



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



## SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

### Determinazione n. DD-2016-842 esecutiva dal 19/05/2016

Protocollo Generale n. PG-2016-56700 del 17/05/2016

Proposta n.:P05.2.0.0-2016-212

PS/ps

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 740.878,90 [dei quali Euro 706.878,90 per lavori ed Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 74.087,89) = Euro 814.966,79, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 53, comma 2 – lett. a) / 204 e 122, comma 7, del Decreto Legislativo n. 163/2006, alla Società Architectural Heritage Restoration and Consolidation for Structural Safety S.r.l. (in forma abbreviata AhRCOS S.R.L.) con sede in Cento (FE), riguardante i lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma dell'Ex M.O.F. – Mercato Ortofrutticolo n. Ordine R.E.R. 2802, nell'ambito del programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – Piano Annuale 2013 2014 (art. 4 del D.L. 74/2012 convertito nella L.

DISPOSITIVO ATTO	17/05/2016	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	17/05/2016	FRASSON NATASCIA
IMPEGNO DI SPESA	19/05/2016	PIERINA PELLEGRINI

*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara  
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389  
Codice fiscale: 00297110389

PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



PS/ps

**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

**Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2016-212**

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 740.878,90 [dei quali Euro 706.878,90 per lavori ed Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 74.087,89) = Euro 814.966,79, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 53, comma 2 – lett. a) / 204 e 122, comma 7, del Decreto Legislativo n. 163/2006, alla Società Architectural Heritage Restoration and Consolidation for Structural Safety S.r.l. (in forma abbreviata AhRCOS S.R.L.) con sede in Cento (FE), riguardante i lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma dell'Ex M.O.F. – Mercato Ortofrutticolo – n. Ordine R.E.R. 2802, nell'ambito del programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – Piano Annuale 2013-2014 (art. 4 del D.L. 74/2012 convertito nella L.R. 21/12/2012 n. 16). Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 00082-2014) (CUP B71B14000290006) (CIG 6512299723) (gara 07/16).  
VARIAZIONE TRA AZIONI DI STANZIAMENTO E AZIONI DI FONDO PLURIENNALE VINCOLATO A SEGUITO DI VARIAZIONE DI CRONOPROGRAMMA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI MONUMENTALI – CENTRO STORICO  
Centro di Costo 405 – Cod. num. 50

**PREMESSO:**

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno 2016, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

**CONSIDERATO:**

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara \* Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 \* Codice fiscale: 00297110389  
PEC: [comune.ferrara@cert.comune.fe.it](mailto:comune.ferrara@cert.comune.fe.it) \* Sito web: <http://www.comune.fe.it>

- che con Determina DD-2015-1939 / PG-2015-114954 / esecutiva dal 09.11.2015, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma di Ex M.O.F. – Mercato Ortofrutticolo (n. ordine R.E.R. 2802), dell'importo complessivo di Euro 1.112.000,00 (I.V.A. compresa), di cui Euro 853.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come da seguente quadro economico:

A - LAVORI	IMPORTO STRALCIO UNICO		
	RER	ASS COMUNE	TOTALE
OPERE ARCHITETTONICHE	38.761,95	320.164,03	358.925,98
OPERE STRUTTURALI	276.238,05	-	276.238,05
OPERE IMPIANTISTICHE	-	108.835,97	108.835,97
PARETI SOSTEGNO IMPIANTI	-	55.000,00	55.000,00
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	-	20.000,00	20.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	-	34.000,00	34.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>315.000,00</b>	<b>538.000,00</b>	<b>853.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 10% su A)	<b>31.500,00</b>	<b>53.800,00</b>	<b>85.300,00</b>
2) Spese tecniche esterne di cui:	25.566,35	77.279,60	102.845,95
Progettazione architettonica	-	15.398,67	15.398,67
Progettazione strutturale	25.566,35	-	25.566,35
Progettazione impianti	-	18.395,18	18.395,18
Sicurezza	-	24.216,39	24.216,39
Collaudo tecnico amministrativo	-	6.563,99	6.563,99
Collaudo strutturale	-	6.321,42	6.321,42
Progetto CPI	-	6.383,95	6.383,95
3) Spese tecniche interne (36% del 2% di A)	-	6.141,60	6.141,60
4) Totale spese tecniche 2)+3)	<b>25.566,35</b>	<b>83.421,20</b>	<b>108.987,55</b>
5) I.V.A. al 22% e cassa provvidenziale al 4% di 2)	<b>6.872,23</b>	<b>20.772,76</b>	<b>27.644,99</b>
6) Prove di cui:	<b>8.203,00</b>	-	<b>8.203,00</b>
Prove geologiche	1.145,00	-	1.145,00
Prove sui materiali	6.428,00	-	6.428,00
Restauratore	630,00	-	630,00
7) I.V.A. al 22% di prove materiali	<b>1.414,16</b>	-	<b>1.414,16</b>
7.1) I.V.A. al 10% restauratore	<b>63,00</b>	-	<b>63,00</b>
7.2) I.V.A. al 22% e cassa provvidenziale al 2% prove geologiche	<b>279,84</b>	-	<b>279,84</b>
8) Relazione geologica	<b>1.000,00</b>	-	<b>1.000,00</b>
9) I.V.A. al 22% e cassa provvidenziale al 2% di 8)	<b>244,40</b>	-	<b>244,40</b>
10) Rilievi di cui	-	-	-
Rilievo storico critico	-	-	-
Rilievo geometrico	-	-	-
11) I.V.A. al 22% su 10)	-	-	-
12) Imprevisti IVA compresa	<b>6.482,02</b>	<b>7.106,04</b>	<b>13.588,06</b>
13) Spese di pubblicità	-	-	-
14) Autorità di vigilanza	<b>375,00</b>	-	<b>375,00</b>
15) Contributi CIG	-	-	-
16) Spostamento impianto illuminazione pubblica	-	<b>11.900,00</b>	<b>11.900,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>81.657,16</b>	<b>177.000,00</b>	<b>258.657,16</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>397.000,00</b>	<b>715.000,00</b>	<b>1.112.000,00</b>

completo di:

Allegato 1 – CD contenente il progetto esecutivo

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

Allegato 2 – Cronoprogramma delle entrate R.E.R. e delle uscite per pagamenti  
Allegato 3 – Verbale di validazione del progetto esecutivo  
Allegato 4 – Q.E. di progetto

- che la spesa complessiva di Euro 1.112.000,00 (I.V.A. compresa) risulta finanziata come segue:
  - per Euro 397.000,00 con contributo regionale assegnato ai sensi dell'Ordinanza n. 37 del 29/7/2015 – la somma risulta accertata al codice 40315380153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. n. 71/2014
  - per Euro 715.000,00 utilizzando parte del rimborso assicurativo per danni sisma confluito nell'avanzo di amministrazione dell'anno 2014 e applicato al bilancio 2015.

