

## AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO CUI AFFIDARE LA REDAZIONE DI UN MANUALE SULLA PROGETTAZIONE DI PERCORSI PARTECIPATIVI E DI UNA PROPOSTA DI PIANO DI AZIONE LOCALE, SUL TEMA DELLE INFRASTRUTTURE VERDI URBANE .**

**CUP: B79D16012250007**

**CIG: Z59233F96C**

Con determinazione n. DD-2018-915, PG.-2018-50647 del 19/04/2018 esecutiva dal 26/04/2018, il Comune di Ferrara ha approvato di procedere all'**affidamento del servizio di redazione di un manuale sulla progettazione di percorsi partecipativi e di una proposta di piano di azione locale sul tema delle infrastrutture verdi urbane nell'ambito del Progetto "PERFECT" per importo presunto a base di gara di Euro 27.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016, mediante selezione da esperirsi con pubblicazione di avviso pubblico per la presentazione di offerte e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95 comma 2 del d.lgs 50/2016).

**Luogo di svolgimento del servizio:** Ferrara

**Scadenza offerte:** 01/06/2018 ore 12,30

**Responsabile del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016, **Arch. Silvia Mazzanti** - Servizio Ufficio di Piano.

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI FERRARA, p.zza Municipale n. 2 -44121- Ferrara, (CF: 00297110389);  
Tel: 0532 419.385 -.294; Fax: 0532 419.397; e-mail: [f.paparella@comune.fe.it](mailto:f.paparella@comune.fe.it);  
profilo committente: [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti).

### 2. DOCUMENTAZIONE, PUNTI DI CONTATTO, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI:

La documentazione della presente procedura comprende:

- 1) Avviso di selezione;
- 2) Capitolato speciale (All. 1);
- 3) Allegato Tecnico (All. 2);
- 4) Istanza di partecipazione con dichiarazione sostitutiva (All. 3);
- 5) Modello offerta economica (All. 4);

Tutta la documentazione è messa a disposizione, per via elettronica, in accesso gratuito, illimitato e diretto sul profilo committente: [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti) e può essere richiesta anche all'indirizzo di cui al punto 1.

Per informazioni di carattere tecnico: Arch. Silvia Mazzanti –Servizio Ufficio di Piano- Tel 0532 419299, e-mail: [s.mazzanti@comune.fe.it](mailto:s.mazzanti@comune.fe.it) ;

Per informazioni di carattere amministrativo: Servizio Appalti, Provveditorato e Contratti, tel 0532 419.385-284 fax 0532 419397; e-mail: [f.paparella@comune.fe.it](mailto:f.paparella@comune.fe.it); pec: [uo.contatti@cert.comune.fe.it](mailto:uo.contatti@cert.comune.fe.it) ;

Ogni chiarimento deve essere formulato esclusivamente in forma scritta agli indirizzi di posta elettronica sopra indicati.

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di pubblicare chiarimenti sul sito internet [www.comune.fe.it](http://www.comune.fe.it) fino a 3 giorni prima la scadenza per la ricezione delle offerte. Gli interessati a partecipare alla procedura sono invitati a controllare l'eventuale pubblicazione sul sito indicato.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

Le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del d.lgs 50/2016 si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo Pec.

La Pec della stazione appaltante da utilizzare è la seguente: [uo.contratti@cert.comune.fe.it](mailto:uo.contratti@cert.comune.fe.it).

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del d.lgs 50/2016, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo Pec da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui al comma 5.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni qualora eventuali modifiche di indirizzo pec o problemi temporanei non siano stati tempestivamente segnalati.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi o altre associazioni tra concorrenti anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione consegnata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, consorziati, associati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli ausiliari.

