

CONTRATTO DI CONCESSIONE PER LA GESTIONE DEL LABORATORIO APERTO SPAZIO VERDI_OPEN LAB Innovazione, servizi e cultura per la mobilità sostenibile

Allegato H

STIMA DI PROSPETTO ECONOMICO DEL LABORATORIO APERTO

La stazione appaltante ha redatto una stima prospetto economico al fine di calcolare il valore complessivo del contratto di partenariato pubblico privato e fornire ai concorrenti uno schema di riferimento per elaborare il proprio Piano Economico-Finanziario. I valori complessivi per l'intera durata del contratto di partenariato pubblico privato sono riportati nel prospetto seguente.

LABORATORIO APERTO valori in 12 anni

<i>descrizione ricavi</i>	
importi investimento parte pubblica	€ 995.000,00
somme corrisposte al soggetto gestore a titolo di canoni	€ 550.000,00
ricavi da vendita beni e servizi	€ 3.000.000,00
<i>totale ricavi (A)</i>	€ 4.545.000,00
<i>descrizione costi</i>	
costo manodopera	€ 2.400.000,00
<i>totale personale</i>	€ 2.400.000,00

Note sulla redazione del prospetto economico.

RICAVI:

ricavi da vendita di beni e servizi: ricavi per la vendita a mercato di prodotti e programmi sviluppati nel Laboratorio aperto, servizi di consulenza alle imprese e professionisti, altri servizi e prodotti sviluppati autonomamente dal soggetto gestore.

COSTI:

costi del personale: costo del personale necessario a garantire l'apertura, di cui all'art. 11 dello schema di contratto di partenariato pubblico privato, e la gestione dell'attività del Laboratorio Aperto.