



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Settore Pianificazione Territoriale

Servizio Commercio, Attività Produttive e Sviluppo Economico



OGGETTO: Convocazione Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 34 comma 4 delle NTA del POC vigente inerente l'adozione della variante al Piano di Recupero di iniziativa pubblica "ex Direzionale Pubblico di via Beethoven", in Sala Zanotti alle ore 9,30 di venerdì 15 maggio 2015. PARERE

Vista la convocazione di cui all'oggetto, considerato che non potrò essere presente, invio parere scritto per quanto di competenza.

Si esprime parere favorevole all'adozione della variante di cui sopra a condizione che l'eventuale medio-grande struttura commerciale ivi prevista non superi i mq. 2500 di superficie di vendita complessiva e qualora non sia in contrasto con le norme e le destinazioni previste dallo strumento urbanistico vigente, fermi restando i requisiti previsti dalla Delibera Consiliare n. 20598 del 02.04.2012 citati ai nn. a1 – a2 – a3 – a4 – a5, lettere A e B

Si rammenta inoltre che se la superficie di vendita prevista si configura come grande struttura di vendita (superficie superiore ai 2500 mq.), fatto salvo il rispetto di tutte le norme urbanistico ed edilizie sopra richiamate, l'apertura dell'attività commerciale **deve** essere sottoposta anche alla specifica Conferenza di servizi prevista dall'art. 9 del D.to Lgs.vo n. 114/98 con la tempistica e le modalità dettate dall'art. 11 della L. R. n. 14 del 5 luglio 1999.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Evelina Benvenuti
