



**PROVINCIA DI FERRARA**

Giunta Provinciale – Seduta del **30/01/2013**

Deliberazione n. **14/2013**

**OGGETTO:** COMUNE DI FERRARA - RUE ADOTTATO CON DCC NN. 64/32137 DEL 09.07.2012.FORMULAZIONE RISERVE (ART. 34 C. 6, ART. 33 C. 4 BIS E ART. 29 C. 2 BIS DELLA L.R. 20/2000 E SS.MM.II.). PARERI ARTT. 5 L.R. 19/2008 E 12 D.LGS. 152/2006.

In data sopraindicata, nella Residenza Provinciale, Castello Estense, si è riunita alle ore 10:30 la Giunta Provinciale.

Componenti assegnati n. 8, in carica n. 8:

Marcella	ZAPPATERRA	Presidente
Carlotta	GAIANI	Vice Presidente
Davide	NARDINI	Assessore
Stefano	CALDERONI	“
Caterina	FERRI	“
Patrizia	BIANCHINI	“
Giorgio	BELLINI	“
Davide	BELLOTTI	“

dei quali sono presenti alla trattazione di questo atto n. 5 e sono assenti: 3 BELLOTTI DAVIDE, BIANCHINI PATRIZIA, CALDERONI STEFANO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MARIO CAPALDI

**Proposta n. 4218/2013**

**LA GIUNTA**

Originale Firmato Digitalmente

Su proposta dell'Assessore alla Pianificazione territoriale, Urbanistica, Sistemi informativi, Telematica, Sviluppo E-government, Mobilità e reti di trasporto Patrizia Bianchini;

**Vista** la L.R. n. 20/2000 e ss.mm.ii., con particolare riferimento:

- all'art. 29 "Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE)" - comma 2 bis, secondo il cui disposto "Il RUE può stabilire, per le parti del territorio specificamente individuate dal PSC, e in conformità alle previsioni del medesimo piano, la disciplina particolareggiata degli usi e delle trasformazioni ammissibili, dettandone i relativi indici e parametri urbanistici ed edilizi";
- all'art. 33 "Procedimento di approvazione del RUE" - comma 4 bis, il quale stabilisce che, qualora il RUE "presenti la disciplina particolareggiata di parti del territorio urbanizzato di cui all'articolo 29, comma 2-bis, è adottato ed approvato con il procedimento previsto dall'articolo 34 "Procedimento di approvazione del POC";
- all'art. 34 c. 4, secondo il quale il POC "è adottato dal Consiglio ed è depositato presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione. L'avviso contiene l'indicazione della sede presso la quale il piano è depositato e dei termini entro i quali chiunque può prenderne visione. L'avviso è pubblicato altresì su almeno un quotidiano a diffusione locale e il Comune può attuare ogni altra forma di divulgazione ritenuta opportuna.";
- all'art. 34 comma 5, a norma del quale, entro la scadenza del termine di deposito di cui al comma 4, chiunque può formulare osservazioni al piano;
- all'art. 34 comma 6, il quale prevede che, contemporaneamente al deposito, esso venga trasmesso alla Provincia "la quale, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data di ricevimento, può formulare riserve relativamente a previsioni di piano che contrastano con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore. Trascorso inutilmente tale termine si considera espressa una valutazione positiva";

#### **Richiamati :**

- il **D.Lgs. n. 152/2006** e ss.mm.ii, "Norme in materia ambientale";
- la **L.R. 09/2008** "Disposizioni transitorie in materia di Valutazione Ambientale Strategica e norme urgenti per l'applicazione del [decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152](#)";
- la **L.R. n. 19/2008** e ss.mm.ii "Norme per la riduzione del rischio sismico";
- **Il vigente P.T.C.P.** (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale), approvato con D.G.R. n° 20 del 20.10.1997 così come successivamente variato e integrato;

#### **Viste:**

- la nota del Comune di Ferrara, assunta al P.G. dell'Ente n. 66194 del 06.08.2012, di trasmissione del regolamento in oggetto, adottato con deliberazione di C.C. nn. 64/32137 del 09.07.2012 e le successive integrazioni documentali acquisite al P.G. del 27.09.2012 con n. 79123 ;
- gli elaborati costitutivi del regolamento in argomento;