Il relativo impegno di spesa viene assunto al :

- ❖ TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
- ❖ FUNZIONE 01 - AMMINISTRAZIONE GESTIONE E CONTROLLO
- ❖ SERVIZI 05 - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMON.
- ❖ INTERVENTO 01 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI
- ❖ CAPITOLO 7421 - INTERVENTI STRAORDINARI SU AREE E BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
- ❖ AZIONE 10563 - RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE POST SISMA EX MOF - MERCATO ORTOFRUTTICOLO 1° STRALCIO
- ❖ IMPEGNO n. 978/2014 DI € 44.639,58 PER SPESE TECNICHE E INDAGINI DI LABORATORIO (FINANZIAMENTO CON CONTRIBUTO REGIONALE);
- ❖ IMPEGNO n. 1349/2014 DI € 11.522,16 PER SPESE TECNICHE (FINANZIAMENTO CON RIMBORSO ASSICURATIVO)
- ❖ IMPEGNO n. 6682/2015 DI € 8.093,00 PER SPESE TECNICHE (FINANZIAMENTO CON RIMBORSO ASSICURATIVO)
- ❖ IMPEGNO n. 7907/2015 DI € 695.384,84 PER LAVORI E ALTRE VOCI DEL Q.E. (FINANZIAMENTO CON RIMBORSO ASSICURATIVO);
- ❖ IMPEGNO n. 7926/2015 DI € 352.360,42 PER LAVORI E ALTRE VOCI DEL Q.E. (FINANZIAMENTO CON CONTRIBUTO REGIONALE)

TENUTO CONTO:

- che per l'esecuzione dei lavori relativi al sisma, il Regolamento della Regione Emilia Romagna "Allegato E", da ultimo modificato con Ordinanza n. 37 del 29 luglio 2015, del Presidente della Regione, in qualità di Commissario Delegato, all'art. 15 stabilisce le norme a cui attenersi;
- che, per il metodo di gara da attivare al punto 3 dell'art. 15, prevede per lavori fino a 1 milione di Euro a base d'appalto, la procedura negoziata con invito ad almeno n. 15 ditte, senza pubblicazione del bando di gara, confermando quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici all'art. 122, comma 7, e all'art. 204, per gli interventi su beni culturali soggetti a tutela, del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- che, al punto 11 del medesimo art. 15, dispone per gli importi superiori a 300.000,00 Euro, gli Enti attuatori dovranno appaltare i lavori, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006;
- che per quanto riguarda la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, al punto 7 dell'art. 15 si stabilisce che gli Enti attuatori sono invitati ad utilizzare l'elenco di merito regionale, di cui alla Legge Regionale n. 11 /2010 - art. 13, al fine di assicurare trasparenza, leale concorrenza e applicare il principio della rotazione degli affidamenti;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- che con determina a contrarre DD-2015-2119 / PG-2015-123917 / Centro di Costo 405 – Cod. num. 50 / esecutiva dal 01.12.2015, come da proposta del R.U.P. – Arch. Natascia Frasson, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 853.000,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 204 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, con invito a n. 15 (quindici) operatori economici del settore, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 Codice Appalti:

⇒ CATEGORIA PREVALENTE “OG2 – *Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*” – Importo Euro 853.000,00 (oltre I.V.A.) (subappaltabile in misura non superiore al 20%) (classifica III – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010).

Nella categoria prevalente sono comprese le sottoelencate lavorazioni, inferiori al 10%, rilevanti ai fini del subappalto:

- OS2-A – “Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale...” – Euro 3.645,30
- OS3 – “Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie” – Euro 11.786,92
- OS28 – “Impianti termici e di condizionamento” – Euro 75.400,38
- OS30 – “Impianti interni elettrici, telefonici, ....” – Euro 46.997,18

o Le lavorazioni relative alla OS2-A devono essere eseguite da ditte in possesso della qualifica di restauratore di beni culturali, ai sensi dell'art. 248 del D.P.R. n° 207/2010.

o Le lavorazioni relative alle categorie OS3, OS28 e OS30 devono essere eseguite da ditte aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 22/01/2008 n° 37.

o Le suddette lavorazioni devono essere subappaltate al di fuori del 20% della categoria prevalente OG2, qualora il concorrente non sia in grado di eseguirle e di rilasciare le relative attestazioni.

- che con la determina a contrarre di cui sopra, è stato approvato il disciplinare di gara, contenente i criteri, sub-criteri in base ai quali valutare l'offerta;

- che la scelta degli operatori economici da invitare è stata effettuata mediante sorteggio di n. 10 ditte iscritte nell'elenco di merito della Regione, tra ditte che hanno la qualifica OG2 dalla terza classifica in poi, e che hanno sede in Emilia Romagna e Regioni limitrofe la cui tecnologia costruttiva “tipica” è simile a quella della Regione Emilia Romagna, mentre le altre n. 5 ditte sono state individuate dal R.U.P. tra ditte che hanno presentato istanza per essere invitate alle procedure negoziate, che presentano caratteristiche adeguate all'appalto, nel rispetto del principio di rotazione;

- che, in esecuzione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo con lettera del 18.12.2015 – P.G. 132427/15 – 132455/15 – 132472/15 – 132513/15 – 132523/15 – 132544/15 – 132564/15 – 132574/15 – 132580/15 – 132587/15 – 132626/15 – 132642/15 – 132686/15 – 132701/15 – 132710/15, trasmessa a mezzo PEC in data 21.12.2015, a seguito di proposta del Servizio Beni Monumentali, contenente l'elenco delle ditte da invitare, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, le sotto elencate n. 15 (quindici) ditte, a presentare offerta entro il giorno 09.02.2016 alle ore 13.00 con apertura documentazione amministrativa per il giorno 11.02.2016 alle ore 9.30:

1	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PER AZIONI	VIA PLACIDO RIZZOTTO N. 90	41126	MODENA	MO
2	CLEA IMPRESA COOP.VA DI COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	VIA ROMA N. 26/C	30010	CAMPOLONGO MAGGIORE	VE
3	COOP. INTERSETTORIALE MONTANA DI SASSOLEONE SOC. COOP. A R.L.	VIA ALLENDE N. 39	40021	BORGO TOSSIGNANO	BO
4	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
5	IBF COSTRUZIONI S.R.L.	VIA CORTEVECCHIA N. 38	44121	FERRARA	FE

