

Titolo Abilitativo		ATTIVITA EDILIZIA LIBERA	Sanatoria	Diritti Precedenti	
Fonte normativa					Sanatoria
LR.15/2013 art 7) comma1			Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
Comma 1 lett a-e; lett. g-l; lett. n .			Nessuno	Nessuno	Nessuno
comma 1 . lett.f) e comma 2	Opere contingenti, temporanee e stagionali	€ 50,00 Tardiva € 60,00	€ 200,00	€ 50,00 Tardiva € 60,00	€ 200,00
comma 1 . lett.o)	Mutamenti d'uso di edifici già rurali con funzione abitativa	€ 50,00			
ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO DI ALTRE AMMINISTRAZIONI				Diritti Precedenti	
Fonte normativa					Sanatoria
LR.15/2013 art. 4/bis, art. 7, art.14, art.18			Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
	Conferenza dei servizi asincrona o sincrona per l'acquisizione degli atti di assenso che si svolge in una sola seduta	gratuita			
	Conferenza dei servizi asincrona o sincrona per l'acquisizione degli atti di assenso che si svolge in due sedute (*)	€ 100,00	€ 200,00		
	Conferenza dei servizi asincrona o sincrona per l'acquisizione degli atti di assenso che si svolge in più di due sedute (*)	€ 200,00	€ 400,00		
(*)Il pagamento dei diritti di segreteria relativi alla conferenza dei servizi sarà richiesto propedeuticamente al ricevimento del parere della conferenza dei servizi per le CILA e le SCIA e per i PdC, prima del loro rilascio.					
Titolo Abilitativo		CILA	Sanatoria	Diritti Precedenti	
Fonte normativa					Sanatoria
LR.15/2013 art 7) comma 4 lettera			Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
	a.1) manutenzione straordinaria qualora non modifichi le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità a fini sismici e non rechino pregiudizio alla statica dell'edificio	€ 110,00 tardiva € 150,00	€ 300,00	€ 112,00 tardiva € 150,00	€ 300,00
	a.2) restauro scientifico qualora non modifichi le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità a fini sismici e non rechino pregiudizio alla statica dell'edificio	€ 375,00	€ 500,00	€ 300,00	€ 375,00
	a.3) restauro e risanamento conservativo qualora non modifichi le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali	€ 375,00	€ 500,00	€ 375,00	€ 500,00
	a.4) opere interne alle costruzioni qualora non modifichi le destinazioni d'uso delle costruzioni e delle singole unità immobiliari, non riguardino le parti strutturali	€ 110,00	€ 300,00		
	b) Le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta di fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa	€ 110,00	€ 300,00	€ 112,00	€ 300,00
	c) Modifiche alla destinazione d'uso senza opere che non comportano aumento del carico urbanistico	€ 110,00	€ 300,00		
	c bis) Opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità	€ 110,00	€ 300,00	€ 188,00	€ 225,00
	c/ter) recinzioni, muri di cinta e cancellate	€ 110,00	€ 300,00	€ 112,00	€ 300,00
	c/quater) demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi	€ 110,00	€ 300,00	€ 112,00	€ 300,00
	c/quinq) recupero e risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione	€ 110,00	€ 300,00		

		c/sexies) significativi movimenti di terra di cui alla lettera m dell'Allegato alla LR15/2013	€.110,00	€. 300,00	€.112,00	€. 300,00
		c/septies) le serre stabilmente infisse al suolo, tra cui quelle in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola	€.110,00	€. 300,00		
		c/octies) Ogni altro intervento edilizio non riconducibile agli elenchi di cui al comma 1 dell'art 7 nonche' agli articoli 10,13 e 17 della LR 15/2013	€.110,00	€. 300,00	€.112,00	€. 300,00