### 3. OGGETTO, DURATA E IMPORTO A BASE DI GARA:

La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento del servizio di redazione di un manuale sulla progettazione di percorsi partecipativi e di una proposta di piano di azione locale, sul tema delle infrastrutture verdi urbane, nell'ambito del Progetto "Perfect- Planning for Environment and Resource Efficiency in European Cities and Towns – Programma Operativo del Programma di Cooperazione Territoriale Interreg Europe – 2014-2020" (si veda art. 1 e art. 2 Capitolato speciale All. 1)

**Lotto unico:** la specificità delle prestazioni in oggetto e la necessità di garantire il coordinamento funzionale tra le attività previste non consentono la suddivisione in lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1 lett. qq) del d.lgs 50/2016

La durata del servizio decorre dalla sottoscrizione del contratto, salvo avvio anticipato del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs 50/2016, fino al **31/12/2019** come previsto all'art. 4 del capitolato.

L'importo complessivo delle competenze posto a base di gara non potrà superare l'importo presunto di **Euro 27.500,00 (iva e oneri previdenziali esclusi)**.

In considerazione della natura del servizio oggetto della presente gara (di natura intellettuale), non sussiste la necessità di procedere alla predisposizione del **duvri** e di indicare la relativa stima dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui al combinato disposto dell'art. 97 d. lgs 50/2016 e dell'art. 26 del D.Lgs n. 81/2008.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10 del d.lgs 50/2016 non deve essere indicata la stima dei costi della **manodopera** trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale.

### 4. SOGGETTI AMMESSI:

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura e possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45, del d.lgs n. 50/2016, in forma singola o associata purchè in possesso dei requisiti prescritti di seguito.

Ai soggetti in forma associata, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del d.lgs 50/2016.

E' vietato ai concorrenti partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o in altra forma di aggregazione.

E' vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario o in aggregazione di partecipare anche in forma individuale.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett b) e c) d.lgs 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre e a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla presente procedura. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del cod. pen. Le consorziate designate dal consorzio non possono a loro volta a cascata indicare un altro soggetto per l'esecuzione.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

In caso di raggruppamento o consorzio di cui alla lett. d) ed e) dell'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016, **non ancora costituiti**, l'istanza di partecipazione e relative dichiarazioni sostitutive da presentare in sede di gara di cui all'All. 3 sono richieste anche per le imprese mandanti o firmatarie dell'offerta. Il raggruppamento o consorzio non ancora costituito dovrà presentare, in sede di gara, l'impegno, come da allegato alla dichiarazione sostitutiva da presentare in sede di gara, che in caso di aggiudicazione della gara, gli operatori stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificato come mandatario il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. In questa dichiarazione dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

La redazione dell'offerta tecnica e l'offerta economica di cui all'All. 4 dovranno essere sottoscritte da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento, consorzio o altra forma di aggregazione

Se il raggruppamento o consorzio è già costituito tutta l'offerta (istanza di partecipazione, offerta tecnica ed economica) dovrà essere presentata e sottoscritta dalla sola mandataria.

L'impresa individuata da un consorzio di cui all'art. 45 comma 1 lett. b) e c) del d.lgs 50/2016, quale impresa incaricata di effettuare la fornitura in oggetto dovrà presentare l'istanza e relative dichiarazioni di cui all'All. 3.

## 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

### Requisiti generali:

I soggetti partecipanti non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016, a pena di esclusione.

Sono altresì esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter del d.lgs 165/2001.

Inoltre i partecipanti a pena di esclusione devono dichiarare di non essere un soggetto partecipato in tutto o in parte da amministrazioni pubbliche regionali e/o locali e che pertanto non opera nei propri confronti il divieto di partecipazione previsto dall'art. 13 del d.l. 223/2006, convertito in L. n. 248/2006 ;

### Requisiti minimi di capacità tecnica-professionale:

gli operatori economici per partecipare alla selezione devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, pena l'esclusione:

a) *Progettazione di aree verdi*

Due progetti consegnati negli ultimi dieci anni, come progettista

b) *Progettazione di piani urbanistici o territoriali*

Due incarichi formalizzati negli ultimi dieci anni, come progettista o collaboratore

c) *Progettazione e conduzione di processi partecipativi*

Due esperienze concluse negli ultimi dieci anni, come progettista e/o coordinatore

Nel caso di Raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi i requisiti sopracitati devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata all'acquisizione della documentazione a comprova dei requisiti di partecipazione.