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

6	GASPARI GABRIELE S.R.L.	VIA DEL LAGO N. 11	63100	ASCOLI PICENO	AP
7	F.B.G. COSTRUZIONI S.R.L.	CORSO CANALGRANDE N. 79	41121	MODENA	MO
8	C.E.B. S.R.L.	VIA S. AGATA N. 11	27100	PAVIA	PV
9	GTC S.R.L.	STRADA DI CARDETO N. 57	05100	TERNI	TR
10	ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L.	VIA STATALE N. 88/1	44042	CENTO	FE
11	AR ARTE E RESTAURO S.R.L.	PIAZZA GARIBALDI N. 8	35122	PADOVA	PD
12	EDIL LURETTA S.R.L.	PIAZZA DI PORTA BORGHETTO N. 2	29100	PIACENZA	PC
13	COSTRUZIONI GENERALI DUE SOC. A R.L.	VIA PIETRO GIARDINI N. 1305/C	41126	BAGGIOVARA - MODENA	MO
14	UMISTOP S.A.S. DI MORA MAURIZIO	VIA MOZART N. 37	43011	BUSSETO	PR
15	IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.	VIA GUSTINELLI N. 3	24022	ALZANO LOMBARDO	BG

- che con determina DD-2016-258 / PG-2016-17500 / esecutiva dal 10.02.2016, è stata nominata la Commissione Giudicatrice così composta:

Arch. Natascia Frasson – Dirigente del Servizio Beni Monumentali – Presidente di gara;  
 Ing. Gian Piero Marzola – Commissario Esperto;  
 Arch. Angela Ghiglione – Commissario Esperto;

- che il giorno 11.02.2016 alle ore 9.30, nella sede del Settore Opere Pubbliche e Mobilità – nella Sala Semicircolare di via Marconi n. 39 – Ferrara, si riunisce la Commissione, nominata con determina sopra citata, costituita da:

Arch. Natascia Frasson – Dirigente del Servizio Beni Monumentali – Presidente di gara;  
 Ing. Gian Piero Marzola – Commissario Esperto;  
 Arch. Angela Ghiglione – Commissario Esperto;  
 assistono alle operazioni di gara la Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amm.vo OO.PP., Espropri, Programmazione e Controllo e la Dott.ssa Michela Soriani – Capo Ufficio del Servizio Amm.vo OO.PP., Espropri, Programmazione e Controllo;

sono presenti alla seduta per assistere alle operazioni di gara: 1) Sig. Pastorelli Giuliano, delegato della Ditta C.E.B. S.r.l. (vedi delega allegata); 2) Sig. Zampini Sergio, delegato della Ditta CLEA Soc. Coop. (vedi delega allegata);

- che la Commissione constata che hanno presentato offerta entro i termini fissati nella lettera invito, le ditte:

1	CLEA IMPRESA COOP.VA DI COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP. (associata con Ditta Centauro Costruzioni S.r.l.)	VIA ROMA N. 26/C	30010	CAMPOLONGO MAGGIORE	VE
2	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP. (in A.T.I. con Ditta Sicea S.r.l.)	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
3	IBF COSTRUZIONI S.R.L. (in A.T.I. con Ditta Sangiorgi Costruzioni S.r.l.)	VIA CORTEVECCHIA N. 38	44121	FERRARA	FE
4	GASPARI GABRIELE S.R.L.	VIA DEL LAGO N. 11	63100	ASCOLI PICENO	AP
5	C.E.B. S.R.L.	VIA S. AGATA N. 11	27100	PAVIA	PV
6	GTC S.R.L.	STRADA DI CARDETO N. 57	05100	TERNI	TR
7	ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L.	VIA STATALE N. 88/1	44042	CENTO	FE

▪ che hanno inviato rinuncia scritta, le Ditte:

1	COOP. INTERSETTORIALE MONTANA DI SASSOLEONE SOC. COOP. A R.L.	VIA ALLENDE N. 39	40021	BORGO TOSSIGNANO	BO
---	---------------------------------------------------------------	-------------------	-------	------------------	----

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

2	IMPRESA EDILE POLONI S.R.L.	VIA GUSTINELLI N. 3	24022	ALZANO LOMBARDO	BG
---	-----------------------------	---------------------	-------	-----------------	----

- che non hanno presentato offerta né prodotto giustificazioni, le Ditte:

1	CONSORZIO STABILE MODENESE SOC. CONS. PER AZIONI	VIA PLACIDO RIZZOTTO N. 90	41126	MODENA	MO
2	F.B.G. COSTRUZIONI S.R.L.	CORSO CANALGRANDE N. 79	41121	MODENA	MO
3	AR ARTE E RESTAURO S.R.L.	PIAZZA GARIBALDI N. 8	35122	PADOVA	PD
4	EDIL LURETTA S.R.L.	PIAZZA DI PORTA BORGHETTO N. 2	29100	PIACENZA	PC
5	COSTRUZIONI GENERALI DUE SOC. A R.L.	VIA PIETRO GIARDINI N. 1305/C	41126	BAGGIOVARA - MODENA	MO
6	UMISTOP S.A.S. DI MORA MAURIZIO	VIA MOZART N. 37	43011	BUSSETO	PR

- che dopo aver riconosciuta la regolarità dei plichi pervenuti, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", verificando che la documentazione amministrativa trasmessa è regolare e corrispondente a quanto richiesto all'art. 3 del disciplinare di gara;
- che si prende atto dalle istanze di ammissione alla gara, che:
  - 1) la Ditta CLEA S.C. – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali ha associato, per eseguire il 20% delle lavorazioni, la Ditta Centauro Costruzioni S.r.l. di Stienta (RO);
  - 2) la Ditta C.C.E. Soc. Coop. si è presentata in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale con la Ditta Sicea S.r.l. di Vigonza (PD);
  - 3) la Ditta IBF Costruzioni S.r.l. si è presentata in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale con la Ditta Sangiorgi Costruzioni S.r.l. di Bosco Mesola (FE);
- che esaminata la documentazione amministrativa dell'A.T.I. con mandataria la Ditta CLEA S.C. – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, si è deciso che la stessa è ammessa con riserva per verificare l'ammissibilità alla procedura con la Ditta Centauro Costruzioni S.r.l., ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 (coptazione con ditte che hanno qualifiche diverse e che possono eseguire fino al limite del 20% dei lavori);
- che le rimanenti n. 6 ditte partecipanti sono state ammesse;
- che come previsto dall'art. 6 del disciplinare di gara, si è proceduto all'apertura della Busta "B" Offerta Tecnica delle ditte ammesse, per la verifica formale e siglatura in ogni pagina da parte di almeno due Commissari, per attestare la regolarità, tranne quella della Ditta n. 1 – dell'A.T.I. con mandataria la Ditta CLEA S.C. – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali;
- che la Commissione avendo provveduto alle necessarie verifiche, ha riscontrato l'applicabilità dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, e quindi ha ritenuto accoglibile l'istanza dell'A.T.I. con capogruppo CLEA S.C. – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali;
- che con note del 12.02.2016 P.G. 18584/16 – 18586/16 – 18587/16 – 18588/16 – 18589/16 – 18590/16 – 18591/16, trasmesse a mezzo PEC in data 12.02.2016, la Commissione Giudicatrice ha comunicato a tutte le partecipanti che si sarebbe riunita in seduta pubblica in data 16.02.2016 alle ore 14.30 per comunicare l'esito della verifica, in merito alla ammissione con riserva della Ditta CLEA S.C. – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali;
- che la Commissione, nella seduta sopra indicata, ha comunicato di ritenere l'istanza, presentata dall'A.T.I. con mandataria la Ditta CLEA S.C. – Impresa Cooperativa di Costruzioni Generali, accoglibile e il conseguente scioglimento della riserva, per cui ha proceduto all'apertura della relativa Busta "B – Offerta Tecnica", con siglatura da parte di almeno n. 2 Commissari;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