Titolo Abilitativo			SCIA		Sanatoria	
Fonte normativa					Diritti Precedenti	
LR.15/2013 art 13) comma 1 lettera			Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Sanatoria Diritti di Segreteria
		a) gli interventi di manutenzione straordinaria e le opere interne che non presentino i requisiti di cui all'art 7 comma 4 lettera a.1-2-3-4.	€.225,00	€.300,00	€.225,00	€.300,00
		b) gli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche sensoriali e psicologico-cognitive come definite all'articolo 7, comma 1, lettera b), qualora interessino gli immobili come definite all'art 7 comma 1 lett b) qualora interessino immobili compresi elencho Dlge 42/2004 o in quelli individuati dagli strumenti urb.comunali strumenti urbanistici comunali	gratuiti	€. 300,00	gratuiti	€. 225,00
		c) gli interventi restauro scientifico e quelli di restauro e risanamento conservativo che non presentano i requisiti di cui all'art.7 comma 4 lettera a.	€.375,00	€.500,00	€.375,00	€.500,00
		d) gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) dell'Allegato, compresi gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti LR. 11/1998	€.375,00	€.500,00	€.375,00	€.500,00
		e) il mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico	€.375,00	€.500,00	€.375,00	€.500,00
		e/bis) le opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione, ai sensi della lettera g.6) dell'Allegato, che non presentano i requisiti di cui all'articolo 7, comma 4, lettera c bis)-	€.180,00	€. 500,00	€.188,00	€. 225,00
		e/** Piscine pertinenziali	€.250,00	€.500,00	€.250,00	€.500,00
		f) l'installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti	€.180,00	€. 300,00	€.188,00	€. 225,00
		g) le varianti in corso d'opera di cui all'articolo 22 LR 15/2013	1^ Variante €.110,00 Varianti successive €.180,00	€.500,00	1^ Variante €.112,00 Varianti successive €.188,00	€.500,00
		h) la realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari, nei casi di cui all'articolo 9, comma 1, della legge 24 marzo 1989, n. 122	€.180,00	€. 300,00	€.188,00	€. 225,00
		m) gli interventi di nuova costruzione che la pianificazione comunale puo' rendere alternativi al Permesso di costruire	€.375,00	€.500,00	€.375,00	€.500,00
Altri interventi					€.188,00	
		1) Nuovo titolo per ultimazione lavori	€.375,00		€.188,00	
		2) Impianto fotovoltaico su edificio o sua pertinenza non integrato nel tetto (anche se la superficie dei moduli è superiore a quella del tetto) e/o i cui componenti modificano la sagoma degli edifici ricadenti in zona omogenea A e/o su immobili tutelati (anche a terra se P < 20kW)	€. 50,00 Tardiva €.60,00	€.500,00	€. 50,00 Tardiva €.60,00	€.200,00
		3) Impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas operanti in assetto cogenerativo con capacità di generazione massima P ≤ 1 MW ovvero di potenza termica nominale inferiore a 3 MWt (piccola cogenerazione)	€. 375,00 Tardiva €.500,00	€.500,00	€. 50,00 Tardiva €.60,00	€.200,00
		SCIA di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCEA) (*)	€.40,00		€.37,50	
(*) Il suddetto importo è relativo ad ogni unità immobiliare comprensive di massimo due uu.ii pertinenziali alla stessa, aventi categoria catastale C6, nonché ogni intervento che non sia inerente ad unità immobiliari (ex. Recinzioni, tombamento maceri, demolizioni ecc....						