## 6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

L'offerente dovrà presentare, a pena di esclusione, un plico sigillato con nastro adesivo o altro materiale da consentirne l'integrità e controfirmato sui lembi di chiusura e riportare all'esterno la ragione sociale del concorrente (nel caso di associazioni indicazione di tutti i singoli partecipanti)



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

unitamente all'indirizzo, c.f., numero di telefono, fax, e-mail e pec e la dicitura: "NON APRIRE"-  
OFFERTA PER LA SELEZIONE PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI UN  
MANUALE SULLA PROGETTAZIONE DEI PERCORSI PARTECIPATIVI E DI UNA PROPOSTA DI  
PIANO DI AZIONE LOCALE, SUL TEMA DELLE INFRASTRUTTURE VERDI URBANE -CIG  
Z59233F96C. Scadenza 01/06/2018 ore 12,30;

Termine ultimo per la ricezione delle offerte **entro e non oltre il giorno 01 GIUGNO 2018 ore 12,30**. Il plico può essere recapitato con una delle seguenti modalità: a mezzo raccomandata a.r., a mano, a mezzo corriere o posta celere direttamente **presso il protocollo del Servizio Ufficio di Piano posto in Ferrara, piazza Municipale n. 21** (la ricezione delle offerte avviene nei soli seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12,30 ed il martedì anche dalle ore 15 alle ore 17). Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. **Lingua da utilizzare per la redazione dell'offerta: Italiano.**

Detto plico principale dovrà contenere al suo interno le seguenti buste chiuse come sopra e riportanti all'esterno le seguenti diciture:

**Busta n. 1 Documentazione Amministrativa;**

**Busta n. 2 Offerta Tecnica;**

**Busta n. 3 Offerta economica;**

**N.B.** Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore, la cui procura deve essere allegata, in originale o in copia autentica, almeno alla documentazione amministrativa (busta 1) a pena di esclusione.

Nella **BUSTA N. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**: i concorrenti dovranno inserire:

- 1) Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva** di atto di notorietà (in carta libera) con firma non autenticata del legale rappresentante dell'impresa e corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47 DPR 445/2000), nella quale l'operatore economico consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei seguenti requisiti: **(Al. 3)**

Requisiti di ordine generale:

- 1.1)** assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016
- 1.2)** che ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter d.lgs 165/2001 non sono stati conclusi contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto del Comune di Ferrara, nei confronti propri e della ditta che rappresenta, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- 1.3)** di non essere un soggetto partecipato in tutto o in parte da amministrazioni pubbliche regionali e/o locali e che pertanto non opera nei propri confronti il divieto di partecipazione previsto dall'art. 13 del d.l. 223/2006, convertito in L. n. 248/2006 ;
- 1.4)** di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, consorzio o soggetto di cui all'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016, ovvero di non partecipare simultaneamente in forma individuale ed in associazione temporanea o consorzio. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del suddetto D.Lgs. sono tenuti anche a dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e quali servizi saranno svolti da ciascun componente e/o in che percentuale intenderà svolgerli. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma alla medesima gara;

Requisiti di capacità tecnica - professionale:

- 1.5)** elenco e descrizione dei servizi prestati negli ultimi dieci anni, da cui si evinca l'effettuazione di servizi/attività come richiesto dal precedente art. 5 del presente avviso con l'indicazione dell'oggetto/descrizione, dei committenti (pubblici o privati), delle date e durata e degli importi.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

Se trattasi di servizi/attività prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi dovranno essere provati da certificati di buon esito rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi, per i destinatari privati sarà ammessa la presentazione di fatture e/o contratti.

