



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Settore Opere Pubbliche e Mobilità  
Servizio Beni Monumentali



## CONCORSO PROGETTAZIONE PALAZZO DIAMANTI:

### QUESITI 11 APRILE

1-Nel caso di società di ingegneria costituita nel 2011, quindi da più di 5 anni, si chiede conferma che NON possiamo avvalerci dei requisiti del proprio socio/direttore tecnico. In questo caso, il direttore tecnico deve presentare la documentazione richiesta per l'avvalimento nei confronti della propria società di ingegneria, (dichiarando che non parteciperà come concorrente singolo)?

**RISPOSTA: non e' possibile usare requisiti dei soci o direttore tecnico perche' sono trascorsi piu' di cinque anni. In caso di avvalimento la documentazione da presentare e' indicata all'art.11 punto 1.15 del disciplinare**

2-Se la Società di Ingegneria (CHE PARTECIPA IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO) è composta da 2 soci al 50%, **uno dei quali anche legale rappresentante e direttore tecnico, che firmerà quindi la documentazione per la partecipazione al concorso**, volevamo sapere se **anche l'altro socio deve presentare istanza e DGUE**, o è sufficiente la presentazione del legale rappresentante, oppure, i due soci devono firmare congiuntamente una sola istanza e DGUE?

**RISPOSTA: in caso di società ingegneria istanza e DGUE vanno sottoscritti dal legale rappresentante**

3-Vorrei chiedere se fosse disponibile maggior materiale grafico circa la sala 22, dove le Linee Guida alla Progettazione suggeriscono la collocazione del bar o della sala didattica; ideale sarebbe una sezione, in quanto sarebbe utile per conoscere le effettive dimensioni di base ed altezza delle travi alte, spessore del solaio e larghezza dei pilastri, i quali risultano differenti tra il piano terra e quello ammezzato (rispettivamente 590 mm e 450mm).. Per quanto riguarda questi ultimi noi saremmo orientati a procedere con la dimensione fissa di 450 mm

**RISPOSTA: i 4 pilastri isolati del piano terra sono 59x59 cm, mentre quelli addossati alle pareti perimetrali, sempre al piano terra, sono 45x59 cm**

4-Il percorso aperto (ad angolo con il porticato) dove sono previsti gli armadietti può essere chiuso con vetri e climatizzato?

**RISPOSTA: E' una scelta progettuale che deve tenere conto del contesto, delle norme sicurezza antincendio ed evacuazione, e del budget**

5-I 3 piccoli locali confinanti con la sala 22 (al di sotto della scala) possono rientrare nel progetto o contengono delle funzioni che devono essere mantenute esattamente in quella posizione?

**RISPOSTA: Contengono Quadri elettrici ( difficilmente spostabili) e bagni di nuova realizzazione che potrebbero pero' essere messi in collegamento con l'adiacente futura sala didattica/ bar.**

6-È possibile rivedere l'organizzazione dello spazio biglietteria e degli spazi di servizio compresi tra la biglietteria e il cortile?

**RISPOSTA: Sono fuori dall'area di intervento, ma se dovessero essere strategici e fondamentali per la funzionalita' ed il valore della vostra idea progettuale ( e stanno all'interno del budget a disposizione) potete fare le vostre proposte.**

7-I locati posti nel piano ammezzato compresi tra la scala principale e il cortile che cosa ospitano? Devono essere tutti mantenuti o è possibile riorganizzarli per creare una parte a doppia altezza?

**RISPOSTA: Ospitano Uffici della Pinacoteca e al momento non possono essere rimossi o trasformati**

**8-Nell'istanza non è prevista la partecipazione in qualità di legale rappresentante di "studio associato" ma solo di società o consorzio. Possiamo aggiungere la voce "studio associato"? Oppure ciascun associato deve presentare l'istanza come se fosse libero professionista?**

**RISPOSTA: SI**

9-In relazione al quesito n.4 del 28 marzo, riguardante la sala 20, è stato fatto rilevare che bisognava eliminare la struttura metallica e il relativo soppalco per "restituire all'ambiente l'antica spazialità e la visione del solaio ligneo soprastante". Vi chiediamo, tenuto conto che il vano numero 20 è destinato a servizi igienici per il pubblico, qual è l'utilità di avere uno spazio così alto per tale funzione? E' possibile delocalizzare i servizi igienici e destinare il vano 20 a funzioni più consone alla sua spazialità?

**RISPOSTA: Alla fine delle Linee guida e' scritto "Ferme restando le esigenze sopra indicate, si invitano i progettisti a procedere ad un'ulteriore valutazione di tale dislocazione in sede di progetto al fine di proporre eventuali soluzioni migliorative di quelle ad oggi individuate dalla committenza.".Pertanto se la vostra proposta progettuale vuole proporre soluzioni alternative che garantiscano comunque la presenza di servizi igienici in altra area , e' nella vostra discrezionalita'**

10-Nella planimetria con le indicazioni funzionali da voi predisposta per il bando di concorso si evince che il vano n.19 e il vano n.22 sono destinati a bar. In particolare, viene richiesto che il n.19 venga coperto con una struttura vetrata. Chiediamo se i due bar siano in alternativa o debbano essere realizzati entrambi. Inoltre, chiediamo se queste strutture-bar debbano essere fornite di depositi e locali cucina per la preparazione delle vivande.

