



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



AREA DEL TERRITORIO E DELLO
SVILUPPO ECONOMICO
SETTORE OPERE PUBBLICHE E MOBILITA'
Servizio BENI MONUMENTALI

✉ via Marconi, 37 - 44122 Ferrara FE

www.comune.fe.it

☎ Dirigente (0532) 418770

☎ Uffici (0532) 418705

Fax (0532) 771396

Codice Fiscale e Partita IVA 00297110389

RISPOSTA ALLE FAQ

Disciplinare di gara relativo all'appalto di sola esecuzione, ai sensi degli artt. 53 comma 2 lett. a) /204 e 122 comma 7 del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n° 163, riguardante i lavori di riparazione e miglioramento strutturale post sisma della Certosa - Cimitero di Ferrara - n° Ordine R.E.R. 2757 (CIA 00094-2014) (CUP B71E14000040006) (CIG 6532537411) Importo a base di gara Euro 1.499.095,20 (oltre I.V.A.) [dei quali Euro 265.394,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + IVA

Domanda n.1

In riferimento al DISCIPLINARE DI GARA, il testo relativo al punto B3A prescrive in un passaggio "... il rispetto del Regolamento D.P. MORTUARIA (approvato con Del. N. 20/31983/95 del 16/12/1996)".

Non risultando detto Regolamento tra gli allegati costituenti il materiale posto a base di gara, chiediamo cortesemente di poterne disporre.

Risposta 1 del 25.01.2015

Il regolamento è consultabile sul sito dell'AMSEFC all'indirizzo http://www.amsefc.it/servizi/reg_fe.pdf

Domanda n.2

Viste le caratteristiche del complesso oggetto d'appalto e considerata la natura delle attività previste, da effettuarsi nel rispetto della storicità dei fabbricati vincolati, gradiremmo poter disporre di una copia dell'eventuale parere emesso dalla Soprintendenza BB.AA., relativamente a questo specifico sito.

Risposta 2 del 25.01.2015

In seguito il parere della Soprintendenza BB.AA.



MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ
CULTURALI E DEL TURISMO

Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di
Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara

Nucleo Tecnico Sisma
Strada Maggiore 80, 40125 BOLOGNA
tel. 051-4298211 fax 051-4298277

mbac-sbap-bo@mailcert.beniculturali.it
sisma2012@beniculturali.it

Bologna, 13 AGO. 2015

Al

Comune di Ferrara
c.a. ing. Luigi Capozzi
solo email:
comune.ferrara@cert.comune.fe.it

e p.c.

Regione Emilia-Romagna
Struttura Tecnica del Commissario
Delegato per la ricostruzione
Regione Emilia-Romagna
solo email:
stcd@regione-emilia-romagna.it

prot. n. 10152
Class. 34.16.11/2.1

Allegati: 3 scdte (in deposito c/o
Nucleo tecnico sisma)

risp. al foglio n. del
(prot. SR n. 3139 del
26.05.2015)

**OGGETTO : SISMA 2012 - FERRARA – Cimitero della Certosa; via Borso, snc.
Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico, progetto esecutivo. N. ordine 2757.
Proprietà: Comune di Ferrara.
Richiedente: Comune di Ferrara.
Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.**

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta in data 20.05.2015, trasmessa dalla Struttura Tecnica del Commissario Delegato con nota n. 21503 del 11.05.2015, si autorizza l'intervento ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 conformemente agli elaborati tecnici, ritenendo questo Ufficio che le opere previste siano compatibili con la preservazione delle caratteristiche storico architettoniche salienti del bene storico tutelato, alle seguenti condizioni:

- a) non potranno essere eseguiti interventi di scuci-cuci in corrispondenza di discontinuità murarie di valenza storico-architettonica;
- b) tenuto conto che il cimitero alla Certosa è caratterizzato da murature molto diversificate appartenenti alle fasi antiche e alla rifunzionalizzazione otto/novecentesca, nel caso di interventi di scuci-cuci di murature a vista dovranno essere individuati conci di mattoni del tutto simili a quelli specificamente presenti nel paramento murario interessato dall'intervento;
- c) tutti gli interventi di restauro di apparati decorativi, con particolare riferimento agli spicchi murari tra le arcate del grande claustro del primo impianto certosino, e di stuccatura delle discontinuità murarie di valenza storica, dovranno essere eseguiti a cura di restauratore qualificato, ponendo ogni cautela possibile nella conservazione delle fragili tracce di affresco e proponendo idonee campionature delle finiture proposte, da sottoporre al funzionario responsabile per una opportuna valutazione.





Fatte salve le responsabilità di Legge del Direttore lavori, che dovrà essere individuato in ottemperanza al R.D. 2537/1925, si chiede di comunicare tramite posta elettronica la data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni all'indirizzo sisma2012@beniculturali.it ed a quello del responsabile dell'istruttoria (procedimento) sotto indicato.

Sarà cura della Direzione lavori mantenere contatti con i funzionari responsabili dell'istruttoria, in particolare durante le fasi salienti delle lavorazioni, onde consentire una corretta sorveglianza e definire dettagli e modalità esecutive.

Si specifica che eventuali varianti all'attuale progetto dovranno essere preventivamente sottoposte ad autorizzazione e si chiede, a conclusione dell'intervento autorizzato, di far pervenire una relazione descrittiva e fotografica, attestante i lavori realizzati.

La copia vistata e timbrata del progetto resta in giacenza presso questo Ufficio e potrà essere ritirata previ accordi con il Nucleo Tecnico (tel. 051-4298218-219, email: sisma2012@beniculturali.it) previa presentazione di un documento di riconoscimento e dell'eventuale delega del richiedente.

IL SOPRINTENDENTE
Arch./Gianna Gaudini

Coordinatore Nucleo Tecnico per la provincia di Ferrara: arch. Gabriele Pivari (gabriele.pivari@beniculturali.it) 
Responsabile dell'istruttoria e del procedimento: arch. Keoma Ambrogio (keoma.ambrogio@beniculturali.it) 

Domanda n.3

Al punto B2B vengono richiesti il progetto e la relazione di calcolo per la dotazione di linee vita. Progetto e relazione sono strettamente necessari per l'aggiudicazione dei punti relativi alla migliororia? O possiamo far dichiarare all'impresa che realizzerà la linea vita, che in caso di nostra aggiudicazione della gara, si impegnerà (in seguito ad un sopralluogo da parte del tecnico sulla copertura per la verifica dello stato di fatto delle componenti dell'edificio) alla redazione di progetto e relazione?

Risposta 3 del 25.01.2015

Si richiede in fase di gara la dichiarazione di impegno dell'impresa a redigere progetto e relazione di calcolo dopo l'aggiudicazione dei lavori.

Domanda n.4

Chiediamo gli orari di lavoro degli addetti alla gestione della Certosa e gli orari di maggior affluenza di visitatori.

Risposta 4 del 25.01.2015

Gli orari di lavoro degli addetti alla gestione delle Certosa coincidono con gli orari delle apertura dei cancelli. Per la stagione invernale dalle 7.30 alle 18:00, nella stagione estiva dalle 7:30 alle 19:00.