**Altre dichiarazioni:**

- 1.6) di aver preso visione dell'avviso di gara, del capitolato unitamente agli allegati di accettarli integralmente e di non aver nulla da eccepire relativamente alle condizioni poste per l'espletamento del servizio;
- 1.7) di accettare i luoghi di servizio;
- 1.8) di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 1.9) di acconsentire, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003, al trattamento dei dati personali per ogni esigenza connessa con l'espletamento della gara;
- 1.10) di acconsentire che ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione circa la procedura di gara di cui trattasi, ivi comprese la comunicazione di aggiudicazione definitiva, esclusione dalla procedura di gara e/o la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario possono essere inoltrate dalla Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 52 e 76 del D. Lgs 50/2016 a mezzo pec e/o fax e a tal fine dichiara fin d'ora, di accettare e riconoscere come valida ed efficace, ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione al sottoscritto pervenuta all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) e/o Fax indicati in sede di gara;

- 2) **<eventuale> mandato all'impresa capogruppo:** sia per le associazioni temporanee di imprese che per i consorzi di concorrenti di cui alle lettere d) ed e) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, salvo che si avvalgano della facoltà di presentare offerta prima della loro costituzione (art. 48, co. 8, D.Lgs. 50/2016), in quest'ultimo caso presentare dichiarazione di impegno a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza. In entrambi i casi le imprese raggruppate dovranno indicare la percentuale di partecipazione al raggruppamento (art. 48 citato, comma 4);

**NB:** Le dichiarazioni di cui al punto 1) dovranno essere rese da ogni impresa facente parte il raggruppamento, in particolare i requisiti del punto 1.5 devono essere posseduti dal raggruppamento nel suo complesso;

L'impresa/e individuata/e da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs n. 50/2016, quale impresa/e incaricata/e di effettuare il servizio/la fornitura in oggetto dovrà/anno presentare le dichiarazioni di cui al precedente punto 1, in particolare esse comprovano il possesso dei requisiti di cui al punto 1.5 in proprio o sommando i requisiti posseduti dai consorziati incaricati dell'esecuzione.

**NB:** La dichiarazione di impegno a costituirsi in raggruppamento/consorzio di cui al punto 2) dovrà essere sottoscritto da ogni componente il raggruppamento.

L'amministrazione Comunale si riserva la facoltà di verificare tali dichiarazioni attraverso la richiesta di comprova agli Enti certificatori. In particolare i requisiti di ordine generale e di capacità tecnica-professionale verranno verificati in capo all'aggiudicatario a seguito della proposta di aggiudicazione. La mancanza di uno dei requisiti di cui sopra, comporterà la non ammissione alla gara.

**NB:** La domanda e le dichiarazioni sostitutive devono essere redatte preferibilmente secondo l'all.3 pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo: [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti)

Nella **BUSTA N. 2 PROPOSTA TECNICO-QUALITATIVA** i concorrenti dovranno inserire un progetto tecnico contenente le caratteristiche del servizio secondo i criteri ed indicazioni di cui al successivo articolo. Non saranno presi in considerazione richiami ad altri elementi contenuti in altri



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

documenti allegati se non espressamente previsti. Per consentire una facile comparazione tra i soggetti concorrenti la relazione dovrà avere un'articolazione interna secondo il contenuto dei criteri e sub criteri indicati al successivo articolo e rispettare le regole redazionali e il numero di pagine in esso indicate (si fa presente che non saranno oggetto di valutazione pagine eccedenti quelle prescritte all'art. 7 punto 7.1), ogni pagina deve essere numerata e ogni paragrafo deve riportare la numerazione progressiva. Per facilitare il lavoro della Commissione tale documentazione dovrà essere prodotta in un originale e n. 2 copie fotostatiche.

La proposta deve essere sottoscritta, dal legale rappresentante e qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, da parte di tutti i soggetti che ne fanno parte.