- che la Commissione ha esaminato in più sedute riservate, le offerte tecniche presentate dalle n. 7 ditte, assegnando i corrispondenti punteggi, secondo le modalità di cui all'art. 6 del disciplinare di gara;
- che come previsto dall'art. 7 del disciplinare di gara, alle ditte è stata comunicata la data per l'apertura in seduta pubblica dell'offerta economica, per il giorno 22.03.2016 alle ore 8,30, presso il Settore Opere Pubbliche e Mobilità – via Marconi n. 39 – Sala Semicircolare, durante la quale sarà data comunicazione dei punteggi assegnati a ciascun concorrente;
- che alla data indicata, si riunisce nuovamente la Commissione, inoltre sono presenti alla seduta per assistere alle operazioni di gara: Sig. Zampini Sergio, delegato della Ditta CLEA Soc. Coop. (vedi delega allegata al verbale del 11/02/16); Arch. Lentini Luigi, tecnico collaboratore delegato della Ditta C.E.B. S.r.l. (vedi delega allegata); Sig. Osti Riccardo, dipendente delegato della Ditta IBF Costruzioni S.r.l. (vedi delegata allegata); ed il Presidente di gara, nonché R.U.P., Arch. Natascia Frasson, dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, riparametrati come da prospetto:

Impresa	Offerta Tecnica
CLEA S.C.	72,06
C.C.E SOC. COOP. CONS. COSTR. ESTENSE	52,45
IBF COSTRUZIONI S.R.L.	59,09
GASPARI GABRIELE S.R.L.	64,65
C.E.B. S.R.L.	61,20
GTC S.R.L.	59,17
AHRCOS S.R.L.	75,00

- che si è pertanto proceduto all'apertura della Busta "C" Offerta Economica, delle n. 7 ditte, con il seguente risultato:

Impresa	Offerta economica				
	Sconto [%]	Importo lavori ribassato+sicur. [€]	Media param.	Coeff.	Punteggio
CLEA S.C.	1,02%	810646,20	0,87	25	21,80
C.C.E SOC. COOP. CONS. COSTR. ESTENSE	7,35%	758803,50	0,93	25	23,29
IBF COSTRUZIONI S.R.L.	3,75%	788287,50	0,90	25	22,42
GASPARI GABRIELE S.R.L.	10,06%	736575,84	0,96	25	23,99
C.E.B. S.R.L.	12,12%	719737,20	0,98	25	24,55
GTC S.R.L.	10,08%	736444,80	0,96	25	24,00
AHRCOS S.R.L.	13,69%	706878,90	1,00	25	25,00

- che pertanto, la graduatoria finale è la seguente:

Graduatoria	Impresa	Offerta Tecnica	Offerta Economica	TOTALE
I	AHRCOS S.R.L.	75,00	25,00	100,00
II	CLEA S.C.	72,06	21,80	93,86
III	GASPARI GABRIELE S.R.L.	64,65	23,99	88,65
IV	C.E.B. S.R.L.	61,20	24,55	85,75
V	GTC S.R.L.	59,17	24,00	83,17
VI	IBF COSTRUZIONI S.R.L.	59,09	22,42	81,51
VII	C.C.E SOC. COOP. CONS. COSTR. ESTENSE	52,45	23,29	75,74

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**



- che dalla graduatoria definitiva, sopra riportata, determinata tenendo conto dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche ed economiche, è risultata prima classificata la Ditta "AHCOS S.R.L." di Cento (FE):
- che l'offerta della Ditta "AHCOS S.R.L." supera i 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nella lettera invito e pertanto, risultando anomala, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del Decreto Legislativo n. 163/2006, il R.U.P. ha provveduto in data 22.03.2016 a chiedere giustificazioni come stabilito dall'art. 87 del Decreto Legislativo n. 163/2006, al fine di conoscere le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone la Ditta per giustificare l'offerta tecnica e l'offerta economica, da presentare entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta;
- che in data 07.04.2016, l'Impresa "AHCOS S.R.L." ha trasmesso le giustificazioni richieste, integrate con 2 note successive, come da richieste del R.U.P.;
- che il R.U.P. ha analizzato le giustificazioni addotte, e con nota P.G. 48924/16 in data 28.04.2016, ha comunicato che in relazione all'offerta tecnica presentata, l'offerta economica della Ditta "AHCOS S.R.L." è da ritenersi sostenibile e che si può procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
- che i lavori di che trattasi sono aggiudicati alla Ditta "AHCOS S.R.L." per l'importo di Euro 740.878,90 (dei quali Euro 706.878,90 per lavori ed Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + I.V.A. 10% (74.087,89) = Euro 814.966,79;
- che, a seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico risulta il seguente:

