e alla Commissione VIII della Camera;
- che, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le linee guida deliberate dal Consiglio, ai punti 4.1.4. e 4.1.5., prevedono che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di

operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, confermando quanto previsto dall'art. 216, comma 9, del Codice Appalti;

- che pertanto si è stabilito di procedere all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse nella sezione "Amministrazione Trasparente – bandi e Gare";
- che, a seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di "Manifestazione di interesse", da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria alle Mura Estensi, per l'importo di Euro 111.829,53 (oltre I.V.A.) a base d'appalto dei quali Euro 4.850,00 per lavori in economia ed Euro 3.354,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (CIA 44-2015) (CUP B74E15000050004), sono pervenute al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo ed Espropri Programmazione e Controllo – via Marconi, 37 – 44122 Ferrara, entro le ore 13 del giorno 12/12/2016, n.120 istanze di "manifestazione di interesse" come riportato nel relativo elenco PG n.142959 del 14/12/2016;
- che il giorno 15/12/2016 alle ore 9,00 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n.15 (quindici) Ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto, mediante estrazione di bigliettini numerati da 1 a 120;
- che al sorteggio non erano presenti Ditte;

Eseguito il sorteggio di n. 15 Ditte, sono stati estratti i seguenti numeri:

n. 10	corrispondente alla	REALE MARIO SRL	45100 Rovigo (RO)	00909710295
n. 28	corrispondente alla	LEONARDO SRL	40033 Casalecchio di R. (BO)	02036821201
n. 44	corrispondente alla	COOP.VA EDILE ARTIG. S.C.	43126 Parma (PR)	00347320343
n. 61	corrispondente alla	MILAN LUIGI SRL	45020 Giacciano Baruchella (RO)	01130520297
n. 80	corrispondente alla	ALCHIMIA DI GILIOLI C. E C. SNC	41032 Cavezzo (MO)	00752240366
n. 91	corrispondente alla	NUOVA COSTR. GENERALI SRL	44124 Quartesana (FE)	01302430382
n. 1	corrispondente alla	EDILTOR SRL	43056 San Polo di Torrile (PR)	00737290346
n. 15	corrispondente alla	ARC RESTAURI	25039 Travagliato (BS)	02959160983
n. 42	corrispondente alla	CENTAURO COSTRUZIONI SRL	45039 Stienta (RO)	01469890295
n. 50	corrispondente alla	DE MARCHI SRL	61032 Fano (PU)	02370350411
n. 52	corrispondente alla	BRONZINI LUCA & C. SAS	38068 Rovereto (TN)	01551160227
n. 43	corrispondente alla	CIRES BO – FE SOC. COOP.	40138 Bologna (BO)	02584701201
n. 35	corrispondente alla	COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL	45100 Rovigo (RO)	01123820290
n. 77	corrispondente alla	SANGIORGI COSTRUZIONI SRL	44026 Bosco Mesola (FE)	01345170383
n. 99	corrispondente alla	R.B. SRL	06035 Gualdo Cattaneo (PG)	01836690543

Eseguito il sorteggio di n. 2 Ditte di riserva, sono stati estratti i seguenti numeri:

n.108	corrispondente alla	EFFEFTE RESTAURI SRL	38083 Borgo Chiese (TN)	01848560221
n.113	corrispondente alla	F.LLI MARCHETTI SRL	67100 L'Aquila (AQ)	01816620668

Si è provveduto alla verifica delle n. 15 ditte sorteggiate su Telemaco per eventuali dichiarazioni di fallimento o concordato preventivo e alla verifica del requisito di cui all'art. 80 – comma 5 lett. l) – (casellario informatico ex mter) del D. Lgs. 50/16 (presso ANAC).

Si precisa che a carico delle 15 Ditte non ci sono annotazioni.

Si riporta pertanto l'elenco completo delle 15 Ditte sorteggiate che saranno invitate alla procedura negoziata in oggetto:

n. 10	corrispondente alla	REALE MARIO SRL	45100 Rovigo (RO)	00909710295
n. 28	corrispondente alla	LEONARDO SRL	40033 Casalecchio di R. (BO)	02036821201
n. 44	corrispondente alla	COOP.VA EDILE ARTIG. S.C.	43126 Parma (PR)	00347320343
n. 61	corrispondente alla	MILAN LUIGI SRL	45020 Giacciano Baruchella (RO)	01130520297
n. 80	corrispondente alla	ALCHIMIA DI GILIOLI C. E C. SNC	41032 Cavezzo (MO)	00752240366
n. 91	corrispondente alla	NUOVA COSTR. GENERALI SRL	44124 Quartesana (FE)	01302430382
n. 1	corrispondente alla	EDILTOR SRL	43056 San Polo di Torrile (PR)	00737290346

n. 15	corrispondente alla	ARC RESTAURI	25039 Travagliato (BS)	02959160983
n. 42	corrispondente alla	CENTAURO COSTRUZIONI SRL	45039 Sienta (RO)	01469890295
n. 50	corrispondente alla	DE MARCHI SRL	61032 Fano (PU)	02370350411
n. 52	corrispondente alla	BRONZINI LUCA & C. SAS	38068 Rovereto (TN)	01551160227
n. 43	corrispondente alla	CIRES BO – FE SOC. COOP.	40138 Bologna (BO)	02584701201
n. 35	corrispondente alla	COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL	45100 Rovigo (RO)	01123820290
n. 77	corrispondente alla	SANGIORGI COSTRUZIONI SRL	44026 Bosco Mesola (FE)	01345170383
n. 99	corrispondente alla	R.B. SRL	06035 Gualdo Cattaneo (PG)	01836690543

Ferrara, 15/12/2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Ornella Cavallari



.....

TESTIMONI  
Arch. Natascia Frasson



.....

Dott.ssa Patrizia Blasi



.....