

**COMUNE DI FERRARA****Procedura Aperta - Appalto di lavori pubblici**

1. COMUNE DI FERRARA - Piazza del Municipio n. 2 - 44121 Ferrara - Tel. 0532/419284 - Telefax 0532/419397 - e-mail: f.paparella@comune.fe.it www.comune.fe.it/contratti; **3.a)** Procedura aperta per il giorno di **mercoledì 10 febbraio 2016 ore 10**, ad unico e definitivo incanto, ad offerte segrete, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83, D.Lgs. 163/2006); Determina a contrarre n. 2272, p.g. 130536/2015 C.U.P. B71E14000040006; **5.** Luogo di esecuzione: Ferrara.

**6. Lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma della Certosa e Cimitero di Ferrara (n. ordine R.E.R. 2757).**

Lavori a misura. Importo base: € 1.499.095,20= + IVA, di cui € 265.394,69= + IVA quale importo previsto per l'esecuzione del piano di sicurezza e non soggetto a ribasso.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento. L'importo soggetto a ribasso è di € 1.233.700,51= + IVA. Categoria OG2 (prevalente) € 1.499.095,20= + IVA (classifica III bis, art. 61, comma 4 del D.P.R. 207/2010) subappaltabile in misura non superiore al 30%. Nella categoria prevalente sono comprese le sottoelencate lavorazioni, inferiori al 10%, rilevanti ai fini del subappalto:

OS2-A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale ...." Per € 77.289,31 + IVA;

OS30 "impianti interni elettrici, telefonici....." per € 115.304,27 + IVA.

Le lavorazioni relative alla categoria OS2-A devono essere eseguite da ditte in possesso della qualifica di restauratore di beni culturali, ai sensi dell'art.

248 del D.P.R. 207/2010. Le lavorazioni relative alla categoria OS30, devono essere eseguite da ditte aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37 del 22/1/2008.

N.B. Le suddette lavorazioni devono essere subappaltate al di fuori del 30% della categoria prevalente OG2, qualora il concorrente non sia in grado di eseguirle e di rilasciare le relative attestazioni.

**8.** Termine di esecuzione: 510 giorni. (art. 14 schema di contratto). Si precisa che i lavori potranno essere consegnati all'aggiudicataria sotto riserva di legge, anche in pendenza della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 207/2010. Il termine per la stipulazione del contratto di cui all'art. 11, c. 9 del D. Lgs. 163/2006 è di 90 giorni. Verrà stipulato il contratto con la ditta aggiudicataria dei lavori, in osservanza del Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 207/2010, del capitolato generale approvato con Decreto 19/4/2000 n. 145 e del capitolato speciale di appalto.

**9.** Non sono ammesse varianti.

**11.a)** Informazioni di carattere tecnico e per la visione del progetto, comprensivo del piano di sicurezza, con possibilità di ritirarne copia in formato digitale, presso il Servizio Beni Monumentali, (V. Marconi n. 39 - Arch. N. Frasson - 0532/418705 – Ing. Giada Guzzinati 0532/418734 - dal lunedì al venerdì ore 8-13).

**12.a)** Data limite di ricezione delle offerte: **lunedì 8 febbraio 2016** per raccomandata postale Per il recapito a mano, a mezzo corriere o posta celere il limite è delle ore 13 del medesimo giorno presso l'Ufficio Protocollo Centrale (La ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì

al venerdì dalle ore 9 alle ore 13 ed il martedì e giovedì anche dalle ore 15 alle ore 17);**c)** Indirizzo: Comune di Ferrara - Ufficio Protocollo Centrale, all'indirizzo di cui al punto 1; **d)** Lingua: Italiana.

**13.** Apertura pubblica dei plichi, in un locale della Segreteria Generale, nel giorno e ora indicati al punto 2.

**14.** Garanzie: a) cauzione provvisoria € 14.990,96=, con le modalità previste dall'art. 3 lett. D) del disciplinare di gara. b) per la garanzia definitiva e polizza ex art. 129 del D. Lgs. 163/2006, nonché art. 125 del citato regolamento D.P.R. 207/2010 (solo per l'impresa aggiudicataria) si veda art. 37 del capitolato.

**15.** Finanziamento: in parte con contributo regionale di cui all'Ordinanza del Commissario Delegato n. 120/2013, ed in parte con rimborso assicurativo riscosso per danni da sisma. Pagamenti: art. 27 e 28 dello schema di contratto.

**16.** Raggruppamenti di imprese: Saranno ammesse Imprese riunite ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006, con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate agli artt. 92 e seguenti del D.P.R. 207/2010. In caso di raggruppamento o consorzio [lett. d) ed e), art. 34 D.Lgs. 163/2006], le dichiarazioni di cui al successivo art. 17, sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta.

**17.** Per la documentazione richiesta, si vedano gli artt. 3, 4 e 5 del disciplinare di gara. L'impresa/e individuata/e da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006, quale impresa/e incaricata/e di effettuare i lavori, dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui all'art. 3 lett. B) del disciplinare di gara.

21. Validità dell'offerta: 180 giorni.

23. **Criteri di aggiudicazione:** vedi punto 3. L'amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa. **OFFERTA ECONOMICA:** in bollo (uno da € 14,62), unica e non condizionata, utilizzando il modello pubblicato unitamente agli atti di gara sul sito internet [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti) con indicazione in cifre ed in lettere, utilizzando non più di tre decimali, del ribasso percentuale offerto. I consorzi di cui all'art. 34 - lett. b) e c) del D- Lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare in offerta per quali consorziati il consorzio concorre. L'aggiudicataria dovrà trasmettere entro 20 giorni da ciascun pagamento copia delle fatture quietanzate dei subappaltatori.

**ALTRE INFORMAZIONI:**

La mancata indicazione della volontà di subappaltare comporterà per l'aggiudicataria l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto, a norma dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni. **Avvertenza:** l'offerta economica, unitamente alla busta contenente l'offerta tecnica e la busta contenente la documentazione amministrativa, deve essere chiusa in una busta controfirmata nei lembi di chiusura con l'aggiunta di nastro adesivo trasparente (o altro mezzo idoneo a garantire l'integrità ed imputabilità dell'offerta) ed inserita in un'ulteriore busta anch'essa così confezionata, recante l'indirizzo di cui al punto 12.c) e la dicitura "Contiene offerta per la procedura aperta del **10 febbraio 2015** - ore 10.00. - **Lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma della Certosa e Cimitero di Ferrara** - Importo base € 1.499.095,20= + IVA". In caso di documentazione difforme dalle indicazioni di cui al

presente bando e/o disciplinare, incompleta o irregolare si fa riferimento alla Determina ANAC n. 1/2015. Ai sensi dell'art. 6 bis del D. Lgs. 163/2006 l'Amministrazione procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 38 del medesimo D. Lgs. a mezzo del sistema AVCPass. In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, a mezzo di estrazione a sorte. A norma dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, l'Amministrazione si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara ai fini del completamento dei lavori alle condizioni economiche già proposte in sede di offerta, fino al quinto classificato. L'esito della gara e l'aggiudicazione definitiva, saranno pubblicati nei termini e per gli effetti dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 e art. 24, comma 10 della legge 62/2005 sul sito internet [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti) Tecnico responsabile unico del procedimento: Arch. Natascia Frasson (Tel. 0532/418705).

Ferrara, 23 dicembre 2015 **IL DIRIGENTE - ARCH. NATASCIA FRASSON**

CIG: 6532537411. P.G. 130536/2015