A - LAVORI	IMPORTO STRALCIO UNICO		
	RER	ASS COMUNE	TOTALE
OPERE ARCHITETTONICHE	33.455,44	276.333,57	309.789,01
OPERE STRUTTURALI	38.421,06	-	38.421,06
OPERE IMPIANTISTICHE	-	3.936,33	93.936,33
PARETI SOSTEGNO IMPIANTI	-	47.470,50	47.470,50
ADEGUAMENTO ANTINCENDIO	-	17.262,00	17.262,00
ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	-	34.000,00	34.000,00
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>271.876,50</b>	<b>469.002,40</b>	<b>740.878,90</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1) I.V.A. 10% su A)	<b>27.187,65</b>	<b>46.900,24</b>	<b>74.087,89</b>
2) Spese tecniche esterne di cui:	25.566,35	77.279,60	102.845,95
Progettazione architettonica	-	15.398,67	15.398,67
Progettazione strutturale	25.566,35	-	25.566,35
Progettazione impianti	-	18.395,18	18.395,18
Sicurezza	-	24.216,39	24.216,39
Collaudo tecnico amministrativo	-	6.563,99	6.563,99
Collaudo strutturale	-	6.321,42	6.321,42
Progetto CPI	-	6.383,95	6.383,95
3) Spese tecniche interne (36% del 2% di A)	-	6.141,60	6.141,60
4) Totale spese tecniche 2)+3)	<b>25.566,35</b>	<b>83.421,20</b>	<b>108.987,55</b>
5) I.V.A. al 22% e cassa provvidenziale al 4% di 2)	<b>6.872,23</b>	<b>20.772,76</b>	<b>27.644,99</b>
6) Prove di cui:	<b>8.203,00</b>	-	<b>8.203,00</b>
Prove geologiche	1.145,00	-	1.145,00
Prove sui materiali	6.428,00	-	6.428,00
Restauratore	630,00	-	630,00
7) I.V.A. al 22% di prove materiali	<b>1.414,16</b>	-	<b>1.414,16</b>

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

7.1) I.V.A. al 10% restauratore	63,00		63,00
7.2) I.V.A. al 22% e cassa previdenziale al 2% prove geologiche	279,84		279,84
8) Relazione geologica	1.000,00	-	1.000,00
9) I.V.A. al 22% e cassa previdenziale al 2% di 8)	244,40	-	244,40
10) Rilievi di cui	-	-	-
Rilievo storico critico	-	-	-
Rilievo geometrico	-	-	-
11) I.V.A. al 22% su 10)	-	-	-
12) Imprevisti IVA compresa	6.482,02	7.106,04	13.588,06
13) Spese di pubblicità	-	-	-
14) Autorità di vigilanza	375,00	-	375,00
15) Contributi CIG	-	-	-
16) Spostamento impianto illuminazione pubblica	-	11.900,00	11.900,00
17) Ribasso più minor IVA	47.435,85	75.897,36	123.333,21
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>77.687,65</b>	<b>170.100,24</b>	<b>247.787,89</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>397.000,00</b>	<b>715.000,00</b>	<b>1.112.000,00</b>

VISTI:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice Appalti) e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento del Codice Appalti);
- l'art. 2 "Controlli Antimafia" del "Protocollo d'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici", sottoscritto con la Prefettura di Ferrara il 13 aprile 2011, che prevede che le stazioni appaltanti richiedano alla Prefettura competente le informazioni antimafia, di cui all'art. 91 del Decreto Legislativo n. 159/2011, oltre che nei casi ivi contemplati, anche per gli appalti e le concessioni di lavori pubblici di importo pari o superiore ad Euro 250.000,00;
- l'art. 11 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- l'art. 122, comma 7, e art. 204 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;

VISTO:

- l'Attestazione SOA (attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici) relativa alla classifica e categoria richiesta e Certificazione di Qualità;
- l'Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza;
- Documento PASSoe rilasciato dall'AVCP, all'atto della registrazione all'AVCpass;
- la Documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria (importo ridotto);
- le Dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 – lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- il Certificato di Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Ferrara;
- l'Attestato di sopralluogo rilasciato dal competente ufficio tecnico comunale;
- l'istanza di ammissione alla gara con indicazione della volontà di subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG2 e nelle categorie OS2-A, OS30, OS28, OS3;

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

PRECISATO che la Ditta "AHCOS S.R.L." è iscritta nelle white-list della Prefettura di Ferrara dal 26.01.2015 e la richiesta di rinnovo presso la stessa Prefettura, e pertanto non è necessario chiedere l'informazione prefettizia, di cui al Decreto Legislativo n. 159/2011;

CONSIDERATO che all'aggiudicazione seguirà la stipulazione del formale contratto di appalto con la Ditta aggiudicataria;

VISTI gli atti;

#### D E T E R M I N A

- 1) di APPROVARE i verbali di gara, relativi alla procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma dell'Ex M.O.F. – Mercato Ortofrutticolo – n. Ordine R.E.R. 2802, nell'ambito del programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – Piano Annuale 2013-2014 (art. 4 del D.L. 74/2012 convertito nella L.R. 21/12/2012 n. 16);
- 2) di ASSUMERE impegno giuridico della spesa di Euro 740.878,90 [dei quali Euro 706.878,90 per lavori ed Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 10% (Euro 74.087,89) = Euro 814.966,79, per l'esecuzione da parte della Ditta "AHCOS S.R.L." con sede in Cento (FE), dei lavori di cui sopra, dando atto che la spesa complessiva del q.e. post aggiudicazione di euro 988.666,79 risulta impegnata al codice 01062.02.0742110563 - RIPRISTINO POST SISMA EX MOF - 1° STRALCIO

- ❖ IMPEGNO n. 978/2014 DI € 44.639,58 per spese tecniche e indagini di laboratorio già liquidate, imputato in conto residui per euro 43.084,97 per spese già liquidate, per euro 1.554,61 all'esercizio 2016 (finanziamento con contributo regionale);
- ❖ IMPEGNO n. 1349/2014 DI € 11.522,16 imputato in conto residui per spese tecniche e indagini di laboratorio già liquidate (finanziamento con rimborso assicurativo);
- ❖ IMPEGNO n. 6682/2015 DI € 8.093,00 per spese tecniche, imputato in conto residui per euro 5.556,16 per importi già liquidati ed euro 2.536,84 all'esercizio 2016, coperti da FPV (finanziamento con rimborso assicurativo)
- ❖ Impegno n. 7907/2015 di € 695.384,84 per lavori e altre voci del q.e., imputato in conto residui per euro 375,00, all'esercizio 2016 per euro 488.911,40 coperti da FPV, all'esercizio 2017 per euro 206.098,44 coperti da FPV (finanziamento con rimborso assicurativo);
- ❖ Impegno n. 7926/2015 di € 229.027,21 per lavori e altre voci del q.e., imputato all'esercizio 2016 per euro 189.477,21 all'esercizio 2016 e per euro 39.550,00 all'esercizio 2017 (finanziamento con contributo regionale);

dando atto che la spesa complessiva di Euro 988.666,79, risulta finanziata:

- per Euro 273.666,79 con contributo regionale assegnato ai sensi dell'Ordinanza n. 37 del 29/7/2015 – la somma risulta accertata al codice 40315380153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. n. 71/2014;
- per Euro 715.000,00 utilizzando parte del rimborso assicurativo per danni sisma confluito nell'avanzo di amministrazione dell'anno 2014 e applicato al bilancio 2015;