Titolo Abilitativo			PERMESSO DI COSTRUIRE		Sanatoria	
					Diritti Precedenti	

Fonte normativa			Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	Sanatoria Diritti di Segreteria
LR.15/2013 art. 17 comma 1 lettera						
		a) gli interventi di nuova costruzione con esclusione di quelli soggetti a SCIA, di cui all'articolo 13, lettera m);	€ .500,00	€ .600,00	€ .500,00	€ .500,00
		b) gli interventi di ristrutturazione urbanistica	€ .500,00	€ .600,00	€ .500,00	€ .500,00
Altri interventi		1) Nuovo titolo per ultimazione lavori	€ .500,00	€ .600,00	€ .500,00	€ .500,00
	LR.23/04 art. 14/bis	2) Varianti essenziali	€ .500,00	€ .600,00	€ .500,00	€ .500,00
	LR 15/2013 art. 20	2) Permesso di costruire in Deroga	€ .800,00		€ .600,00	€ .500,00
	DPR 380/2001 art. 28/bis	3) Permesso di costruire Convenzionato	€ .800,00		€ .600,00	€ .500,00
		4) Volture	€ .500,00		€ .500,00	
IMPIANTI ENERGETICI DA FONTI RINNOVABILI					Diritti Precedenti	
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA						Sanatoria
Titolo Abilitativo	Impianti F.E.R. da realizzare			Sanatoria	Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
Art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011 e s.m.i. LR.15/2013 art. 10 comma 4						
	Impianto fotovoltaico o solare termico collocato sull'edificio e con superficie complessiva non superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale è collocato		€ .50,00 tardiva € .60,00	€ .200,00	€ .50,00 tardiva € .60,00	€ .200,00
	Impianti eolici con le seguenti caratteristiche: - con P ≤ 60 kW (soglia Tab. A del D.Lgs n. 387/2003) con altezza complessiva non superiore a h > 1,5 m, diametro non superiore a 1 metro, ma ricadente nel campo di applicazione del decreto legislativo n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" - con P ≤ 60 kW, ma ricadente nel campo di applicazione del decreto legislativo n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio"		€ .50,00 tardiva € .60,00	€ .200,00	€ .50,00 tardiva € .60,00	€ .200,00
	Impianti idroelettrici P < _100 Kwe		€ .50,00 tardiva € .60,00	€ .200,00	€ .50,00 tardiva € .60,00	€ .200,00
ALTRI ATTI SOGGETTI AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA					Diritti Precedenti	
Fonte Normativa	Tipo di Atto			Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica (**)			€ . 60,00	€ . 60,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica storici			€ . 100,00	€ . 100,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica "URGENTI" (*)			€ . 120,00	€ . 120,00	
DM Finanze 02/01/1998 n. 28	Edifici collabenti (***)			€ . 150,00	€ . 150,00	
RUE art.21	Parere preventivo della CQAP			€ . 50,00	€ . 50,00	
LR.15/2013 art.21	Valutazione Preventiva			€ .300,00	€ .300,00	
DLgs 42/2004 art. 146	Autorizzazione paesaggistica			€ .300,00	€ .300,00	
DLgs 42/2004 art. 167 comma 4	Richiesta di compatibilità paesaggistica			€ .300,00	€ .300,00	
DLgs 42/2004 art. 146 comma 9	Autorizzazione paesaggistica semplificata			€ . 200,00	€ . 200,00	
	Cancellazione atto d'obbligo			€ .250,00	€ .250,00	
	Approvazione PUA			€ .600,00	€ .600,00	
	Conferenza servizi per approvazione PUA (****)					
	Conferenza servizi /Tavolo tecnico per approvazione PUA			€ .200,00		
	Visure atti edilizi urbanistici					
	Pratica in corso			€ .10,00	€ .10,00	
	Pratica in Archivio di deposito			€ .30,00	€ .30,00	
	Pratica complessa (Fascicolo con oltre tre pratiche)			€ 40,00	€ 40,00	
	Autorizzazione per passo carraio			€ .150,00	€ .150,00	
	Ogni altra autorizzazione /parere formale/certificazione urbanistico/edilizia			€ .50,00	€ .50,00	
Art.39 RUE	Programma di Riconversione e Ammodernamento aziendale			€ .200,00	€ .200,00	
	Procedure di cui all art.109 RUE vigente			€ .500,00	€ .200,00	
	Procedure di cui all art.120 RUE vigente			€ .300,00	€ .200,00	

(*)	Certificati il cui rilascio viene chiesto entro 5 giorni lavorativi successivi a quello della						
(**)	un CdU per foglio catastale o per mappali su fogli adesi e contigui						
(***)	Il suddetto importo è relativo ad ogni unità strutturale.						
(****)	I diritti saranno corrisposti al momento della richiesta del Permesso per le opere di urbanizzazione						