**RISPOSTA: Abbiamo detto durante il sopralluogo che per ora la Caffetteria dovra' essere proposta nel locale 19, mentre nel locale 22 la destinazione ipotizzata e' sala didattica , ma con possibilita' in futuro di essere convertito in ampliamento del bar ( nel caso riuscissimo a delocalizzare la sala didattica in altro ambiente che oggi non e' nelle nostre disponibilità)**

11-Nell'ambiente indicato con il numero 17 della "Planimetria con individuazione delle aree", di fianco al vano dove è presente la dicitura "BAGNI" è presente un locale vuoto. Nelle "Tav 01 Piano Terra" e "Tav 02 Piano Ammezzato" degli elaborati di rilievo, nel medesimo ambiente, è rappresentata una scala che però non è coerente quella ripresa dalla documentazione fotografica (foto 20 e 59) e rappresentata nelle planimetrie con coni ottici allegate alla documentazione fotografica. Ne è prevista la demolizione?

**RISPOSTA: il locale al pt e al p.ammezzato oggi sono piccoli magazzini e in futuro potrebbero diventare un ufficio di servizio al bookshop/giardino o qualcos'altro, da raggiungere con la scala esistente che ha accesso anche dal giardino, ma il progetto potrebbe prevedere altrimenti.**

12-Può una società di ingegneria s.r.l., che si occupa sia di progetti meccanici che di progetti elettrici e speciali, ricoprire le due unità previste per il personale tecnico previsto (ingegnere elettrotecnico/illuminotecnico e ingegnere termotecnico) con due persone distinte, e nel caso affermativo, dato che l'operatore economico è la società, va compilato due volte il Mod.1, il Mod.2 DGUE, il Mod.3 ed il Mod.4 per ognuna delle due persone?

**RISPOSTA: Il modello 1 e il DGUE vanno presentati dalla società partecipante. Il mod.3 si riferisce al rtp. il Mod.4 Scheda Servizi va compilata dagli operatori economici partecipanti.**

13-- Il professionista in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs 81/2008 deve compilare il Mod.1, il Mod.2 DGUE ed il Mod.3?

**RISPOSTA: Il quesito non è chiaro. In ogni caso se il professionista fa parte della società d'ingegneria, va indicato al punto 4**

14-Modello 1: nel caso di una società di ingegneria facente parte di rtp, in cui il responsabile per la sicurezza sia altro partecipante al raggruppamento non facente parte della società sopracitata, al punto 4 alla voce "che il professionista in possesso del titolo per l'espletamento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è ..." il campo va lasciato vuoto?

**RISPOSTA:Va indicato al punto 2, e il punto 4 vuoto**

15-Nel modello 2, DGUE, parte II, sez B, informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico, in caso di compilazione da parte di singolo professionista facente parte di rtp al fine del concorso, è necessaria la compilazione dei campi? In caso affermativo vanno inseriti i dati relativi al professionista stesso così come inseriti in parte II punto a?

**RISPOSTA: Affermativo**

16: Nel modello 4, nelle tabelle, nel caso in cui si abbia ad esempio un servizio di classe E16 valido per il requisito della classe E19 (stesso grado di complessità), nella prima colonna quale delle due classi andrà indicata? La classe richiesta da concorso (nell'esempio la E19), la classe effettiva (E16) o ad esempio "E16 per E19"?

**RISPOSTA: E16 per E.19**

17-Si vorrebbe sapere se la PASSOE deve essere presentata anche da un membro non residente in Italia ( Spagna) e non operante in Italia

**RISPOSTA: Si allega Estratto dalle FAQ di ANAC su PASS OE**

17- L'operatore economico estero è tenuto a registrarsi ai servizi on line dell'Autorità per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici?

**SI. La registrazione ai servizi on line dell'Autorità è necessaria per la creazione del PassOE da consegnare alla stazione appaltante e per il versamento del contributo on line con carta di credito.**

**Per la registrazione è necessario accedere all'indirizzo**

**<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/RegistrazioneProfilazioneU>**

**N.18 Quale documentazione deve trasmettere all’Autorità l’operatore economico estero per ottenere il rilascio dell’abilitazione del profilo di Amministratore OE?**

**L’operatore economico estero deve trasmettere**

**all’indirizzo [protocollo@pec.anticorruzione.it](mailto:protocollo@pec.anticorruzione.it) i necessari documenti probatori conformi alle normative vigenti nei rispettivi Paesi che attestano l’esistenza dell’impresa nel Paese di provenienza e il ruolo della persona fisica all’interno dell’operatore economico, corredati da traduzione certificata in lingua italiana e, ove possibile, firmati digitalmente. Per gli operatori economici dell’Unione Europea, se nessun documento o certificato è rilasciato dallo Stato di provenienza, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata. Negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, è sufficiente una dichiarazione resa dall’interessato innanzi a un’autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.**

### **QUESITI 12 APRILE**

1- si chiede di chiarire gli orari di consegna dei plichi del giorno 2 maggio 2017.

**Risposta: l'orario di consegna del plico è ben esplicitato al punto 10 del disciplinare di gara, si fa presente che il termine ultimo di presentazione dei plichi è il 3 maggio .**