- 3) di AGGIUDICARE, in via definitiva, come meglio specificato in premessa, l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta "ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L. (IN FORMA ABBREVIATA) **AHCOS S.R.L.**" con sede in via Statale n. 88/1 – 44042 Cento FE – Codice Fiscale e Partita IVA 01907030389, (Legale Rappresentante **SIGNOR BATTAGLIA ALESSANDRO**, nato ad Alfonsine (RA), il 13.04.1975, Cod. Fisc. BTT LSN 75D13 A191L), a seguito di procedura

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 15 (quindici) operatori economici del settore;

- 4) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace nei confronti della Ditta aggiudicataria dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del Decreto Legislativo n. 163/2006, è invece efficace nei confronti dei contro interessati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 32/2012);
- 5) di APPROVARE il nuovo quadro economico di progetto conseguente all'aggiudicazione, in premessa riportato;
- 6) di PRECISARE che il presente appalto rientra nell'applicazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, in quanto trattasi di procedura di gara avviata prima del Nuovo Codice Appalti Decreto Legislativo n. 50/2016 (si applica per le gare che si avviano dal 20 aprile 2016);
- 7) di DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 8) di PRECISARE che:

**- i pagamenti saranno effettuati secondo i tempi indicati nel crono-programma allegato;**

**In conseguenza della presentazione del crono-programma di entrata e di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le variazioni tra articoli/azioni di stanziamento e articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara (vedi scheda tecnica allegata, parte integrante della presente determina);**

- Responsabile del Procedimento è l'Arch. Natascia Frasson – Dirigente del Servizio Beni Monumentali;

- Progettisti sono:

- per la parte architettonica: i professionisti esterni Arch. Filippo Govoni, Arch. Federico Orsini e Arch. Riccardo Russo individuati dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Ferrara a seguito dell'espletamento di un concorso di progettazione;
  - per la parte strutturale: il professionista esterno Ing. Lorenzo Travagli (incaricato con Determina n. DD-2014-465 – PG-2014-21111 – del 12.03.2014);
  - per la parte impiantistica ed antincendio: il professionista esterno P.I. Andrea Maresti (incaricato con Determine n. DD-2014-464 – PG-2014-21108 – del 12.03.2014 e DD-2015-901 – PG-2015-55134 – del 03.06.2015);
  - per le indagini geologiche: il professionista geologo Dott. Thomas Veronese (incaricato con Determina n. DD-2014-584 – PG-2014-25973 – del 26.03.2014);
  - per le indagini stratigrafiche: la restauratrice Dott.ssa Silvia Marcucci (incaricata con DD-2014-1178 – PG-2014-53189 – del 24.06.2014);
- per la Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: la professionista esterna Ing. / Arch. Valeria Virgili (incaricata con Determina n. DD-2014-754 – PG-2014-32911 – del 15.04.2014);

**Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente**

---

- il termine utile per l'esecuzione dei lavori è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi e successivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

- 9) di DARE ATTO che alla stipulazione del contratto interverrà il Dirigente del Servizio Beni Monumentali o altro Dirigente da lui delegato;
- 10) di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

***Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente***



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI  
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

**MODULO CONTABILE**

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2016-842 PG 56700/2016

L'importo complessivo del quadro economico post aggiudicazione, detratto il ribasso di gara e minore IVA, pari a Euro 988.666,79 risulta così impegnato:

- € IMPEGNO n. 978/2014 DI € 44.639,58 per spese tecniche e indagini di laboratorio già liquidate, imputato in conto residui per euro 43.084,97 per spese già liquidate, per euro 1.554,61 all'esercizio 2016 (finanziamento con contributo regionale);
- € IMPEGNO n. 1349/2014 DI € 11.522,16 imputato in conto residui per spese tecniche e indagini di laboratorio già liquidate (finanziamento con rimborso assicurativo);
- € IMPEGNO n. 6682/2015 DI € 8.093,00 per spese tecniche, imputato in conto residui per euro 5.556,16 per importi già liquidati ed euro 2.536,84 all'esercizio 2016, coperti da FPV (finanziamento con rimborso assicurativo)
- € Impegno n. 7907/2015 di € 695.384,84 per lavori e altre voci del q.e., imputato in conto residui per euro 375,00, all'esercizio 2016 per euro 488.911,40 coperti da FPV, all'esercizio 2017 per euro 206.098,44 coperti da FPV (finanziamento con rimborso assicurativo);
- € Impegno n. 7926/2015 di € 229.027,21 per lavori e altre voci del q.e., imputato all'esercizio 2016 per euro 189.477,21 all'esercizio 2016 e per euro 39.550,00 all'esercizio 2017 (finanziamento con contributo regionale).

Il finanziamento è assicurato:

- per Euro 273.666,79 con contributo regionale assegnato ai sensi dell'Ordinanza n. 37 del 29/7/2015 – la somma risulta accertata al codice 40315380153701075 - CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012 – acc. n. 71/2014;
- per Euro 715.000,00 utilizzando parte del rimborso assicurativo per danni sisma confluito nell'avanzo di amministrazione dell'anno 2014 e applicato al bilancio 2015.

**In conseguenza della presentazione del crono-programma di entrata e di spesa presentato dal RUP, il Responsabile del Servizio Finanziario ha provveduto ad approvare le variazioni tra articoli/azioni di stanziamento e articoli/azioni di Fondo Pluriennale Vincolato (FPV), verificando il rispetto dei principi contabili e della sostenibilità finanziaria ed economica, come disposto dall'art. 39, co. 8 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Ferrara (vedi scheda tecnica allegata, parte integrante della presente determina).**

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i attestante la copertura finanziaria

Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili

—  
*Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente*

Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA  
Dott.ssa Pierina Pellegrini