Originale Firmato Digitalmente

- il PSC adottato dal Comune con DCC n. 21901 del 16.04.2009, nonché il vigente PRG, relativamente agli aspetti interessati dalla variante in argomento;

**Dato atto** che il R.U.E. è stato depositato presso la sede Comunale di Ferrara per 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal 29.08.2012;

**Vista la nota del Comune di Ferrara** in data 19.11.2012 assunta a P.G. dell'Ente con n. 92482 del 20.11.2012, di trasmissione dei pareri e delle osservazioni espressi da Enti e parti sociali interessate;

**Vista** altresì l'ulteriore nota del comune di Ferrara assunta al P.G. dell'Ente in data 11.12.2012 con n. 98103, di trasmissione del parere USL relativo al regolamento di che trattasi;

#### **Dato atto:**

- che ai sensi dell'art. 34 c. 6 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii, applicabile in virtù dell'art. 33 comma 4 bis della medesima, la Giunta Provinciale, sulla base dell'istruttoria degli uffici, può sollevare riserve relativamente a previsioni di piano che contrastino con i contenuti del PSC o con le prescrizioni di piani sopravvenuti di livello territoriale superiore;
- che la Provincia è chiamata ad esprimersi, nell'ambito del provvedimento di formulazione delle riserve, anche:
  - ai fini di cui al DLgs 152/06 (Valutazione Ambientale), così come previsto dall' art. 5 della L.R. 20/2000;
  - ai fini di cui all'art. 5 della LR 19/08 (parere preventivo in materia di rischio sismico);

#### **Richiamati:**

- la relazione Istruttoria della P.O. Urbanistica, allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, comprendente il parere espresso dallo S.T.I.P. nella seduta del 13.11.2012;
- il parere P.G. n. 4537 del 22.01.2013 (inerente la valutazione in materia di rischio sismico), reso dal Resp. della P.O. Geologico e Protezione Civile della Provincia ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/08, allegato "B" al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- il parere P.G. n. 5090 del 23.01.2013 (inerente la valutazione ambientale del piano), reso dal Resp. della P.O. Sviluppo Sostenibile della Provincia ai sensi dell'art. 12 del DLgs. 152/06, allegato "C" al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Acquisito** il parere favorevole del Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

Udita la relazione della Sig.ra Presidente Zappaterra in sostituzione dell'Ass. Bianchini assente;

Con votazione unanime resa in forma palese;

### **DELIBERA**

- 1. Di dare atto** che quanto espresso in parte narrativa è da intendersi qui integralmente richiamato;

Originale Firmato Digitalmente

2. **Di sollevare le riserve** al RUE adottato dal Comune di Ferrara con delibera di C.C. n. 64/32137 del 09.07.2012, ai sensi degli artt. 34 c. 6 e 33 comma 4 bis della LR 20/2000 e ss.mm.ii, sulla base e secondo i contenuti e le motivazioni della “Relazione Istruttoria” allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa sotto la voce allegato A);
3. **Di esprimersi**, ai fini di cui all’art. 5 della L.R. 19/2008, nei sensi di cui alle condizioni poste nel parere della P.O. Geologico e Protezione Civile della Provincia, P.G. n. 4537 del 22.01.2013, allegato alla presente deliberazione e qui integralmente richiamato sotto la voce allegato B);
4. **Di esprimersi**, ai fini di cui art. 5 della L.R. 20/2000 e ss.mm.ii. e dell’ art. 12 del DLgs 152/2006 e ss.mm.ii. nei sensi di cui alle condizioni poste nel parere della P.O. Sviluppo Sostenibile, P.G. n. 5090 del 23.01.2013, allegato alla presente deliberazione e qui integralmente richiamato sotto la voce allegato C);
5. **Di trasmettere** il presente atto al Comune di Ferrara per gli adempimenti di competenza;
6. **Di dare atto** che dall’adozione della presente deliberazione non derivano oneri di natura finanziaria a carico dell’Ente.

as/

**Approvato e sottoscritto:**

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Mario Capaldi)

LA PRESIDENTE  
(Marcella Zappaterra)