**NB:** Nella busta contenente il progetto, la ditta potrà indicare quali parti specifiche del progetto presentato sono da secretare per un eventuale accesso agli atti e per quali specifici motivi. In caso di assenza di indicazioni l'Amministrazione è facoltizzata a concedere l'accesso di cui all'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016.

**Nella BUSTA N. 3 OFFERTA ECONOMICA i concorrenti dovranno inserire** la loro offerta economica, redatta in lingua italiana, **in bollo da € 16,00**, validamente sottoscritta dal soggetto rappresentante il concorrente, utilizzando preferibilmente il modello (All. 4) predisposto dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito internet [www.comune.fe.it/contratti](http://www.comune.fe.it/contratti) contenente quanto prescritto dal successivo articolo .

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto agli importi posti a base di gara, parziali, incomplete o condizionate, pena l'esclusione.

L'offerta dovrà essere indicata tramite una percentuale di ribasso, comprensiva di tutte le voci di costo, IVA e oneri previdenziali esclusi, riportata in cifre ed in lettere. In caso di difformità sarà considerata valida la percentuale più favorevole per l'Amministrazione.

L'importo offerto risultante dalla percentuale di ribasso costituirà l'importo contrattuale di cui all'art. 5 del capitolato.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e, qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora costituiti, da parte di tutti i soggetti che ne fanno parte.

**Validità dell'offerta:** 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

## 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prendendo in considerazione i seguenti elementi:

a) OFFERTA ECONOMICA - max punti 15

b) OFFERTA TECNICA - max punti 85

secondo i seguenti criteri e sub-criteri (vedi successivo art. 7.1):

Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza (punti 25)  
suddiviso nei sub-criteri 1.1, 1.2

Criterio 2 – Metodologia operativa (punti 60)  
suddiviso nei sub-criteri 2.A, 2.B.1, 2.B.2, 2.B.3, 2.B.4

La valutazione della migliore offerta e quindi la proposta del soggetto affidatario del contratto viene effettuata da apposita Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del d.lgs 50/2016.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

## 7.1 Criteri di valutazione delle offerte tecniche

L'attribuzione dei punteggi avverrà sulla base della seguente griglia di valutazione

<b>OFFERTA TECNICA – Punteggio massimo</b>	<b>85 punti</b>
<b>Criterio 1 – Professionalità e adeguatezza</b>	<b>25 punti</b>
<p><b>Sub-criterio 1.1 – Esperienza</b>            Scheda descrittiva in formato A4, di massimo n. 3 facciate complessive (inclusi eventuali schemi e immagini), contenente informazioni relative a n. 3 servizi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili come affini a quelli oggetto dell'affidamento. Per il periodo temporale di riferimento, si rinvia a quanto già specificato all'art. 5 in relazione alle diverse tipologie di servizi.            Eventuali parti eccedenti le sopracitate non saranno tenute in considerazione.</p> <p><i>Si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare, per più aspetti, il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente. Saranno pertanto valutate esperienze in servizi aventi ad oggetto prestazioni analoghe a quelle indicate all'art. 2 del Capitolato speciale.            Sarà dato particolare rilievo alle esperienze connesse a:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- percorsi partecipativi di coinvolgimento e partecipazione degli stakeholder nei processi decisionali</li> <li>- piani e/o progetti connessi ad aree verdi, aventi rilevanza strategica rispetto al contesto di riferimento</li> </ul>	22 punti
<p><b>Sub-criterio 1.2 – Conoscenza lingua inglese</b>            Presenza di almeno un soggetto, incaricato della traduzione dei materiali e con il ruolo di interfaccia rispetto ai partner di progetto, dotato di certificato relativo al livello di conoscenza della lingua inglese - livello non inferiore a B2</p>	3 punti
<b>Criterio 2 – Metodologia operativa</b>	<b>60 punti</b>
<p>Dovrà essere presentata una relazione metodologica in formato cartaceo A4, di massimo 6 facciate (inclusi eventuali schemi e immagini).            La relazione, articolata per ciascuno dei sub-criteri sotto riportati, dovrà contenere ogni possibile indicazione utile alla migliore comprensione del processo metodologico finalizzato all'espletamento del servizio.            Eventuali parti eccedenti le sopracitate non saranno tenute in considerazione.</p>	
<p><b>Sub-criterio 2.A – Impostazione metodologica del manuale sulla progettazione di percorsi partecipativi</b>  <i>Saranno in particolare oggetto di valutazione:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la chiarezza, la completezza e l'articolazione dell'impianto generale della schedatura dei casi studio;</li> <li>- l'utilizzo di software per l'impaginazione di larga diffusione, che consentano di mantenere la veste grafica coerente con i template di progetto e che garantiscano la trasmissione ai partner di progetto di versioni facilmente editabili.</li> </ul>	10 punti
<p><b>Sub-criterio 2.B.1 – Impostazione metodologica della schedatura relativa alle aree verdi pubbliche identificate nell'Allegato tecnico al Capitolato, suddivise per ambiti urbani rilevanti.</b>  <i>Saranno in particolare oggetto di valutazione:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- capacità di prospettare un'analisi transcalare: strategica e di dettaglio;</li> <li>- interdisciplinarietà dell'analisi prospettata (componenti ambientali, sociali e di</li> </ul>	11 punti