ALLEGATO 2 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI			
anno	descrizione	entrate	uscite
2014	5% -1° acconto piani attuativi 2013/14 - calcolati sull'importo previsto a programma di € 400.000,00	€ 20.000,00	
	pagamento indagine geologica e relazione - dott. F. Veronese (Giugno 2014)		€ 2.669,24
	pagamento indagine prove sui materiali - LIFE (Agosto 2014)		€ 7.842,16
	pagamento restauratrice - Silvia Marcucci (Ottobre 2014)		€ 693,00
	pagamento progettazione preliminare strutturale ing. L. Travagli (DD2014/465)(Dicembre 2014)		€ 4.232,59
	pagamento progettazione preliminare impiantistica per.ind.A. Maresti (DD 2014/464)-(Dicembre 2015)		€ 3.554,29
2015 spese sostenute	pagamento 70% pratica prevenzione incendi per.ind. A. Maresti (DD2015/901) (Luglio 2015)		€ 5.665,10
2015 spese da liquidare	pagamento progettazione esecutiva impiantistica (DD 2014/464)- per.ind.A. Maresti		€ 10.307,44
	pagamento progettazione esecutiva strutturale ing. L. Travagli (DD2014/465)		€ 13.984,48
	pagamento coordinamento della sicurezza in fase di progettazione arch.ing. V. Virgili (DD2014/754)		€ 11.522,16
	autorità di vigilanza		€ 375,00
2° trim. 2016	40% -2° acconto all'inizio dei lavori calcolato sull'importo assegnato a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte della RER = € 397.000,00	€ 158.800,00	
	LAVORI 20% - anticipo (art. 8 comma 3 bis L. 11/2015) calcolato sull'importo opere complessivo IVA incl.= € 938.300,00		€ 187.660,00
4 trim. 2016	45% - 3°acconto a dimostrazione avvenuta spesa calcolato sull'importo assegnato a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte della RER = € € 397.000,00	€ 178.650,00	
	LAVORI 60% calcolato sull'importo opere complessivo IVA incl.= € 938.300,00		€ 562.980,00
	80% pagamento parcella arch.ing. V. Virgili (DD2014/754) per DL		€ 15.630,26
	80% pagamento parcella ing. L.Travagli (DD2014/465) per DO lavori strutturali		€ 11.377,21
	80% pagamento parcella ing.per.ind. A. Maresti (DD 2014/464) per DO lavori impiantistici		€ 7.582,46
	80% pagamento parcella arch.ing. V. Virgili (DD2014/754) per CSE lavori		€ 15.362,88
	80% incentivo progettazione 2%		€ 4.913,28
1° sem. 2017	saldo a dimostrazione dell'avvenuta spesa (a differenza della somma in eccedenza in trinitata con il primo acconto del 5%)	€ 39.550,00	
	LAVORI - 20% calcolato sull'importo opere complessivo IVA incl.= € 938.300,00		€ 187.660,00
	20% pagamento parcella ing. L.Travagli (DD2014/465) per DO lavori strutturali		€ 2.844,30
	20% pagamento parcella ing.per.ind. A. Maresti (DD 2014/464) per DO lavori impiantistici		€ 1.895,62
	20% pagamento parcella arch.ing. V. Virgili (DD2014/754) per CSE lavori		€ 3.840,72
	20% pagamento parcella arch.ing. V. Virgili (DD2014/754) per DL		€ 3.907,57
	20% incentivo progettazione 2%		€ 1.228,32
	imprevisti		€ 13.588,06
	Collaudi		€ 16.349,01
	saldo 30% pratica prevenzione incendi per.ind. A. Maresti (DD2015/901) (Luglio 2015)		€ 2.434,85
	Spostamento impianto illuminazione pubblica		€ 11.900,00
	<b>TOTALE ENTRATE RER</b>	<b>€ 397.000,00</b>	
	<b>TOTALE USCITE</b>		<b>€ 1.112.000,00</b>



<b>VARIAZIONE AL CRONOPROGRAMMA A SEGUITO AGGIUDICAZIONE LAVORI EX MOF - VAR 26/2016</b>
------------------------------------------------------------------------------------------

**ENTRATE ANNO: 2016**

Classificazione	Anno comp	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Accertato	Rimanenza	
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale Note var.: da reimputazione	2016	7.134.786,02	8.277.265,84	206.098,44	-206.098,44	15.412.051,86	0,00	15.412.051,86	
<b>Titolo 4</b>									
<b>Entrate in conto capitale</b>									
<b>Tipologia 200 - Contributi agli investimenti</b>									
<i>Categoria 1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche</i>									
40200.01.01537010 CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012	2016	4.867.336,76	517.519,89	0,00	-39.550,00	5.345.306,65	3.452.413,96	1.892.892,69	
75 Note var.: da reimputazione		6.166.626,84	0,00	0,00	-39.550,00	6.127.076,84			
<i>Totale Capitoli Variati su Categoria 1</i>		<i>CP</i>	<i>4.867.336,76</i>	<i>517.519,89</i>	<i>0,00</i>	<i>-39.550,00</i>	<i>5.345.306,65</i>	<i>3.452.413,96</i>	<i>1.892.892,69</i>
		<i>CS</i>	<i>6.166.626,84</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-39.550,00</i>	<i>6.127.076,84</i>		
<b>Totale Capitoli Variati su Tipologia 200</b>		<b>CP</b>	<b>4.867.336,76</b>	<b>517.519,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>5.345.306,65</b>	<b>3.452.413,96</b>	<b>1.892.892,69</b>
		<b>CS</b>	<b>6.166.626,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>6.127.076,84</b>		
<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 4</b>		<b>CP</b>	<b>4.867.336,76</b>	<b>517.519,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>5.345.306,65</b>	<b>3.452.413,96</b>	<b>1.892.892,69</b>
		<b>CS</b>	<b>6.166.626,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>6.127.076,84</b>		
<b>Totale Capitoli Variati su ENTRATE ANNO: 2016</b>		<b>CP</b>	<b>12.002.122,78</b>	<b>8.794.785,73</b>	<b>206.098,44</b>	<b>-245.648,44</b>	<b>20.757.358,51</b>	<b>3.452.413,96</b>	<b>17.304.944,55</b>
<b>SALDO COMPETENZA</b>						<b>-39.550,00</b>			
		<b>CS</b>	<b>6.166.626,84</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>6.127.076,84</b>		
<b>SALDO CASSA</b>						<b>-39.550,00</b>			

**USCITE ANNO: 2016**

Classificazione	Anno comp	Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza
<b>Missione 1</b>								
<b>Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>								
<b>Programma 6 - Ufficio tecnico</b>								
<b>TITOLO 2</b>								
<b>Spese in conto capitale</b>								
<i>Macroaggregato 2 - Investimenti fissi lordi</i>								
01062.02.07421105 RIPRISTINO POST SISMA EX MOF - 1° STRALCIO	2016	867.000,00	184.461,71	0,00	-39.550,00	1.011.911,71	682.480,06	329.431,65
63 Note var.: da reimputazione		1.051.836,71	0,00	0,00	-39.550,00	1.012.286,71		

