

## COMUNE DI FANANO (MODENA)

## COMUNICATO

**Provvedimento di declassificazione e sdemanializzazione di porzione di strada Vicinale denominata "Casa Borghini"**

Si avverte che ai sensi degli artt. 2 e 4 della L.R. 35/94, con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 29/10/2021, divenuta esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto alla declassificazione e sdemanializzazione della porzione della strada Vicinale denominata "Casa Borghini" interposta alle particelle censite al N.C.T. foglio 3 particelle n. 166, 167, 168; foglio 4 particelle 513, 528.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Andrea Muzzarelli

## COMUNE DI FERRARA

## COMUNICATO

**Avviso di deposito progetto di potenziamento del distributore carburanti esistente con nuovo prodotto metano per autotrazione e installazione infrastrutture di ricarica elettrica, D.Lgs. 257/2016 recepito dalla DGR 2065/2019, sito in Ferrara Via Caretti n. 1, in variante al 2° POC, presentato da VEGA CARBURANTI S.P.A. - Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lett. b) della L.R. 24/2017 e s.m.i.**

Si avvisa che è depositato presso il Servizio Qualità Edilizia SUE SUAP Pianificazione Territoriale – UO Pianificazione Attuativa, il progetto di potenziamento del distributore carburanti esistente con nuovo prodotto metano per autotrazione e installazione infrastrutture di ricarica elettrica, D.Lgs. 257/2016 recepito dalla DGR 2065/2019, sito in Ferrara Via Caretti n. 1, in variante al 2° POC, presentato da Vega Carburanti S.p.A. - Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 comma 1 lett. b) della L.R. 24/2017 e s.m.i.

Gli elaborati sono depositati per 60 giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale Regione Emilia-Romagna, durante i quali, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 53, chiunque può presentare osservazioni, inviandole alla pec: serviziopianificazioneterritoriale@cert.comune.fe.it oppure presentandole in modalità cartacea al Comune di Ferrara - Servizio Qualità Edilizia SUE SUAP Pianificazione Territoriale – Piazza del Municipio n. 21 – 44121 Ferrara.

La documentazione è altresì pubblicata sul sito web istituzionale, anche ad assolvimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 56 della LR 15/2013, all'indirizzo: <https://servizi.comune.fe.it/10014/vega-carburanti>

Il presente avviso costituisce anche avviso di deposito per la procedura di Valutazione Sostenibilità Ambientale Territoriale (VALSAT) di cui all'art. 18 LR 24/2017.

La visione è possibile presso la U.O. Pianificazione Attuativa, previo appuntamento (tel. 0532 419370, 419586, 419367), nelle giornate di lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 8.00 alle ore 13.00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle 14.00 alle 16.30.

La responsabile del procedimento è l'Arch. Barbara Bonora, responsabile della UO Pianificazione Attuativa; il garante della comunicazione e della partecipazione del procedimento ai sensi

dell'art. 45, comma 3 LR 24/2017 è l'Arch. Fabrizio Magnani, Dirigente del Servizio.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Fabrizio Magnani

## COMUNE DI FIDENZA (PARMA)

## COMUNICATO

**Procedimento unico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per l'approvazione del progetto di realizzazione di un nuovo immobile ad uso deposito/magazzino e relativi uffici della ditta Cromwell Property Group Italy srl, quale promissario acquirente della ditta Marconi Freddeuropa S.R.L. quale promissario alienante, sito nel comune di Fidenza in località Chiusa Ferranda in variante alla pianificazione vigente**

Si avvisa che, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, il richiedente Marconi Freddeuropa S.R.L. con sede legale in San Benedetto del Tronto (AP), Contrada Sgariglia, quale proprietario, ed il richiedente Cromwell Property Group Italy srl con sede in Milano (MI), Via Alessandro Manzoni n.38, quale promissario acquirente, hanno presentato istanza al Comune di Fidenza per l'avvio di procedimento con variante urbanistica per il progetto denominato "realizzazione di un nuovo immobile ad uso deposito/magazzino e relativi uffici" in località Chiusa Ferranda, Fidenza (PR). Il progetto riguarda la realizzazione di una nuova piattaforma logistica e relative opere di urbanizzazione all'interno della Scheda di comparto 02 del PSC vigente che comprende le parti del territorio comunale destinate ad ospitare l'ampliamento degli impianti e le attrezzature dell'esistente area produttiva specializzata di rilievo sovracomunale denominata "Centro integrato del freddo"; la scheda oggetto di proposta di intervento è identificata come ambito per nuove attività produttive di rilievo sovracomunale negli strumenti urbanistici vigenti.

L'istruttoria sarà effettuata dallo Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Fidenza (SUAP/SUE) ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 mediante convocazione di Conferenza di Servizi ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990, effettuata in forma simultanea, modalità sincrona.

Responsabile del procedimento: Arch. Alberto Gilioli, Dirigente del Settore Servizi Tecnici.

La documentazione di progetto unitamente alla ValSAT sono disponibili per la pubblica consultazione sul sito web del Comune di Fidenza <https://www.comune.fidenza.pr.it> alla sezione di "Amministrazione Trasparente" - "Pianificazione territoriale e governo del territorio".

Entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione nel BURERT del presente avviso è possibile prendere visione del progetto e formulare osservazioni che dovranno essere presentate al Protocollo generale o trasmesse via PEC all'indirizzo protocollo@postacert.comune.fidenza.pr.it

Il presente avviso, pubblicato anche ai sensi dell'art. 5, comma 6, della L.R. 24 marzo 2000, n. 20, ha validità anche ai fini della procedura di valutazione di sostenibilità (ValSAT), per la quale il Comune di Fidenza è l'autorità procedente e la Provincia di Parma l'autorità competente. Chiunque può esaminare la ValSAT e presentare proprie osservazioni anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, entro il medesimo termine di 60 gg. dalla pubblicazione del presente avviso nel BURERT.

IL DIRIGENTE SETTORE SERVIZI TECNICI  
Alberto Gilioli