<p><i>fruibilità);</i> <i>- strumenti informatici per la gestione dati, soprattutto in relazione all'integrabilità con le banche dati arcGIS gestite dall'Ufficio di piano.</i></p>	
<p><b>Sub-criterio 2.B.2 – Integrazione della schedatura con dati e valutazioni inerenti aspetti agronomici</b> <i>Sarà in particolare oggetto di valutazione la previsione di integrare il modello di schedatura con dati e valutazioni su:</i> <i>- qualità e stato di salute del verde esistente</i> <i>- prestazioni del verde esistente in termini di servizi eco-sistemici.</i></p> <p><i>Sarà inoltre tenuta in considerazione la previsione di estendere tali integrazioni a tutti gli ambiti oggetto di schedatura (cfr. Allegato tecnico al Capitolato Speciale) o a un campione significativo.</i></p>	12 punti
<p><b>Sub-criterio 2.B.3 – Integrazione della schedatura con dati e valutazioni inerenti gli aspetti climatici</b> <i>Sarà in particolare oggetto di valutazione la previsione di integrare il modello di schedatura con:</i> <i>- analisi climatiche degli ambiti urbani rilevanti</i> <i>- studio della correlazione tra suddette analisi, la morfologia dei contesti urbani e le caratteristiche delle aree verdi.</i></p> <p><i>Sarà inoltre tenuta in considerazione la previsione di estendere tali integrazioni a tutti gli ambiti oggetto di schedatura (cfr. Allegato tecnico al Capitolato Speciale) o a un campione significativo.</i></p>	12 punti
<p><b>Sub-criterio 2.B.4 – Metodologia per l'elaborazione della proposta di Piano di azione</b> <i>Saranno in particolare oggetto di valutazione le tecniche e gli strumenti previsti al fine di correlare le proposte (strategiche e operative) con le informazioni reperite in fase di schedatura e durante gli stakeholder meeting.</i></p> <p><i>Saranno inoltre considerati:</i> <i>- il numero di stakeholder meeting previsto, oltre a quello minimo fissato dal partner agreement (n. 1/semestre);</i> <i>- il livello di definizione prospettato per le azioni individuate e inserite nel piano, nonché la previsione di elaborazioni grafiche meta-progettuali;</i> <i>- l'attenzione alla molteplicità dei benefici sistemici forniti dalle infrastrutture verdi.</i></p>	15 punti

La Commissione dopo attenta lettura e confronto comparativo dei progetti in gara, provvederà all'unanimità all'attribuzione dei punteggi parziali assegnando, ad ogni singola offerta per ciascun criterio un giudizio cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 come segue:

ottimo	1,0
distinto	0,9
buono	0,8
Sufficiente	0,6
insufficiente	0,3
assenza di proposta	0,0

Il coefficiente così ottenuto verrà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al criterio di riferimento e la somma dei singoli calcoli darà il punteggio totale parziale per l'offerta tecnica.





COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

Nella determinazione dei punti per ogni criterio e per il punteggio totale parziale, si terrà conto esclusivamente delle prime due cifre decimali, arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

**Riparametrazione:** una volta ottenuti i parziali totali per l'offerta tecnica, il punteggio più alto verrà rapportato al valore massimo attribuibile (punti 85) mentre gli altri punteggi saranno adeguati proporzionalmente.

**NB:** Le condizioni specificate nella parte progettuale e/o economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto. La loro mancata attuazione anche solo parziale perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.

## 7.2 Punteggio relativo all'offerta economica

L'offerta economica dovrà essere formulata mediante ribasso sul prezzo massimo indicato all'art. 3 di Euro 27.500,00 iva ed oneri previdenziali esclusi.

Data lettura delle singole offerte, la Commissione attribuirà il punteggio massimo all'offerta migliore, mentre alle altre verrà attribuito un punteggio inferiore sulla base del rapporto di proporzionalità non lineare (Linee Guida n. 2 ANAC).

L'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica sarà effettuata sulla base della seguente formula:

$$V_i = (R_i / R_{max})^\alpha \times 15$$

dove  $R_i$  = ribasso offerto dal concorrente i-simo

$R_{max}$  = ribasso dell'offerta più conveniente

$\alpha$  = coefficiente  $> 0$

Il valore di  $\alpha$  viene fissato in 0,4.

Nel caso di offerte anormalmente basse (da calcolarsi prima della riparametrazione) la Stazione Appaltante procederà ai sensi degli art. 97 del d.lgs 50/2016.

**8. APERTURA DEI PLICHI E ALTRE INFO: il giorno 06 giugno 2018 ore 10 presso il Servizio Ufficio di Piano posto in piazza Municipale n. 21 a Ferrara, il Presidente di gara, procederà in seduta pubblica, all'apertura dei plichi e:**

- a verificare la correttezza formale e sostanziale della documentazione amministrativa degli offerenti e alla loro ammissione/esclusione alla procedura ;
- per le ditte ammesse, **la Commissione di gara** (composta da n. 3 membri e nominati in base alle modalità e criteri meglio individuati nel provvedimento amministrativo di nomina da adottarsi dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte in ossequio alle disposizioni della circolare interna all'Ente PG n. 10012 del 8/09/2016 adottata ai sensi dell'art. 77 co. 12 del d.lgs 50/2012 nelle more dell'istituzione dell'Albo di cui all'art. 78 del d.lgs 50/2016), procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche-qualitative per la verifica formale e loro siglatura da parte di almeno due Commissari.
- successivamente la Commissione di gara, procederà **in una o più sedute riservate** all'esame e valutazione, con attribuzione dei punteggi, dei progetti tecnico-qualitativi.
- **in seduta pubblica**, previa convocazione delle ditte ammesse comunicata con un anticipo di almeno 24 ore, salvo diversa indicazione data alle ditte offerenti e presenti in gara, la Commissione darà comunicazione dei punteggi assegnati per la parte qualità e procederà all'apertura dell'offerta economica con proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione così come risultante dal verbale di gara è meramente una proposta subordinata all'adozione di "determinazione" del dirigente competente di approvazione delle risultanze del verbale di gara, di impegno dell'importo di aggiudicazione, con conseguente aggiudicazione. L'aggiudicazione diverrà efficace dopo aver accertato il possesso dei requisiti prescritti e la non sussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione previste dalla normativa vigente.



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

All'apertura dei plichi sono ammessi a partecipare tutti i soggetti interessati. I legali rappresentanti degli offerenti o altri soggetti muniti di delega o procura saranno autorizzati a richiedere la verbalizzazione in sede di gara di eventuali dichiarazioni.

**Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale TAR Bologna. **Termine per presentare ricorso:** entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione alla procedura; entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di **una sola offerta valida** o di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso di **offerte uguali**, risulterà aggiudicataria la ditta che ha ottenuto più punti nella parte qualità. In caso di parità nel punteggio sulla qualità, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827 del 1924 con estrazione in seduta pubblica

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di pubblicare **chiarimenti sugli atti di gara** sul sito internet [www.comune.fe.it](http://www.comune.fe.it) fino a 3 giorni prima la scadenza per la ricezione delle offerte. Le ditte sono invitate a controllare l'eventuale pubblicazione sul sito indicato.

Si farà luogo all'**esclusione dalla gara** nei casi tassativi fissati dall'art 80 e art. 83 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016 e nei casi specificati dalla determinazione AVCP n. 4/2012 integrata e modificata per le parti incompatibili dalla determinazione ANAC n. 1/2015 e Comunicazione del Presidente ANAC del 25/04/2015 in quanto compatibili con il d.lgs 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di **non procedere all'aggiudicazione** della presente gara, di prorogarne la data di scadenza e comunque di annullarla e/o revocarla, per motivi di pubblico interesse, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto. In particolare sulla base delle disposizioni di cui agli artt. 1, c. 1 della legge 135/2012, art.1, c. 449, Il periodo della legge 296/2006 e 26 c. 3 della legge 488/1999, si riserva la piena facoltà di: a) procedere, senza alcun indennizzo per i concorrenti all'annullamento d'ufficio in autotutela della procedura di gara, ovvero di non procedere all'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di non stipulare il contratto qualora, nel corso della procedura di scelta del contraente, fossero attivate nuove convenzioni stipulate da Consip o da Intercent-er, aventi parametri prezzo – qualità più convenienti rispetto a quelli della migliore offerta individuata, previa motivata valutazione della stessa stazione appaltante; b) di valutare, con ampia discrezionalità e senza alcuna pretesa per il concorrente in alternativa all'ipotesi sub a), la possibilità di una eventuale rinegoziazione della migliore offerta individuata nella procedura di gara, al fine di ricondurla ai parametri prezzo – qualità di cui all'art. 26, c. 3 della legge 488/1999, delle nuove convenzioni quadro, nel rispetto dei principi di par condicio e trasparenza, limitatamente al profilo economico e comunque previa verifica di congruità all'esito dell'eventuale ribasso negoziato. La stazione appaltante si riserva in ogni caso l'ampia facoltà di interrompere la rinegoziazione e di annullare d'ufficio l'intera procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 si precisa che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di autorizzare l'**inizio delle prestazioni** oggetto del presente appalto anche in pendenza della stipula del contratto.

**N.B.** La comunicazione dell'**aggiudicazione definitiva**, ancorché sospesa nell'efficacia per la verifica dei requisiti in campo all'aggiudicataria, sarà immediatamente efficace nei confronti dei contro interessati (vedasi Adunanza Plenaria Consiglio di Stato, n. 32/2012).



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015



SISTEMI DI GESTIONE  
CERTIFICATI

Il termine per la **stipulazione del contratto** di cui all'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 è di 90 giorni.

La stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art 32 comma 14 del d.lgs 50/2016, mediante scrittura privata anche a mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata con sottoscrizione del capitolato, determinazione di aggiudicazione e altro documento ritenuto opportuno da parte del Servizio comunale competente.

L'aggiudicatario, è tenuto a far pervenire alla Stazione Appaltante –entro 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione- i documenti necessari per la stipulazione del contratto.

La gara si attua nei modi indicati nel presente avviso . Per quanto non espressamente previsto, trova applicazione il D. Lgs 50/2016.

**Privacy** I dati personali raccolti saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato D.Lgs.

Ferrara, 10 maggio 2018

**Il Dirigente**  
**Servizio Ufficio di Piano**  
**Ing. Antonio Barillari**