COMUNE DI FERRARA

VARIAZIONE DI CRONOPROGRAMMA

01062.02.07421105 63	RIPRISTINO POST SISMA EX MOF - 1° STRALCIO	2016	CP	867.000,00	184.461,71	0,00	-206.098,44	845.363,27	682.480,06	162.883,21
			CS	1.051.836,71	0,00	0,00	0,00	1.051.836,71		
Note var.: da reimputazione										
<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 2</i>			CP	<i>867.000,00</i>	<i>184.461,71</i>	<i>0,00</i>	<i>-245.648,44</i>	<i>845.363,27</i>	<i>682.480,06</i>	<i>162.883,21</i>
			CS	<i>1.051.836,71</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-39.550,00</i>	<i>1.051.836,71</i>		
<i>Macroaggregato 5 - Altre spese in conto capitale</i>										
01062.05.07421106 07	FPV - RIPRISTINO POST SISMA EX MOF - 1° STRALCIO	2016	CP	0,00	0,00	206.098,44	0,00	206.098,44	0,00	206.098,44
			CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Note var.: da reimputazione										
<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 5</i>			CP	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>206.098,44</i>	<i>0,00</i>	<i>206.098,44</i>	<i>0,00</i>	<i>206.098,44</i>
			CS	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>		
<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 2</b>			CP	<b>867.000,00</b>	<b>184.461,71</b>	<b>206.098,44</b>	<b>-245.648,44</b>	<b>1.051.461,71</b>	<b>682.480,06</b>	<b>368.981,65</b>
			CS	<b>1.051.836,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>1.051.836,71</b>		
<i>Totale Capitoli Variati su Programma 6</i>			CP	<i>867.000,00</i>	<i>184.461,71</i>	<i>206.098,44</i>	<i>-245.648,44</i>	<i>1.051.461,71</i>	<i>682.480,06</i>	<i>368.981,65</i>
			CS	<i>1.051.836,71</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-39.550,00</i>	<i>1.051.836,71</i>		
<i>Totale Capitoli Variati su Missione 1</i>			CP	<i>867.000,00</i>	<i>184.461,71</i>	<i>206.098,44</i>	<i>-245.648,44</i>	<i>1.051.461,71</i>	<i>682.480,06</i>	<i>368.981,65</i>
			CS	<i>1.051.836,71</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-39.550,00</i>	<i>1.051.836,71</i>		
<b>Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2016</b>			CP	<b>867.000,00</b>	<b>184.461,71</b>	<b>206.098,44</b>	<b>-245.648,44</b>	<b>1.051.461,71</b>	<b>682.480,06</b>	<b>368.981,65</b>
						<b>SALDO COMPETENZA</b>	<b>-39.550,00</b>			
			CS	<b>1.051.836,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-39.550,00</b>	<b>1.051.836,71</b>		
						<b>SALDO CASSA</b>	<b>-39.550,00</b>			

**ENTRATE ANNO: 2017**

Classificazione	Anno comp		Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Accertato	Rimanenza	
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale Note var.: da reimputazione	2017	CP	2.988.560,03	150.000,00	206.098,44	0,00	3.344.658,47	0,00	3.344.658,47	
<b>TITOLO 4</b>										
<b>Entrate in conto capitale</b>										
<b>Tipologia 200 - Contributi agli investimenti</b>										
<i>Categoria 1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche</i>										
40200.01.01537010 CONTRIBUTI REGIONALI PER EVENTI SISMICI 2012	2017	CP	9.571.383,39	0,00	39.550,00	0,00	9.610.933,39	376.062,60	9.234.870,79	
75		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Note var.: da reimputazione										
		<i>Totale Capitoli Variati su Categoria 1</i>	<i>CP</i>	<i>9.571.383,39</i>	<i>0,00</i>	<i>39.550,00</i>	<i>0,00</i>	<i>9.610.933,39</i>	<i>376.062,60</i>	<i>9.234.870,79</i>
			<i>CS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>		
		<b>Totale Capitoli Variati su Tipologia 200</b>	<b>CP</b>	<b>9.571.383,39</b>	<b>0,00</b>	<b>39.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.610.933,39</b>	<b>376.062,60</b>	<b>9.234.870,79</b>
			<b>CS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
		<b>Totale Capitoli Variati su Titolo 4</b>	<b>CP</b>	<b>9.571.383,39</b>	<b>0,00</b>	<b>39.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.610.933,39</b>	<b>376.062,60</b>	<b>9.234.870,79</b>
			<b>CS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>Totale Capitoli Variati su ENTRATE ANNO: 2017</b>		CP	12.559.943,42	150.000,00	<b>245.648,44</b>	<b>0,00</b>	12.955.591,86	376.062,60	12.579.529,26	
			<b>SALDO COMPETENZA</b>		<b>245.648,44</b>					
		CS	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00			
			<b>SALDO CASSA</b>		<b>0,00</b>					

**USCITE ANNO: 2017**

Classificazione	Anno comp		Iniziale	Variazioni precedenti	Variazione positiva	Variazione negativa	Definitivo	Impegnato	Rimanenza	
<b>Missione 1</b>										
<b>Servizi istituzionali, generali e di gestione</b>										
<b>Programma 6 - Ufficio tecnico</b>										
<b>TITOLO 2</b>										
<b>Spese in conto capitale</b>										
<i>Macroaggregato 2 - Investimenti fissi lordi</i>										
01062.02.07421105 RIPRISTINO POST SISMA EX MOF - 1° STRALCIO	2017	CP	0,00	0,00	206.098,44	0,00	206.098,44	245.648,44	-39.550,00	
63		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Note var.: da reimputazione										
01062.02.07421105 RIPRISTINO POST SISMA EX MOF - 1° STRALCIO	2017	CP	0,00	0,00	39.550,00	0,00	39.550,00	245.648,44	-206.098,44	
63		CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Note var.: da reimputazione										
		<i>Totale Capitoli Variati su Macroaggregato 2</i>	<i>CP</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>245.648,44</i>	<i>0,00</i>	<i>245.648,44</i>	<i>491.296,88</i>	<i>-245.648,44</i>
			<i>CS</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>			

Totale Capitoli Variati su Titolo 2	CP	0,00	0,00	245.648,44	0,00	245.648,44	491.296,88	-245.648,44
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su Programma 6	CP	0,00	0,00	245.648,44	0,00	245.648,44	491.296,88	-245.648,44
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totale Capitoli Variati su Missione 1	CP	0,00	0,00	245.648,44	0,00	245.648,44	491.296,88	-245.648,44
	CS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totale Capitoli Variati su USCITE ANNO: 2017</b>	CP	0,00	0,00	<b>245.648,44</b>	<b>0,00</b>	245.648,44	491.296,88	-245.648,44
				<b>SALDO COMPETENZA</b>				
	CS	0,00	0,00	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00		
				<b>SALDO CASSA</b>				